

6001535

מדחב חכנון מקומי - עומד.

חכנית מפורטת מס' שינוי לחכנית מס'

- 1. המקום: מחוז- הדרום.
נפה- באר שבע.
מועצה מקומית- עומר.
גוש- 38558.
- 2. שם החכנית: חכנית זו תקרא חכנית מפורטת מס' שינוי לחכנית מס'
- 3. גבולות החכנית: כמסומן בקו כחול בתשריט המצורף.
- 4. חחולת החכנית: החכנית חחול על השטח המחחס בקו כחול בתשריט המצורף.
- 5. החשריט: החשריט המצורף לחכנית זו (להלן "החשריט") מהווה חלק בלתי נפרד ממנה.
- 6. שטח החכנית: 1554 מ"ר.
- 7. מטרות החכנית: א) לקבוע יעוד הקרקע שבחחום החכנית.
ב) לקבוע הוראות וזכויות בניה.
ג) לקבוע הוראות רישום.
- 8. הוראות החכנית: א) המגרשים המסומנים במספרים זמניים 541, 542 שבחחום החכנית יאוחדו ויסומנו במספר זמני 541. מגרש 541 המאוחד יהיה שטח לבניני צבור ויבנה עליו גן ילדים.
ב) קוי הבניה ואחוזי הבניה יהיו בהחאם לסבלת יעוד השטחים שבחכנית המחאר שבתוקף החלה על השטח הנ"ל.
- 9. הוראות רישום: א) הרישום ייעשה על סמך מפות לצרכי רישום המבוססות על טבלת השטחים שבגוף החשריט.
ב) מגרש 541 המאוחד המיועד לגן ילדים ירשם בחכירה ע"ש המועצה המקומית עומר ללא כל חמורה.
- 10. כפיפות החכנית: חכנית זו חהיה כפופה לכל חכנית אחרת שבתוקף והחלה על השטח הנ"ל, פרט להוראות המופיעות בסעיפים דלעיל.
- 11. יוזם החכנית והמחכנון: "רסקו" חברה להחישבות חקלאית ופירונית בע"מ.

חברת להחישבות חקלאית ופירונית בע"מ LTD.

מינהל מקרקעי ישראל: בעל הקרקע: 12.

חולצה המקומית לחכנון ולגמיל

עומר

18/10/09 / 03/14
 853
 19/11/09
 (U)

18/10/09 / 03/14
 247
 18/11/09
 (U)

18/10/09 / 03/14
 796

18/10/09 / 03/14
 2560
 4664