

התכנית  
 3/2/83

מרחב הכנרת מקומי - באר-שבע  
 ת.מ. 5/03/160 היקף 25

- תק גרן -

הדרום	:	מחוז
באר-שבע	:	נפה
שכונת ה' - רחוב סנדונה	:	מקום
38069	:	גוש
בנסדד	:	חלקות
10.84 ד'	:	שטח הבניה
משרד המנדט העיר	:	היוזם
מינהל מקרקעי ישראל	:	בעל הקרקע
3 במסמך 1981	:	מאריך

ועדה מקומית לתכנון ולבניה  
 באר-שבע  
 הבניה מס' 25/160/03/5  
 הועדה ל... ולבניה  
 עם תלפון 106  
 בישיבה מס' 92/412  
 מיום 23, 10, 81  
 יו"ר הועדה

שם וחלוקת החכמים ./1

חכמים זו תקרא ח.מ. 160/03/5 תיקון .....  
תיקון לה.מ. 19/160/03/5, כרחוב סדרות שכונה ה' - באר-שבע  
(להלן החכמים), החול על השטח המוחזק בקו כחול בהשריט המצורף  
(להלן השריט) המהווה חלק בלתי נפרד מחכמים זו.

מטרת החכמים ./2

שינוי שטח המיועד לשצ"פ לשטח למוסדות ציבור.  
שינוי שטח המיועד למוסדות ציבור לשטח לשצ"פ.  
שינוי החזק דרך (רה' סדרות) מ-16.00 מ' ל-14.00 מ'.

מוסדות ציבור ./3

חוזר הקמח מקורה, כיום כנסת ובגן ילדים. **מיזם זקנא**

מחלקת המכירת הנכס

פוזת דוח

מחלקת המכירת הנכס

5.1 מחוזי בנייה 35% בקומה.

5.2 מח' קומות 1-2 קומה

5.3 קומי בנייה מינימליים

בחדים 3.00 מ'

חדרי 3.00 מ'

החדים 5.00 מ'

הוראות החכמים ./4

החכמים חייבי המכירת הנכס  
על חכמים זו חודלנה הוראות חכמים הסתדר ולכניסה מפורטת שאושרו  
אם את מורס אחת בהקצו או בהשריט זה.

מחלקת המכירת הנכס  
מחלקת המכירת הנכס

הקצות לצרכי ציבור ./5  
מחלקת המכירת הנכס

השטחים בחכמים המיועדים לצרכי ציבור, יומקרו ע"י הועדה המקומית  
ויירטמו על שם הועדה המקומית בהתאם לחוק החכמים וחכמים 1965,  
סעיף 188 א'-ב.

