

מרחב תכנון מקומי באר - שבע
ת.מ. 14/110/03/5

- ת ק נ ר -

מחוז	:	חדרום
נפה	:	באר-שבע
מסום	:	שכונת א' - דרך המסחררים
גוש	:	38024
חלקות	:	ארעיות
שטח התכנית	:	1.074 ד'
הירזם	:	הועדה המקומית
המתכנן	:	משרד התכנון העיר
בעל הפרטע	:	מינהל מקרקעי ישראל
תאריך	:	8 באוגוסט 1982

ועדה מקומית לתכנון ולבניה
תאריך טיפוע

הכנית מס' 14/110/03/5

ועדה לזכויות עירוניות ומרחב תכנון

עם המלצה 8 אטר

בג"פ ת"מ 124/520

18.8.82

שם וחלות התכנית

./1 תכנית זו תקרא ת.מ. 110/00/5 תיקון תיקון לת.מ. 5/110/03/5, שתורע על סטע מדרך משחררים שכונה א' (להלן התכנית) ותחול על חססה המוחסה ככו כחול בתשריט המצורף (להלן התשריט), אשר יחווה חלק בלתי נפרד מתכנית זו.

מס שייכות: 110/00/5

שטח: 110/00/5
מס שייכות: 110/00/5

אזור מסחרי

./3 תורת הקלאס: אזור מסחרי של כ-32.0 מ'ר (לפי מדידה גרפית).

שם התחשיט:

קצה חוף המזרחי:

הנחיות בניה

- 4.1 קווי בנין: קדמי - 7.40 מ'
- 1.20 מ' - צדדי
- 2.75 מ' - אחורי

שם היזם: _____
 שם היזם: _____

4.2 קומה אחת בלבד
 שם היזם: _____
 שם היזם: _____

./5 ת ע ר ת: לא תותר כל תוספת בניה למבנה המסחרי, כולל קומה שניה.

תוראות התכנית:

./6 על תכנית זו תחולנה תוראות תכניות מפורטות מאושרות שבתחום התכנית אלא אם כורט אחרת בתכנית זו.

א. התקנת חוקים
 ב. התקנת חוקים
 ג. התקנת חוקים
 ד. התקנת חוקים

משרד הפנים
מחלקת התכנון והכניה תשכ"ה-1965
מחוז הדרום

מרחב תכנון מקומי 14/10/55
 חכמת 14/10/55
 תועדה המחוזית 14/10/55
 בישיבתה מס' 14/10/55
 מיום 14/10/55
 לתוכנית הנכרת לעיל 14/10/55
 מן ספר לתכנון 14/10/55

חכמת מס' 14/10/55
 הפרטונים מס' 14/10/55
 נסוד 14/10/55

משרד הפנים
מחלקת התכנון והכניה תשכ"ה-1965
מחוז הדרום

מרחב תכנון מקומי 14/10/55
 חכמת 14/10/55
 תועדה המחוזית 14/10/55
 בישיבתה מס' 14/10/55
 מיום 14/10/55
 לתוכנית הנכרת לעיל 14/10/55
 מן ספר לתכנון 14/10/55

חכמת מס' 14/10/55
 הפרטונים מס' 14/10/55
 נסוד 14/10/55

א. התקנת חוקים
 ב. התקנת חוקים
 ג. התקנת חוקים
 ד. התקנת חוקים