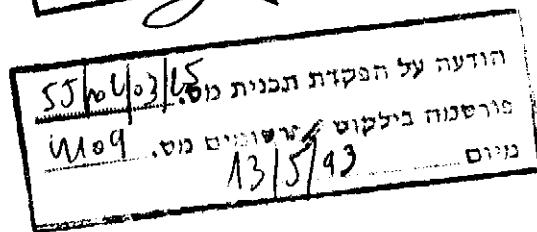
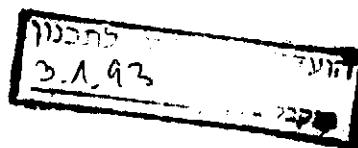


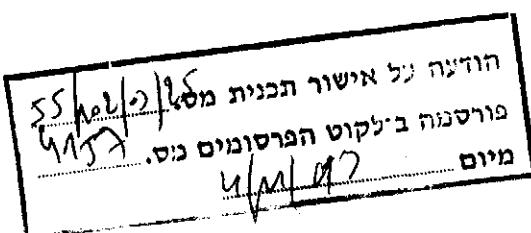
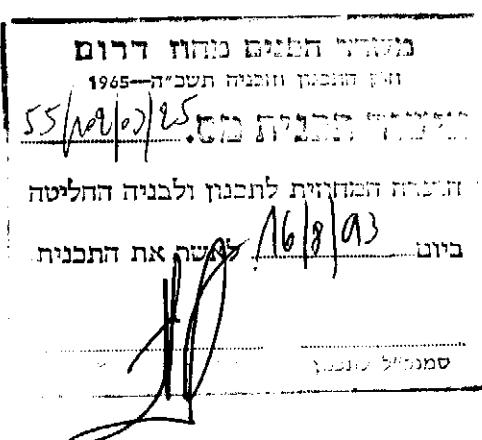
מודחוב תכנית מס' 55 דימונה



תמכה על מפורטים מס' 55/10/03/93

שיינוי לתוכנית מס' 55/10/03/93

תמכה על מפורטים מס' 55/10/03/93



מינהן
ביבר שבעת
דצמבר 1992
תאזריך
מינהן
ביבר שבעת
דצמבר 1992

1. המוקם - דימונה, רח' השיבולים.
2. ס. 40 מילון מס' 0 - ס. 10 מילון צהוב מידה 40x100 ס.מ. 102/03/25 מס' 25/102/03/25.
3. אסמי התכנית - התכנית כוללת 3 דפי הוראות בכתב להלו "הוראות התכנית" ואב' (ל) אוסף עדות מילוי תכנון אדר' א.ז.ג. 0250-1 דוחן "תומסן" 1/1982 בתכנון ורמלה חלך בכת' נפרד מהתכנית.
4. ס. 40 מילון מס' 0 - כ-994.0 דודט.
5. אוש - 39507.
6. גוזם התכנית - הוועדה המקומית לתכנון ולכון דימונה.
7. א.ז.ג. הצוון - אוסף מאגרען, גולאך.
8. עוזבת התכנית - אדר' טובה ו'גינברג-ר'ה', נכותל המדרבי 14, באר-שבע.
9. ס. 40 מילון מס' 0 - על שם התכני'ת מודולן חוראות פכו'ם הulantן ד'אלון והוראות תכנון אפודרת מס' 25/102/03/25 למעט השינויים המפורטים בתוכנית גואן.
10. אטריות התכנית - שינוי יעוד משטח בניין ציבור לאזרם מגדרים או, ובמקרה מר' צ'ו בד'.
11. רשיון הבניין - רצויים יהיו אפסואן בתריט ובסתואר במקרא.
12. ארכיטון וסייעון -
- בכלין הנחיות הבניה יהיו בהתאם לתקנות חדשות לתיקו'ת תכנון והבניה (חישוב שטחים) ואנו, ע.ב' (ל) 02/03/2012 מס' 14/03/2012 (תינוק 02) (מ' 1992).

1. אזורים נס'

א. ט' אונס' (אגדון) -

ב. אזור מבנה מידבק - שטחים עיקריים - עד ס' 30% משטח המגדש בקומה אחת או

עד ס' 0-40% או 2-כט' (אלאן ווילבן) ואפקט דיאלית ב-5%

הבנייה על %30 משטח המגדש.

2. אזורות שירות צנוך הקומון (מחסן, מטבח, ספקת דרכן אכוון)

או אובייה קשה, עליית אג, קומת עמודים) - עד ס' 10%

משטח המגדש.

3. אזורות שירות (מרתח) - עד ס' 10% משטח המגדש.

א. גדר א.ז.ג. עם קומות עד 8.5 מ' למבנה זו או אג דמויים ועד 7.5 מ' רגובה

עם אג שטוח. האובה יסוד מהנכווה האובה ביזור במדרכ'ה שבמצ'ת

ונמ' ש'

אובה מירבי למרתח, עליית אג וקומת עמודים יהיה 2.2 מ'.

ב. צו' צ'ו' מס' 0: צו' צ'ו' צ'ו' צ'ו' צ'ו' צ'ו' צ'ו' צ'ו'

ה. חנינה: התנינה תהיה בתחום המגדש.

2. שכיל ציבורי: שטח זה מיועד למעבר הולכי ראל ותשתיות בלבד. תאפשר בנייה מכל מוגדר.
3. דרכי:
- א. מקומות הדריכים ודרומבו יהיה כמסוף בתשריט.
- ב. שירותים הנדרתיים: בירוב ניקוז ואספקת מים יתוכנו ויובאו בהתאם לדרישות מוגדר (באים).
- ג. אקלטיהם: הבניה תהיה בהתאם לדרישות הא"א ובאישורו.
- ה. עפרה: כוונם כזיה שוה תב"ר (עפרה).
14. שלבי ביצוע - תוכנית לביצוע תור משני מיום אישורה:

**סובב נינבלגן
אדריכלות ובניין ערים
נ"ה 26059 טל 79223**

תוכנית מבוקשת לבניין מבנה	
דינובנה	
מכתב מס	55/102/03
הזאתה ליזמות מהירות לממן ובדירה	
עם המלצה	168
בשביתה נס	6.8.92
פיננס	
נתקנתה ורשות	

חתימת יוזם המבוקשת:

00000000000000000000000000000000