

משרד הפנים מחוז הדרום
 מס' התעודות: 15/110/03/5
הפקדת תכנית מס. *15/110/03/5*
 הודעה המוגשת להסמך ולבניה החליטה
 ביום 9/4 להפקיד את הונקיות.
 יו"ר היעוץ המחוזית

מרחב ובנוך מקומי
 באר שבע
 ת.מ.מ. 15/110/03/5
 שיוכר לת.מ.מ. 14/110/03/5

- ת ק נ ר -

הודעה על הפקדת תכנית מס. *15/110/03/5*
 פורסמה בילקוט הפרסומים מס. 3748
 ביום 2.10.89

מחוז	:	הדרום
נפה	:	באר-שבע
מקום	:	שב' ר' רח' המשתדרים
גרש	:	38116
חלקת	:	ארעיות
שטח התוכנית	:	229.5 מ"ר
הירזם	:	מעד מהנדס העיר
בעל הקרקע	:	מינהל מקרקעי ישראלי
תאריך	:	פברואר 1989

מז' א. המנהל המחוזי
 מס' התעודות: 15/110/03/5
הפקדת תכנית מס. *15/110/03/5*
 התכנית מיושמת כפי
 טקף 1508 מתוק
 יו"ר היעוץ המחוזית

הועדה המחוזית
 נתמזל בתאריך
 6/9/89

הודעה על אישור תכנית מס. *15/110/03/5*
 פורסמה בילקוט הפרסומים מס. 3748
 ביום 4/3/90

ועדה מקומית לתכנון ולבניה
 באר-שבע
 תכנית מס' 15/110/03/5
 הועברה לוועדה המנהלית ל... ולבניה
 עס המלצה 20.108
 בשיבתה מס' 154/623
 נחשק (אידו) רג
 ראש עיריית כ"ש 8.3.89
 ביום
 יו"ר הועדה

שם חולות התכנית: 1.
 תכנית זו תקרא ת.מ. 110/03/5 שינוי לתכנית מפורשת מס' 14/110/03/5
 (מקום: שכונה א' דח' המשחררים), בבאר-שבע.
 (להלן ה"תכנית"), אשר תחול על השטח המרתחם בקר כחול בתשריט המצורף
 (להלן ה"תשריט"), המהורה חלק בלתי נפרד מתכנית זו.

מטרת התכנית:

א. שינוי בקרי בנין.

3. תכליות ההנחיות בניה:

3.1 איזור מסחרי:

3.1.1 מגרש מס' 1 - גודל המגרש 109,5 מ"ר עפ"י מפת מדידה.

תורת הקמת מבנה בגודל 32 מ"ר.

א. מס' קומות: קומה אחת בלבד.

ב. קווי בנין: קידמי: (דרך משחררים) מזערי 4.30 מ'.

צדדי: 1.00 מ'.

אחורי: מזערי: 2.60 מ'.

ג. קווי הבנין המאושרים בתכנית מאושרת קודמת 14/110/03/5

קדמי: 7.40

צדדי: 1.20

אחורי: 2.75

3.1.2 לא תותר כל תוספת בניה למבנה המסחרי כולל קמה שניה.

4. הפקעות לצורכי ציבור

השטחים בתכנית מיועדים לצורכי ציבור, יופקעו על ידי הרעה המקומית
 בהתאם לחוק תכנון והבניה תשכ"ה 1965, סעיף 188 א' - ב'.

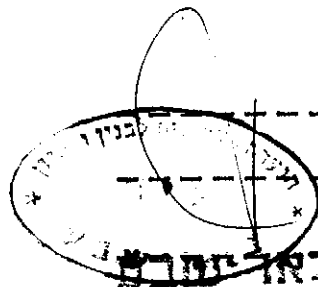
5. הוראות התכנית:

על תכנית זו תחולנה הוראות תכנית מפורשת מאושרת שבתחום התכנית, אלא
 אם פורט אחרת בתכנית זו.

חתימת בעל הקרקע :

חתימת הירושם :

חתימת המתכנן



עיריית באר שבע

משרד מהנדס העיר