

מכתב חכגון מקומי באדר שבע

חכגית מפורשת מס' .....

תל-אביב - דיזנגוף צ' 10

1. **תקומת התכנית:**  
באר-שבע  
עירו: 38056, 38050, 38055  
כתובות (חלקות 2, 3, 4, 5 בגו"ש 38056).  
חלקה 3 בגו"ש 38056.

2. **שם התכנית:** תוכנית זו תיקרא חכגית מפורשת מס' .....

3. **גבולות התכנית:** מטומכיהם בקו כחול בתאריך המצוור.

4. **גבולות התכנית:** תוכנית זו תחול על השטח המצווה בקו כחול בתאריך המצוור.

5. **התאריך המצוור לתוכנית זו מזוודה הילך בלתי צפוי חסונה.**

6. **שנה התכנית:** 13,0600 פ"ר.

7. **শিরוט התכנית:** (א) לעובע אחד של חלקות שלעיל וחלוקת חדש  
למגרשים בהתאם למוגנים חוקי מ"מ בשוח.

(ב) לעובע חוראות רישום.

8. **הוראות התכנית:** (א) החלקות האזורייות בסעיף 1 לעיל, אוחזינה  
וחולקה מחדש למגרשים המטומכים במוספרים  
זמניים א'–ה', בהתאם לתאריך המצוור.

(ב) שטחי המגרשים א'–ה', יהיו בהתאם לטבלת השטחים  
שבגוף החשريط.

(ג) המגרשים א'–ד', יהיו באזורי מוגרים ג'.

(ד) המגרש מס' זמני ה' (עליו בנוי מקלט צבורי)  
יהיה שטח צבורי פתוח ויועבר לרשות עירית באדר-  
שבע, ללא תשלום.

(ה) עירית באדר-שבע תהיה רשאית להשתתף במגרש מס' זמני  
ה', לפיה ראות עיניה ובן להפכו למגרש לבניין צבורי,  
אך לא נשא יעודו למוגרים.

(ו) אם כהונאה מנדידת וגאר יחייב שינוי בשטחי המגרשים  
א'–ה', או שינוי כל בשטח התכנית כולה, לא ייחשב  
זהדר לשינוי התכנית זו.

תכלית מס' 00000000000000000000000000000000
מועד סיום התוכנית 27/03/108/25
הופרדה למועד הסופי נקבעו בהתאם לתקון מס' 10 עמ' המליצה 27.2.73
בישיבתה ה- 27.2.73 מיום 108/25/03
ז. חסונה

9. **חווראות רישום:**
- (א) חוריושס ייעשו על סמל פנות לצרכי רישום, אשר תבססנה על התשדרית המצוורך ועל סמל התשדרית שbegood התשדריט.
  - (ב) לא חוקמנה בדרכות בין המגרשים א"ד.
  - (ג) המגרש מס' זמיגי ה', יזרשם בשם עיריה בארא-שבע.
  - (ד) תרשם זכויות חדידת בין דיזרי ארבעת הבניינים המוצמנים במספרים 1-4, לגבי השימוש בשטח החניה המוכמן בתשדרית המצוורך.
  - (ה) תרשם זכויות מעבר להולכי רגל ולרכבי עיריה בארא-שבע שבע מדריך שלום על השטה וביבורי התחווה, כמפורט בתשדרית המצוורך.

הכוונה זו תהיה כפופה לחווראות הזכות המתאר לבארא-שבע וכן להווראות הזכות מפורשת מס'... שרט לחווראות הזכויות בסעיפים דלעיל.

"רסקו" הלכה לתיישבותן חקלאה ועירונית בע"מ  
אגודה לתאגידות חקלאית ועירונית בע"מ  
"RASSCO"  
\*\*\*\*\*

ד. גבע - אדריכל ומתקבנ' ערים  
*ד. גבע - אדריכל*  
\*\*\*\*\*

10. **כפיותה התכנית:**

11. **יזום התכנית:**

12. **המתקנים:**

13. **בעל הקרקע:**

מינהל מקרקעי ישראל

תקנות מינהליות ותקציבתיות  
בהתאם לתקנות מינימום הבנייה - 1965

מורחבת תכנון מקומי  
מתקנות מינימום הבנייה  
הוועדה הלאומית בישובות ד'.....  
החלטה ד' לתקנות מינימום הבנייה  
ששב ראש המועצה

חוק התקנות מינימום הבנייה - 1965  
מתקנות מינימום הבנייה  
תכנון א'.....  
הוועדה ד' שינת בישובות ד'.....  
מיום ..... 16.3.1965 החלטת ממשלה את  
התוכנית המפורטת לעיל  
שם מנהל כללו תקנות

תקנות מינימום הבנייה  
בהתאם לתקנות מינימום הבנייה  
הפרטת מתקנות מינימום הבנייה  
מיום ..... גפוד .....

תקנות מינימום הבנייה  
בהתאם לתקנות מינימום הבנייה  
1773. 345.78 מילוי ..... גפוד .....

התקנות מינימום הבנייה מתקנות מינימום הבנייה

תקנות מינימום הבנייה מתקנות מינימום הבנייה

(א) קיימת ערך של מינימום הבנייה  
בבניה כבונד של מינימום הבנייה.

(ב) יתיר על בנייה.

(ג) מינימום הבנייה מתקנות מינימום הבנייה  
בבניה כבונד של מינימום הבנייה.

(ד) מינימום הבנייה מתקנות מינימום הבנייה  
בבניה כבונד של מינימום הבנייה.

(ה) מינימום הבנייה מתקנות מינימום הבנייה

(ו) מינימום הבנייה מתקנות מינימום הבנייה  
בבניה כבונד של מינימום הבנייה.

(ז) מינימום הבנייה מתקנות מינימום הבנייה  
בבניה כבונד של מינימום הבנייה.

(ח) מינימום הבנייה מתקנות מינימום הבנייה  
בבניה כבונד של מינימום הבנייה.