

14/102/02/5

מחוז הכנון מקומי באר-עבע

23.1.75

14/102/02/5 הכניה בנין ערים מאורסת פס'

יעוד טעה למרכז קליטה

הנבב	מחוז
באר-עבע	נפה
באר-עבע ד'	יעוב
04-06-224	הקבחה
18/4 38089	גוי
מינהל מקרקעי ישראל באר-עבע	בעל הקרקע
משרד השיכון מחוז הנבב	יודם ומבטיח החכניה
מטא דאובר רח' ביירון 12 חל אביב	ממבר החכניה
39.690 דונם	טעה החכניה
20.12.74	המדין

1. שם החברה והחולחה

החברה זו הקרה חכניה בנין ערים מסורחה מס' 102/02/5
בנוש 38089 ב"ש" ד" ב"ש (להלן החכניה) והיא החול על השטח המוחתם
בקו כחול בהשריש המסורף (להלן המשריש) המהווה חלק בלתי נפרד מחכניה זו.

2. יחס לתכניה אחרות

החכניה מהווה היקון לחכניה מיתאר ב"ש.

3. גבולות החכניה

במסון	גבול החכניה מיתאר ב"ש
בדרום	גבול ח.ב.ע.מ. 159/03/5
במזרח	שטח לא מחוכנן
במערב	שטח לבי"ח פסיכיאטרי

4. מטרת החכניה

ליצר שטח למרכז קליטה.

5. ציונים בהשריש

קו כחול: גבול החכניה
צבע כתום: אזור מבורים א" קומה אחת
צבע אום מוחתם כתום כהה: שטח למסדרות ציבור
צבע ירוק: שטח פדטי פתוח
צבע אום דרך קיימת או מאוחרת
צבע אום דרך או הניה מוצקת

6. הנאים להוצאת היתר בניה

המפקח מ"מ, ביוב, ניקוז ומתקנים לאיטוף אספה ימוצקו בהתאם לרשימת החברים
הקיר ולשכח הבריאות המחוזית.

7. הפקעות לצרכי ציבור

השטחים בחכניה הפיועדיים לצרכי ציבור יופקעו ע"י הושיה המקומית וירטמו
ע"ש הרטום המקומית בהתאם לחוק התכנון והבניה חכניה 1965 סעיף 189 א, ב.

8. אזורים ושימושים

השטח במקרקעין ובכניהים בהתאם החכניה יהיו לפי רשימת האזורים שבטבלה.

9. מיסורים

משרד השיכון
מחוז תל אביב

היו לנו המנדטים לקרובות לחייה בתנאי ש
תביית מתואמת עם רשויות המכון המוסמכות.
מ"מ ד"ר אובדן, אר"מ
מליאביב, ד"ר בידון
מ"מ 227717

מחבר החכניה
ב"ש 12.1.76
מח"מ

ח צ ר ה ת	תכנית מותרות	קו בנין מינימלי			ח צ ר ה ת	תכנית מותרות	קו בנין מינימלי	ח צ ר ה ת	תכנית מותרות	ח צ ר ה ת	תכנית מותרות	ח צ ר ה ת	תכנית מותרות	ח צ ר ה ת	תכנית מותרות	ח צ ר ה ת	תכנית מותרות	ח צ ר ה ת	תכנית מותרות	ח צ ר ה ת	תכנית מותרות		
		אחורי	צדדי	קדמי																			
	מסדדים מסגרים בתוך ליפודי בפיפי מוקדדים.	3.00	3.00	4.00		35%	1	50%	17.770	51-78	בגב תחום	בנין אר											
	מסדדים מסגרים בתוך ליפודי בפיפי מוקדדים.	3.00	3.00	4.00		50%	1	50%	6.180	942-948	בגב תחום	בנין אר											
	מסדדים מסגרים בתוך ליפודי בפיפי מוקדדים.	3.00	3.00	4.00		35%	1	50%	9.700		בגב תחום	בנין אר											
	מסדדים מסגרים בתוך ליפודי בפיפי מוקדדים.	3.00	3.00	4.00		50%	1	50%	5.800		בגב תחום	בנין אר											

מסדדים מסגרים בתוך ליפודי בפיפי מוקדדים.

מסדדים מסגרים בתוך ליפודי בפיפי מוקדדים.

מסדדים מסגרים בתוך ליפודי בפיפי מוקדדים.

מסדדים מסגרים בתוך ליפודי בפיפי מוקדדים.

מסדדים מסגרים בתוך ליפודי בפיפי מוקדדים.

מסדדים מסגרים בתוך ליפודי בפיפי מוקדדים.

מסדדים מסגרים בתוך ליפודי בפיפי מוקדדים.

מסדדים מסגרים בתוך ליפודי בפיפי מוקדדים.

מסדדים מסגרים בתוך ליפודי בפיפי מוקדדים.

מסדדים מסגרים בתוך ליפודי בפיפי מוקדדים.

משרד הפנים

דוק התבונן והבניה חשכיה - 1965

בניה 10.11.1965

מרחב תכנון מקומי מאג - 200

תכנית מאג מס' 14/102/02/5

הועדה הממוזית / משנה נפת מאג - 200

בישיבתה מס' 14

מיום 3.2.15 הליטה להפקיד את

התוכנית הנוכרת לעיל.

סגן מנהל לתכנון יורד חזקיה

ת.ד. 1000

תחומים תחלום

למספרים יתנו יוק

ירחא

ירחא

ירחא

החשך

החשך

החשך

החשך

החשך

החשך

החשך

החשך

החשך

משרד הפנים

דוק התבונן והבניה חשכיה - 1965

בניה 10.11.1965

מרחב תכנון מקומי מאג - 200

תכנית מאג מס' 14/102/02/5

הועדה הממוזית / משנה נפת מאג - 200

בישיבתה מס' 23

מיום 7.11.15 החליטה לחת תוקף

לחוכמת הנוכרת לעיל.

סגן מנהל לתכנון יורד חזקיה

החשך

החשך

החשך

החשך

החשך

תכנית מס' 14/102/02/5 פורסמה לפתח תוקף. בילקוש
הפרסומים מס' 10 מיום 10.11.15

מספר תעודת זהות