

<b>מועצה מקומית נתיבות</b>			
ועדת בנין ערים			
<b>התקבל ב...</b>			
<b>14-10-1990</b>			
10/104	03	22	מיום

המחוזית לתכנון  
נתקבל בתאריך 24.10.88

מרחב תכנון מקומי - נתיבות

תכנית מפורטת מס' 10/104/03/22 תיקון מס' \_\_\_\_\_

- תקנון -

מחוז : הדרום  
 נפה : באר שבע  
 מקום : נתיבות - אזור התעשייה  
 היוזם : חברת מבני תעשייה בע"מ  
 המחכנון : גיורא וייל - תכנון ופיקוח  
 בעל הקרקע : מיונהל מקרקעי ישראל

**משרד הפנים**

חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965  
**מחוז הדרום**

מרחב תכנון מקומי  
 תכנית מס' 10/104/03/22  
 הועדה המחוזית/מסנה נכה  
 בישיבתה מס' 3/89  
 מיום 22/10/85  
 התוכנית הוגשה לעיון  
 ענן מנהל לתכנון יו"ר ועדה המחוזית

תכנית מס' 10/104/03/22 פורסמה להסדרה בילקוש  
 הפרסומים מס' 3843 מיום 22/10/85 עמוד 1959

**משרד הפנים**

חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965  
**מחוז הדרום**

מרחב תכנון מקומי  
 תכנית מס' 10/104/03/22  
 הועדה המחוזית/מסנה נכה  
 בישיבתה מס' 15/85  
 מיום 22/10/85  
 התוכנית הוגשה לעיון  
 ענן מנהל לתכנון יו"ר ועדה המחוזית

תכנית מס' 10/104/03/22 פורסמה לקמת תוקף בילקוש  
 הפרסומים מס' 3843 מיום 22/10/85 עמוד 1959

חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965  
**ועדה המקומית לתכנון ובניה נתיבות**  
 תכנית מפורטת מס' 10/104/03/22  
 הועדה המקומית בישיבה מס' 2/85  
 מיום 22/10/85 התליטה להמליץ  
 בפני ועדה המחוזית לאשר את התכנית  
 ענן מנהל ועדה  
 יושב ראש הועדה  
 (נדאל ענן)

תקנון שינוי לתכנית בנין ערים

תכנית מפורטת מס' 10/104/03/22

- מחוז : הדרום .
- נפה : באר שבע .
- המקום : נתיבות .
- שם ותכולת התכנית : תכנית זו תיקרא - תיקון לתכנית מפורטת מס': 3/104/03/22 ותכול על השטחים הכלולים בתכנית כמסומן על גבי התשריט .
- מיסמכי התכנית : תשריט בק.מ 1:250 ותקנון .
- שטח התכנית : 2,5 דונם .
- יזום התכנית : חברת מבני תעשייה .
- בעל הקרקע : מ.מ.י .
- עורך התכנית : גיורא וייל - תיכנון ופיקוח .
- מטרת התכנית : 1. שינוי קו בנין אחורי: מ : 5.0 מ' ל: 0 מ'.  
2. הגדלת אחוזי בניה מ- 65% ל- 90% בקומת קרקע.
- גבולות התכנית : כמסומן בקו כחול על גבי התשריט .
- מיגבלות : עיצוב חזיתות וסידור ניקוז לפי דרישת הועדה. תוגש תכנית בינוי לאישור הועדה המקומית עם סידורי הניקוז ועיצוב החזיתות לפני מתן התרי בניה.
- יחס לתכנית : השטח הכלול בגבולות התכנית יהיה כפוף להוראות תכנית המיתאר, מהווה תיקון לתכנית מפורטת (ד/1/840/3/104/03/22).
- תכליות מותרות : שטחים לתעשייה ומלאכה - ישמשו למבנים ו/או מפעלי תעשייה, לבתי מלאכה ולמתקני שירות, אחסנה, משרדים, בתי מלאכה ולכל תכלית שמטרתה לשרת את כל היעודים הנ"ל.

חתימת בעל הקרקע

חתימת עורך

חתימת היזום  
**חברת מבני תעשייה בע"מ**