

מרחוב חכנון מקומי באר-שבע

ח.מ. 160/03/5 תיקון 8.....

8/164/03/5
27.7.75
28/190

- ח כ נ ו ן -

מחוז	:	הדרום
נ פ ח	:	באר - שבע
מקום	:	שכ' ה'
בושים	:	38021,38069
חלקות	:	ארעיות, 1 (חלק)
שטח התכניה	:	58,2 דונם
אזור חכנון	:	1 4
חירום	:	הועדה המקומית
המתכנן	:	משרד מהנדס העיר
בעל הקרקע	:	פינחל מקרקעי ישראל
תאריך	:	6.7.75

1. שם וחלוקת התכנית:

תכנית זו נקראת ת.מ. 180/03/5 דרך שמשון שכ' ה' מאר-שבע (להלן התכנית) ותחול על חשפת המותאם כחול במשרד המצורף (להלן המשרד) המהווה חלק בלתי נפרד מתכנית זו.

2. מטרת התכנית:

שינוי יעוד מאזור מגורים א', לאזור מגורים מיוחד (חוסל לעולים) ו.צ.מ.

3. מגורים מיוחדים:

אחוזי התכנית : 25% בקומה
8 ק' + 8 ק' עמודים
קומה ב' : קומי 10 מ'
צדדי 5.0 מ'
אחוזי 8.0 מ'

4. התקנות לצרכי צבור:

השטחים בתכנית המיועדים לצרכי צבור יופקעו ע"י המועצה המקומית וירשמו ע"ש המועצה המקומית בהתאם לחוק התכנון והבנויה תשנ"ה/1955 סעיף 189 א'-ב'.

5. הוראות התכנית:

על תכנית זו תחולנה הוראות תכנית המתאר ותכניות מפורטות שאושרו, אלא אם כן פורט אחרת בתקנון או בהשריש זה.

אשרד הבנים

חוק החכיון ה-1965
 חוק החכיון ה-1965
 חוק החכיון ה-1965

מרחב תכנון מקומי
 תכנית
 הועדה המחוזית / משנה נשא
 בישיבתה מס'
 מיום
 לחובות הנכרת לעיל.
 שכן מנהל להסבין

מרחב תכנון מקומי
 תכנית
 הועדה המחוזית / משנה נשא
 בישיבתה מס'
 מיום
 לחובות הנכרת לעיל.
 שכן מנהל להסבין

תכנית מס' 8/160/3/5
 הפרסומים מס' 8/160/3/5
 תאריך תוקף: בילקוט
 מיום
 יכוד

תכנית מס' 8/160/3/5
 הפרסומים מס' 8/160/3/5
 תאריך תוקף: בילקוט
 מיום
 יכוד