

חקנון לתכנית סיכון ציבורי שהוגשה לפני "חוקן"
רי וס: ייכונים ציבוריים (הוראת זעה) חשב"ד-1964,
והחקנות שהותקנו לפיו.

1. שם התכנית
תכנית זו תקרא, "תכנית סיכון ציבורי" 4/11/4 (מס' 3 סמ' 1/11/4)
הידועה בשם אשר מילוא ב טבלה, אשר הוכנה לפי
"חוקן רי וס: ייכונים ציבוריים (הוראת זעה) חשב"ד-1964" (להלן החוק).

2. מטרת התכנית
מטרת המצורף לתכנית להלן: "מטרת" יהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית בכל העניינים
הכוללים בתכנית וב"מטרת".

3. גבולות התכנית
הקו הכחול יהווה את גבול התכנית.

מס' התכנית:	מס' הגוש	מספרי החלקות
	1887, 1888	

5. גודל שטח התכנית: 4.811 דונם.

א. בעל הקרקע	<u>אח"כ</u>
ב. היוזם	<u>אח"כ</u>
ג. המגיש	<u>אח"כ</u>

7. מטרת התכנית
קביעת תכנית בעלת חוקף לשיכון ציבורי, ובצוע פעולות רישום בהתאם לחוק.
(כל סנוי בתכנית לאחר הרישום יעשה על דעת ובאישור הועדות המוסמכות).

8. סימון וצבעים			
האזור	צבע האזור בתשרים	מס' הקומות	קו בנין
מגורים	כתום	1	כמסומן בתשרים לא פחות מ-5מ'
מגורים	חבלת	2	כמסומן בתשרים לא פחות מ-5מ'
מגורים	צהוב	3 - 4	כמסומן בתשרים לא פחות מ-5מ'
מגורים	צהוב עם פסים ורודים אלכסוניים	קומה	כמסומן בתשרים לא פחות מ-5מ'
שטח מסחרי	אפור מותחם באפור כהה		
שטח מלאכה ותעסיה	סגול מותחם בסגול כהה		
שטחים בלתי מתוכננים או לתכנון מחדש	פסים אלכסוניים צהוב-לבן		
דרכים	אדום		
שטחים פרטיים פותחים	ירוק מותחם בירוק כהה		
שטחים ציבוריים פותחים	ירוק		
שבילים	ירוק עם פסים אלכסוניים		
שטחים לבניין ציבורי	חום מותחם בחום כהה		

9. דרכים

- א. חוי הדרכים ורוחבן יהיו כמסומן בתשריט.
- ב. הדרכים תרשמנה בבעלות על שם הרשות המקומית בהתאם לחוק.
- ג. הדרכים מס' שהוכרזו ע"י מ.ע.צ. כדרכים ארציות ירשמו על סם המדינה ולא על שם הרשות המקומית.

10. סטחים פרטיים פתוחים

סטחים הצבועים בתשריט בצבע ירוק ומותחמים בירוק כהה, הבניה עליהם אסורה בהחלט.

11. סבילים

ירוק עם קוים אלכסוניים ירוקים כהים ירשמו על שם הרשות המקומית.

12. סטחים ציבוריים פתוחים

סטחים הצבועים בתשריט בצבע ירוק - ירשמו על שם הרשות המקומית בהתאם לחוק.

13. סטחים לבניני ציבור

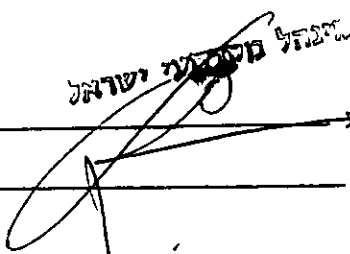
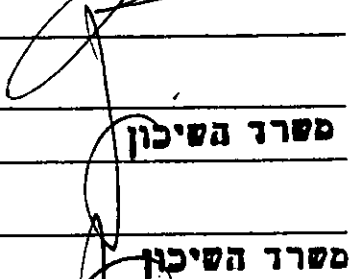
הסטחים המיועדים לבניני ציבור וצבועים בתשריט בצבע חום ומותחמים בצבע חום כהה.

14. לא יוקמו גדרות במסח התכנית בלי הסכמה בכתב ממזרד השיכון.

15. תברואה

לא תאוטר בניה נוספת בלי האום בעית הניקוז, הביוב והספקת המים עם מהנדס הרשות המקומית לטביעת רצונו.

חוק רישום שכונות צבוריים הוראת השעה - תשכ"ד - 1964 ועדת תאום אושר בהתאם לחוק הנ"ל תאריך 3.4.68 חתימת נציג שר השכון-י"ר חתימת נציג שר הפנים חתימת נציג מנהל מקרקעי ישראל

חתימות	
א. בעל הקרקע	
ב. היוזם	
ג. המגיש	