

תקדן לתכנית שיכון ציבורי שהוכנה לפי "חוק רישום שכונות צבוריות (הוראת שעה) תשכ"ד-1964", והתקנות שהותקנו לפיו.

1. שם התכנית: "תכנית שיכון ציבורי" (תקדן מס' 5 לתכ" 4/14/1) הכנית זו נקרא, "תכנית מס' _____"

הידועה בשם _____ ב דימונה, אשר הוכנה לפי עיר, כפר

"חוק רישום שיכונות צבוריות (הוראת שעה) תשכ"ד-1964" (להלן החוק).

2. תשריט התכנית: תשריט המצורף לתכנית להלן: "תשריט" יהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית בכל העניינים הכלולים בתכנית וב"תשריט".

3. גבולות התכנית: הקו הכחול יהווה את גבול התכנית.

4. מקום התכנית:

מס' הגוש	מספרי החלקות
39512	

5. גודל שטח התכנית: 211.325 דונם.

6. א. בעל הקרקע: מינהל מקרקעי ישראל
- ב. הירזם: משרד השיכון
- ג. המגיש: משרד השיכון

7. מטרת התכנית: קביעת תכנית בעלת תוקף לשיכון ציבורי, ובצוע פעולות רישום בהתאם לחוק. (כל שנוי בתכנית לאחר הרישום יעשה על דעת ובאישור הועדות המוסמכות).

8. סימון וצבעים

מס'	קרי בבין	מס' הקומות	קומות	צבע	האזור בתשריט	האזור
	אחורי	1	קומות	כחום	מסומן בתשריט	מסומן בתשריט
	מ-5	2	קומות	תכלת	מסומן בתשריט	מסומן בתשריט
	מ-5	3-4	קומות	צהוב	מסומן בתשריט	מסומן בתשריט
	מ-5	רב קומות	קומות	צהוב עם פטיט ורודים אלכסוניים	מסומן בתשריט	מסומן בתשריט
					אפור מותחם באפור כהה	
					סגול מותחם בסגול כהה	
					פטיט אלכסוניים צהוב - לבן	מסומן בלתי מסומן או לתכנון מחדש
					אדום	דרכים
					ירוק מותחם בירוק כהה	שטחים פרטיים פתוחים
					ירוק	שטחים צבוריים פתוחים
					ירוק עם קווים ירוקים כהים אלכסוניים	שבילים
					חום מותחם בחום כהה	שטחים לבניית צבור

9. דרכים

- א. תרי הדרכים ורוחבן יהיו כמסומן בתשריט.
- ב. הדרכים תרשמנה בבעלות על שט הרשות המקומית בהתאם להוק.
- ג. הדרכים מס' שהוכרוזו ע"י מ.ע.צ. כדרכים ארציות ירשמו על שם המדינה ולא על שם הרשות המקומית.

10. שטחים פרטיים פתוחים

שטחים הצבועים בתשריט בצבע ירוק ומותחמים בירוק כהה, הנבנה עליהם אסורה בהחלט.

11. שבילים

ירוק עם קוים אלכסוניים ירוקים כהים ירשמו על שט הרשות המקומית.

12. שטחים ציבוריים פתוחים

שטחים הצבועים בתשריט בצבע ירוק - ירשמו על שט הרשות המקומית בהתאם לחוק.

13. שטחים לבניני ציבור

השטחים המיועדים לבניני ציבור וצבועים בתשריט בצבע חום ומותחמים בצבע חום כהה.

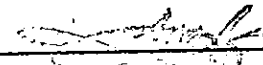
14. לא יוקמו גדרות בשטח התכנית בלי הסכמה בכתב ממשרד השיכון.

15. תברואה

לא תאושר בניה נוספת בלי תאום בעית הניקוז, הכיור והספקת מים עם מהנדס הרשות המקומית לשביעת רצונו.

חתימות

א. בעל הקרקע



ב. הירזם

המנהל המקומי לתכנון

משרד השיכון

ג. המגיש

משרד השיכון

חוק רישום שכונים צבוריים
 הוראת השעה - חש"ד - 1964
 ועדת תאום

אושר בהתאם לחוק הנ"ל
 תאריך 16.4.69

חתימת נציג שר השכון-יור
 חתימת נציג שר הפנים
 חתימת נציג מנהל מקרקעי ישראל

