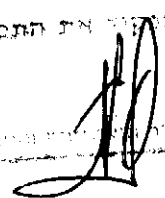



30.12.92

הועדה המרכזית לתכנון
בתקופת המאבק
22.11.92

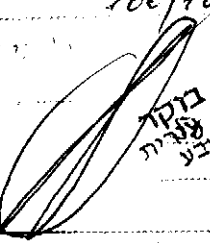
מרחב תכנון מקומי באר - שבוע
תכנית מס' 100/108/03/5
שינוי לתכנית מס' 100/108/03/5

משרד הפנים מחוז הדרום
הפקדת תכנית מס' 100/108/03/5
הודעה המחויבת לזכרון ולבניה החליטה
ביום 21/9/92 להקנות את התכנית


משרד הפנים מחוז הדרום
חוק התכנון והבניה תשכ"ח-1968
אישור תכנית מס' 100/108/03/5
הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה
ביום 22/9/92 לאשר את התכנית.

סמנכ"ל לתכנון הועדה המחוזית

הודעה על הפקדת תכנית מס' 100/108/03/5
פורסמה בילקוט הפרסומים מס' 4056
ביום 12/11/92

הודעה על אישור תכנית מס' 100/108/03/5
פורסמה בילקוט הפרסומים מס' 4089
ביום 4/3/93

ועדה מקומית לתכנון ולבניה
תכנית מס' 100/108/03/5
על-מנת להאשר ראש עיריית
בישיבה מס' 1546
ביום 24.5.92

יור הועדה

מחוז : הדרום
נפה : באר שבע
מקום : באר שבע
תאריך : 17.11.92

- 1. המקומ: באר - שבנו.
- 2. שם והסלות התכנית: תכנית זאת תקרא "תכנית מפורזת מס' 100/108/03/5 שינוי לתכנית מס' 11/108/03/5".
- 3. מטמכי התכנית: התכנית כוללת 2 דפי הוראות בכתב להלן "הוראות התכנית" וגליון אחד של תשריט ערוך בקוב מידה 1:250 להלן "התשריט" המציב לתכנית המהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית.
- 4. שטח החלוץ: 2,280 דונם.
- 5. גוש: 38045 (חלקה ב).
- 6. יוצם התכנית: חבי אושירה בע"מ ועיריית באר-שבנו.
- 7. בעל הקרקע: מנהל מקרקעי ישראל.
- 8. עורכת התכנית: אדריי טובה ולינובגד. כתו הקוסל המערבי 14, באר שבנו.
- 9. יחס לתכניות אחרות: תכנית זאת תהיה כפופה להוראות תכנית מס' 11/108/03/5 למעט השינויים המפורזים בתכנית זאת.
- 10. מטרת התכנית: שינוי יעוד משטח ציבורי פתוח לשטח פרטי פתוח (חנייה פרטית).
- 11. דשימת הציונים: הציונים יהיו כמסומן בתשריט וכמתואר במקרא.
- 12. הנחיות בניה:
 - א. שטח פרטי פתוח - מגדש מס' 42 (מסומן בתשריט בירוק מותחם בירוק על דקע קוים אלכסוניים מצטלבים)
 - א.1 שימושים - חנייה פרטית. לא תותר בנייה מכל סוג שהוא למעט ביתן לשומר כשטח מירבני של 12 מ"ר.
 - א.2 שמירת עצים - תכנית החנייה תובא לאישור הרשויות המוסמכות בכל הנוגע לשמירת עצים.
 - ב. דרכים - מקום הדרכים יהיה כמסומן בתשריט.
- 13. שלבי ביצוע: התכנית תבוצע תוך 5 שנים מיום אישורה.

חתימת עורכת התכנית:

טובה ולינובגד
אדריכלות ובנין ערים
 ז.ר. 26059 טל. 79223

חתימת יוצם התכנית:

אושירה בע"מ
 הרא"ה 199 ז.ר. טל. 768799

חתימת בעל הקרקע: