

הועדה הממונה להכנת
 תקשורת בתאריך 22.82

מרחב תכנון מקומי מצפה רמון

תכנית מפורטת מס'

שינוי לתכנית מתאר

מחוז :	הנגב :
נפה :	באר שבע :
ישוב :	מצפה רמון :
גוש :	39593 :
יזום ומביט התכנית :	משרד הבינוי והשכון ב"ש :
בעל הקרקע :	מינהל מקרקעי ישראל ב"ש :
שטח התכנית :	41.000 ד' :
ותאריך :	17.1.82 :

משרד הפנים

חוק התכנון והתבונה תשכ"ה - 1965

מחוז הנגב

שם תכנית מקומי מבצע 701
 ונתח 2404
 ונתח הממוזג / משטח נפת 276
 נתיבתה מ"מ 3011.81
 התליטה להפקיד את 3011.81
 מ"מ 3011.81
 מ"מ 3011.81

מ"מ 3011.81

תכנית מס' 1/101/02/82
 הפרטומים מס' 2775 מיום 31/12-81 716

משרד הפנים

חוק התכנון והתבונה תשכ"ה - 1965

מחוז הנגב

שם תכנית מקומי מבצע 701
 ונתח 2404
 ונתח הממוזג / משטח נפת 276
 נתיבתה מ"מ 3011.81
 התליטה להתקין 3011.81
 מ"מ 3011.81
 מ"מ 3011.81

מ"מ 3011.81

תכנית מס' 1/101/02/82
 הפרטומים מס' 2775 מיום 31/12-81

1. שם החכנית ותחולתה

חכנית זו תקרא חכנית ספורטת מס' _____ במצפה רמון בגוש 39593 (להלן החכנית) והיא תחול על השטח המוחסם בקו כחול בתשריט המצורף (להלן התשריט) המפורז חלק בלתי נפרד מחכנית זו.

2. יחס לחכניות אחרות

פיגוי לחכנית מתאר, אושר בתאריך 27.3.78.

3. גבולות החכנית

- בצפון : כביש למצפה הכוכבים
- בדרום : שטח לא בנוי
- במזרח : שכונת מבוריט
- במערב : שטח לא בנוי

4. מטרת החכנית

יעור שטח לבית ספר מקיף.

5. ציונים בתשריט

- קו כחול : גבול החכנית
- צבע הום מוחסם בהום כהה : שטח למוסדות ציבור
- צבע אדום : דרך מוצעת
- צבע ירוק : שטח ציבורי פתוח
- צבע ירוק מוחסם באדום : ציר להולכי רגל
- צבע כהה ופסים כהים כהה : אזור למרכז קיבוצי, מסחרי ואזרחי
- באלכסון

6. הנאים להוצאת היתר בניה

הספקת מים, ביוב, גז, חשמל ומתקנים לאיסוף אשפה יבוצעו בהתאם לזדריטת מהגדס המועצה ולטכת הבריאות המועזית.

7. היחרים והגבולות

מגבולות בניה כהה וברקבת קוי השמל פיליים ומעל לקבלים חת-קרקעים בשטח בנוי.

א. קו השמל כהה נמוך, מהחיל הקיבוצי 2.00 מ'

מציר הקו 2,25 מ'

ב. קו השמל כהה גבוה מעל 33 ק"ו (קויים קיימים, קויים מתוכננים או באושרים)

מהחיל הקיבוצי 5,00 מ'

מציר הקו 6,50 מ'

8. אזורים ושמוש

השמוש במקרקעין ובבנינים בחחום התכנית יהיו לפי רשימת האזורים שבמבולה.

9. אזורים

מסודר השרה
[Handwritten signature]

בעל הקרקע

יוזם ומגיש התכנית

פירוט מדיניות הריבית

מדינה	מבליגות אחרות	קר בריט סינמלי			מדינות של כל המדינות	מדינות של המדינות	מדינות של המדינות	מדינות של המדינות	מדינות של המדינות	מדינות של המדינות	מדינות של המדינות	מדינות של המדינות	מדינות של המדינות	מדינות של המדינות	מדינות של המדינות	מדינות של המדינות	מדינות של המדינות	מדינות של המדינות
		מדינות	מדינות	מדינות														
		8	8	8	4%	3	15%	25,000	910	מדינות של המדינות	מדינות של המדינות	מדינות של המדינות	מדינות של המדינות	מדינות של המדינות	מדינות של המדינות	מדינות של המדינות	מדינות של המדינות	מדינות של המדינות
								8,000		מדינות של המדינות	מדינות של המדינות	מדינות של המדינות	מדינות של המדינות	מדינות של המדינות	מדינות של המדינות	מדינות של המדינות	מדינות של המדינות	מדינות של המדינות
								8,000		מדינות של המדינות	מדינות של המדינות	מדינות של המדינות	מדינות של המדינות	מדינות של המדינות	מדינות של המדינות	מדינות של המדינות	מדינות של המדינות	מדינות של המדינות

מדינות של המדינות
מדינות של המדינות
מדינות של המדינות
מדינות של המדינות