

מרחב תכנון מקומי

ת.מ. 53/115/03/5

שינוי לת.מ. 44/115/03/5

מחלקת המו"ק  
2.11.91

- ת ק נ ו ן -

הדרום	:	מחוז
באר-שבע	:	נפה
שכונה ט' רח' עין גדי	:	מקום
38060	:	גוש
1270 מ"ר	:	שטח התכנית
הועדה המקומית	:	היוזם
אדר' א. ארמון - מתכנן	:	המתכנן
מינהל מקרקעי ישראל	:	בעל הקרקע

מחלקת המו"ק  
2.11.91  
מס' תכנון 53/115/03/5  
מס' תכנון 44/115/03/5  
מס' תכנון 20108  
מס' תכנון 552/91  
מס' תכנון 16.9.91  
ע"ד תכנון

1. שם וחלות התכנית:

תכנית זו תקרא ת.מ. 53/115/03/5  
שינוי לת.מ. 44/115/03/5 בשכ' ט' רח' עין גדי.

2. מטמכי התכנית:

א. הוראות התכנית (תקנון) 3 דפים.  
ב. תשריט בק.מ. 1:1250 שהוא חלק בלתי נפרד מהתכנית.

3. מטרת התכנית:

א. קביעת הנחיות בניה, חדשות למבני ציבור (מעון יום לקשיש).

4. שטח לבניני ציבור מגרש מס' 926:

גודל המגרש: 1270 מ"ר.

אחוזי בניה: 80% סה"כ.

50% בקומת קרקע.

מספר קומות: 2 קומות.

קווי בנין: בחזית: 5.00 מ'

צדדי: 3.00 מ'

אחוריים: 0.0 מ' לכיוון מגרשי ספורט.

5. חניה:

על פי תכנית מתאר 42/102/02/5  
(החניה תהיה בתחום המגרש).

מזרח הנגב מועצה מקומית  
2001 - תשס"א

מס' תכנית 2/1/2002

תוכנית מס' 2/1/2002  
מס' 12/1/01

מס' 12/1/01

3 -

מזרח הנגב מועצה מקומית  
מס' תכנית 2/1/2002

מס' 12/1/01

מס' 12/1/01

מס' 12/1/01

מס' 12/1/01

מס' 12/1/01

.6

.7

מס' תכנית 2/1/2002  
מס' 12/1/01

מס' תכנית 2/1/2002  
מס' 12/1/01

9

תחנת הידוע:

9

תחנת בעל הקרקע:

9

תחנת המתכנן:

**משרד הפנים מחוז הדרום**  
 חוק התכנון והבניה תשכ"ה—1965  
**הפקדת תכנית מס. 53/MS/5/5**  
 התנדה המכתוזית לתכנון ולבניה החליטה  
 ביום 11/11/91 להפקיד את התכנית.  
 י"ד יערה המחוזית

**משרד הפנים מחוז דרום**  
 חוק התכנון והבניה תשכ"ה—1965  
**מפקדת תכנית מס. 53/MS/5/5**  
 הועדה המתוזית לתכנון ולבניה החליטה  
 ביום 8/6/92 לאשר את התכנית.  
 י"ד יערה המחוזית

הועדה  
 מס.  
 53/MS/5/5  
 3974  
 13/2/92

הועדה על ווטור תכנית מס. 53/MS/5/5  
 מס. 3974  
 13/2/92  
 מיום