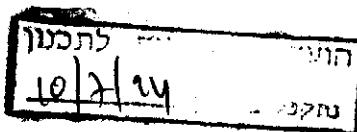


משרד הפלנים מתחוז דרום  
חוק התכנון והבנייה תשכ"ה-1965

**אישור הבניה מס' 10/10/1965**

הזרעה המוחזת לאבן ולבנה גתולסה  
ביום 13/6/1965 לאשר את התוכנית.

סמכ"ל לתכנון  
י"ר הוועדה המחוקקת



הודעה על אישור תכנית מס' 10/10/1965  
הורסמה בילקוט לאיסותם מס' 4935.  
מיום 13/6/1965

### דף מבוא

התכוית מבסמת תוספת מגישי בנה ביתך ותוספת שטח

לבוני ציבור באופקים שכונת בן גוריון

בהתאם לצרכים של השכונה.

תית' זהckenן והבנייה תשכ"ה 1965  
זהן המתקומית להזמנון ובניה אופקים

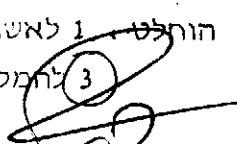
תוכנית מס' 107/08/23

נדון בישיבת נ... 49 ביום .....

וחולט 1 לאשר 2 לדחות

3 להמליץ לוועדה המוחזת

י"ר הוועדה



מחניצ' הוועדה

**מרחוב תכנון מקומי אופקיים**

**תכנית מפורטת מס' 24/107/03/23**

**שינוי לתוכנית מס' 15/107/03/23 במת' 71 ו- 23/במ' 71**

מחוז	:	הדרות
נפה	:	באר-שבע
ישוב	:	אופקיים
גוש	:	39558
יוזם ומגיש התוכנית	:	משרד הבינוי והשיכון
בעל הקרקע	:	מינהל מקרקעי ישראל
בעל התוכנית	:	אדדיכל דניאל שנ
שם התוכנית	:	61.482 ד'
תאריך	:	04.07.94

**1. שפט ותכנונית**

תכנונית זו תיקרא תכנונית מפורטת מס' 24/107/03/32 (להלן התכנונית).

**2. משמעותי והוכנות**

התוכנית כוללת 4 דפים של הוראות בכתב (להלן הוראות התכנונית), גליון אחד של תשריט העירוק בק.מ. 1:1250 (להלן התשריט המקורי לתכנונית).

**3. יחס לתכניות הרחבות**

הוראות והנחיות תכנונית מפורשת מס' 23/במ/71 ו-23/107/03/15 ישארו בתוקפן אלא אם נאמר אחרת בתכנונית זו.

**4. מטרת התכנונית**

יצירת מסגרת תכנונית חדשה ע"י שינוי ייעוד קרקע.

**5. zieonisim Batshurim**

zieonisim Batshurit בהתאם לסיוגים המצוינים ומתוארים במקרה.

**6. הפקעות לצרכיו ציבור**

השלוחים והמועדים לצרכי ציבור, יופקעו ע"י הוועדה המקומית על פי חוק התכנון והבנייה תשכ"ה 1965 סעיף 188 ב' וירשמו על שם הדשות המקומית, בהתאם לחוק התכנון והבנייה על פי סעיף 26 לחוק זה.

**7. חלוקת ורשום**

חלוקת המגרשים תעשה עפ"י המסמן בתשריט ע"י מודד מוסמך בתכנונית מדידה לצרכי רישום שתאשר ע"י יוער הוועדה המחווזית.

**8. חנייה**

"מגרשים 191-192, 193-194 יהיה בנייטה משותפת לחניה לכל זוג מגרשים".

四〇四

**הוּא וְכָל יִשְׂרָאֵל נִמְצָא בְּנֵי יִשְׂרָאֵל תְּבֻרַת בְּנֵי יִשְׂרָאֵל עֲכֹרֶת בְּנֵי יִשְׂרָאֵל גָּדוֹלָה לְעֵדוֹת יְהוָה.**

2000 עד ת'זט

אליאס, 121

אנו יתנו לך

四六

עוזר תורה

ירון זכריה

מדינת ישראל  
משרד הפנים  
מיןיל מחו' הדורות  
לשכת התכנון המחו'ית

באר-שבע, רסקו, שדרות  
הנשיים, ת.ד. 68, ליז  
בתי המשפט, טל' 296436  
פאקסAMILIA 231951

ח' בתמוז תשנ"ה  
6 ביולי 1995

לכבוד  
מר משה רויין  
מחנדס הוועדה המקומית  
אופקים

א.ג.,

הנדון: תוכנית מס' 23/03/107/24 – שינוי תוכנית מפורטת  
שכונת בן גוריון – אופקים

הועדה המחו'ית לתכנון ולבנייה, בישיבתה מס' 570 שהתקיימה ביום 26.6.95, דנה בבקשת תיקון טעות סופר בתוכנית המאוישת שבנדון.

הועדה החליטה לאשר תיקון טעות סופר בהוראות התוכנית כדלקמן:  
בסעיף 9 – אזכור מגוריים א' (מצב מוצע) – במקום מגרשים מס' 252-250 ו-264-267 צ"ל 262, 250-264, 264-274 ו-276.

החלטה זו יש לצרף להוראות התוכנית המאוישת שבידכם.

בכבוד רב,

אלינה רויין  
מציראל הוועדה המחו'ית

העתיקים:  
אד' דני שנ – משרד הבינוי והשיכון  
אד' נילי ויסמן – מינהל מקראי ישראל באר שבע  
גב' נעמי פלט – מינהל התכנון – משרד הפנים ירושלים  
גב' אידה לרר – משרד הבינוי והשיכון  
אור/רנ