

מרחב הכנון מקומי ירוחם

תכנית בנין קריט פורטת מס' 8/101/03/26

היקון ח.מ.צ. 4/15/1
11/101/03/26

מחוז	: הנגב
נפה	: באר - שבע
ישוב	: ירוחם
גרע	: 39535
בעל הקרקע	: מינהל מישקעי ישראל באר-שבע
יזום ותכנית	: הסועצה המקומית ירוחם
עורך ומבית התכנית	: "מחור" מדינות והנדסה
מבח התוכנית	: 4.150 דונם
תאריך	: 1.8.75

משרד המבח
חוק המבח והשכחה - 1965
מבחן מס' 8/101/03/26
תאריך 3/12.4.76
מבחן מס' 1135

תכנית מס' 8/101/03/26 פורטת מס' 1135
הפרטות מס' 2190
מבחן מס' 1135

משרד המבח
חוק המבח והשכחה - 1965
מבחן מס' 8/101/03/26
תאריך 3/12.4.76
מבחן מס' 1135

תכנית מס' 8/101/03/26 פורטת מס' 1135
הפרטות מס' 2190
מבחן מס' 1135

1. עם התוכנית ותחולתה
תוכנית זו תקרא תכנית בניין ערים ספורטת מס' _____ בגוש 39535 בירושלם (להלן התוכנית) והיא תחול על השטח המותחם בקו כחול בתשרים המצורף (להלן התשרים) המהווה חלק בלתי נפרד מתוכנית זו.
2. יחס לתוכניות אחרות
התוכנית מהווה תיקון לה.ש.צ. 4/15/1
3. גבולות התוכנית
בגבולות
בצפון : ז מגרשים 47,49 וגן ילדים.
בדרום : ז מגרש 57.
במזרח : ז מגרש 60
במערב : ז מגרשים 54, 55
4. מטרת התוכנית
ליער שטח לבית כנסת, חניה וס.צ.פ. ולקבוצ גבולות חדשים למגרשים : 56, 58 א'
5. ציונים בתשרים
קו כחול - גבול התכנית.
צבע כחום - אזור מגורים קומה אחת.
צבע חום מותחם כחום כהה - שטח לבית כנסת.
צבע חום - דרך קיימת או מאושרת.
צבע אדום - דרך או חניה מוצעת.
צבע ירוק - ש.צ.פ.
6. תנאים להוצאת היתר בנייה
המספק מיוט, ביוט ניקוז ומתקנים לאיסוף אשפה יבוצעו בהתאם לדרישת מהנדס העיר/ הכועצה ולטבח הבריאות המחוזית.

7. הפקעות לצרכי איבוד
הסמכים בחכניה המיועדים לצרכי איבוד יופקעו ע"י הועדה המקומית וירשמו
ע"ש הרשות המקומית בהתאם לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965 סעיף 189 א,ב.

8. איזורים ומיפוסם
השמוש במקרקעין ובבנינים בתחום החכנית יהיו לפי רשימת האזורים שבטבלה.

9. איזורים

בעל הקרקע

עורך ומגיש החכנית

יודט החכנית

