

44/102/03

הכנייה בניין ערים מפורסם מס' 27/102/03/21
שינוי להכנייה בניין ערים מס' 27/102/03/21

1. שם ותחולת
הכנייה זאת חדרה להכנייה בניין ערים מס' _____ שינוי להכנייה בניין ערים מס' 27/102/03/21 (להלן "ההכנייה") החול על השטחים המוחזקים בקו כחול רצוף שטומן בחזית בקנה מידה 1:1,250 המצורף להכנייה זאת (להלן "החזית") ופחות חלק בלתי נמדד ממנה.
2. גבולות מסומנים
גבולות ההכנייה מסומנים בקו כחול רצוף על גבי החזית המצורף.
3. הפרקעות הכלולות בהכנייה
גוש 1890 חלקות: 94,93,92,91,90,89
גוש 1900, חלקה: 72.
4. יורש ההכנייה
מועצה המקומית והועדה המקומית
5. מטרת ההכנייה
א. שינוי יעוד מאזור בנייני ציבור לאזור שטח ציבורי מיוחד.
ב. הכנה מקצועית קביעה קווי בנייה, אזורי בנייה.
6. רשימת האזוריים והשימושים
א. אזור מורים - קומה אחת, קומה 1.
1. סטומן בתעדיט בצבז כחום.
2. שטח הבניה חומה 40% בקומה אחת ו-40% בשתי קומות.
3. קווי הבניה יחיו קדמי 5 מ' צדדי 3 מ' אחורי 6 מ'.
4. מקלטים חנייה יחיו בחחום המגרש.
גודל המבנה להניה עד 20 מ' לכל י ידה בקו בניה 10 1/2 מ' מחוזים
1-1 סבבול מגרש צדדי עם השכן.
5. חומר במגרש הקטח מבנה עזר שטחו עד 12 מ"ר לכל יחידה בקו בנין 0
מגרש צדדי אחורי.
7. בריאות הציבור
לא תאושר בניה נוספת בלי האום בעיות נלוות, ביום, הספקת מים, שינו אשמה, מחקני ח רואה עם פאנדס חרטוח המקומית לשביעות רצונו ובאיטור ובאיטור מערך הבדיאות.
8. הערות

מועצה מקומית שדרות
אושר בוועדה המקומית לתכנון ובניה
בתיבה 49 בתאריך 22.8.1981
ועדה מקומית

ועדה מחוזית

מנהל מרחבי ישראלי

תאריך: ינואר 1981

משרד הפנים

חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

מחוז הרצליה

מרחב תכנון מקומי
 תכנית ג מס' 44/כ"א/81
 תוקפה המחוזית / מועד נסח
 בישיבתה מס' 91
 מיום 14/3/81 החליטה לתת תוקף
 לתוכנית הנזכרת לעיל.
 סגן מנהל לתכנון יו"ר הועדה המחוזית

תכנית <u>44/כ"א/81</u>	מורכבת לתת תוקף בלוקס
מס' <u>91</u>	מס' <u>855</u>

משרד הפנים

חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

מחוז הרצליה

מרחב תכנון מקומי
 תכנית ג מס' 44/כ"א/81
 תוקפה המחוזית / כשנה נפת
 בישיבתה מס' 268
 מיום 23/2/81 החליטה להפקיד את
 התכנית הנזכרת לעיל.
 סגן מנהל לתכנון יו"ר הועדה המחוזית

תכנית <u>44/כ"א/81</u>	מורכבת לתת תוקף בלוקס
מס' <u>268</u>	מס' <u>855</u>