

הועדה המזכרית לתכנון  
נתקבל בתאריך 30.1.83

מרחב תכנון מקומי - נתונים

תוכנית מפורטת מס'

תיקון לתוכנית מפורטת מס' 46/102/03/22

**משרד הפנים**

חוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965

**מחוז הדרום**

מרחב תכנון מקומי  
הכנית *א. א. א.* מס' *75/102/04/22*  
הועדה המחוזית/מסנה גפת  
בישיבתה מס' *112*  
מיום *11.7.83* החליטה לתת הוקף  
לתוכנית הנזכרת לעיל.  
שגן מנהל לתכנון יו"ר הועדה המחוזית

הכנית מס' *75/102/03/12* פורסמה לכתן חוקי, בילקוט  
הפרסומים מס' \_\_\_\_\_ ביום \_\_\_\_\_ עמוד \_\_\_\_\_

**משרד הפנים**

חוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965

**מחוז הדרום**

מרחב תכנון מקומי  
הכנית *א. א. א.* מס' *75/102/04/22*  
הועדה המחוזית/מסנה גפת  
בישיבתה מס' *293*  
מיום *14.2.83* החליטה להפקיד את  
התוכנית הנזכרת לעיל.  
שגן מנהל לתכנון יו"ר הועדה המחוזית

הכנית מס' *75/102/03/22* פורסמה לאפקדה בילקוט  
הפרסומים מס' *2916* ביום *5.5.83* עמוד *1730*

1. שם התוכנית:

תוכנית זו תקרא תוכנית מפורטת מס' בגוש 39576  
 בנתיבות ("להלן התוכנית") והיא תחול על השטח המתחם בקו כחול בתשריט  
 המצורף (להלן "התשריט") המחווה חלק בלתי נפרד מתוכנית זו.

2. ה מ ק ו ס:

מחוז	-	הדרום
נפה	-	באר-שבע
ישוב	-	נתיבות
גוש	-	39571
מגרש	-	1

3. גבולות התוכנית:

כמסומן בתשריט בקו כחול

4. שטח התוכנית:

1917.91 מ"ר

5. דיזן התוכנית:

יוסף חדד

6. בעל הקרקע:

מינהל מקרקעי ישראל

7. מגיש התוכנית:

טאיר אלון - הנדסת בנין נתיבות

8. מטרת התוכנית:

א. שנוי אחוזי פניים

ב. שנוי יעוד מאזור מסחרי לאזור מלאכה ותעשייה

9. יחס התוכנית לתוכניות אחרות:

תוכנית זו מבטלת כל התוכניות הקיימות על אזור השטח.

10. ציונים בתשריט:

קו כחול - גבול התוכנית  
 קו אפור - שטח מסחרי  
 צבע אדום - כביש קיים.  
 צבע סגול - מלאכה ותעשייה.

11. עבודות פיתוח:


כל עבודות הפיתוח על השטח יבוצעו בהתאם להנחיות מהנדס המועצה.


12. שיפורים כלליים:

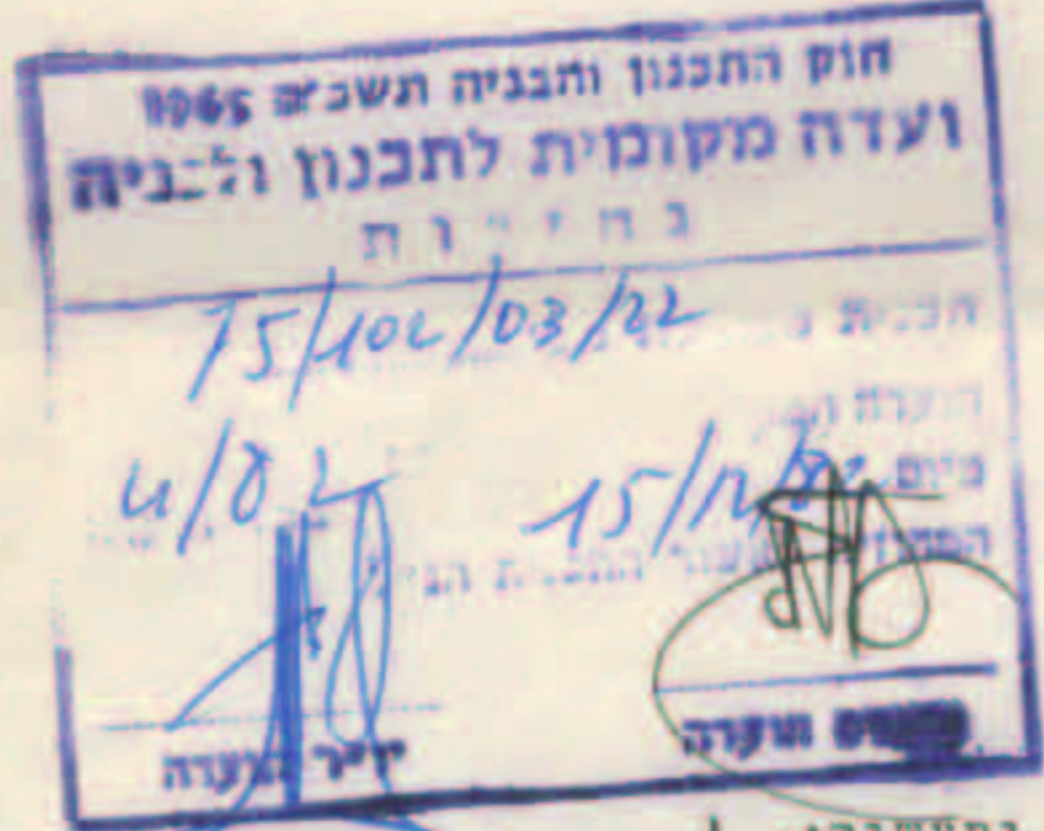
- א. אספקת מים - תבוצע ע"י אספקת מים עירונית.
- ב. ביוב - קו הביוב יחובר לביוב העירוני.
- ג. חשמל - בהתאם לתוכניות שאושרו ע"י חברת החשמל ומהנדס המועצה.
- ד. ניקוז - בהתאם להנחיות מהנדס המועצה.
- ה. אשפה - יתואם עם מהנדס המועצה.
- ו. גדרות - לא תוקם שום גדר אלא בתיאום עם מהנדס המועצה.

13. התייחסות:

אלון מאיר  
 הנדסת בנין  
 הישר לפירא 1049/9  
 ירושלים  
 ירושלים התכנית

  
 בעל הקרקע

  
 מגיש התוכנית



מלבין לסי דוש - אספי  
 ה.מ.א. (אמ"מ 1/1/83)

