

מחוז הדרום

סדרת תכנון מסומן בתיבות

הכנייה מסודרת מס' 15/104/03/02

שינוי פלג ב.ע. מס' 1/104/03/02

שינוי בהחזיות בבניה מס' 8/69 - איזור התעשייה - בתיבות

משרד הפנים מחוז דרום
 חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965

אישור תכנית מס' 16/104/03/02

הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה
 ביום 15.2.93 לקבל את התכנית.

מנכ"ל תכנון _____
 י"ר ועדת המחוזית _____

משרד הפנים מחוז הדרום
 חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965

הפקדת תכנית מס' 16/104/03/02

הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה
 ביום 9.11.92 לקבל את התכנית.

י"ר ועדת המחוזית _____

הודעה על אישור תכנית מס' 16/104/03/02

פורסמה בילקוט הפרסומים מס' 403

ביום 22.11.93

הודעה על הפקדת תכנית מס' 16/104/03/02

פורסמה בילקוט הפרסומים מס' 403

ביום 14.1.93

מכתב תכנון מס' 16/104/03/22 - נתונים

תכנית מאושרת מס' 16/104/03/22

שינוי לת.ב.צ. 1/104/22/03

1. שם התוכנית : תוכנית זו תשרא תכנית מאושרת מס' 16/104/03/22 בגוש 39576 בנתונים (צדדי הקונסט.) .
2. מטמכי התכנית : תכנית זו כוללת 2 דפי הנחמה בסך (צדדי הקונסט) התכנית) (גליון אחד של מטרים הסדרן בגו"ס 1:250 המהווה דף בסיס נפרד מהתכנית (צדדי הקונסט) .
3. כפיפות לתכנית : על התוכנית זו חלות כל ההוראות המחייקות בתכנית מס' 1/104/22/03 פרט לשינויים אשר נטעו בתוכנית זו

4. מקומות :
 - מחוז - תל אביב
 - נפה - נגב
 - ישוב - נתניה
 - גוש - 39576
 - מגרש - 69-א

5. שטח התכנית : 2093 מ"ר .
6. משרת התוכנית : א. הודעת ארנו בניה סניפים ס-40X-7017 בנקודת מדידה, ארנו בניה בעומת שנת 1992 ופיקוח פיקוח - ללא שינוי .
ב. תכנית 10 בנין צדדי ואחורי "ס" מ' סניף סככות פתוחות .
7. חישוב שטחים : חישוב שטחים ואחורי בניה לבוצעו בהתאם להגדרת התכנון והבניה התשנ"ב-1992 .

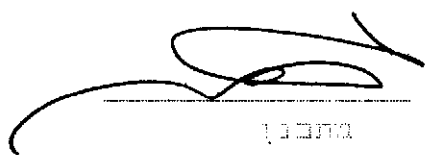
8. שטחי בניה : משרת שטחים ואחורי בניה מאושרת :

ס ו י ט		ק י ט		הצדדי שטח	שינויים עיקריים	הערות
שטח (מ"ר)	אבניה	שטח (מ"ר)	אבניה			
60	1192	40	795		מלאכה	קונסט קרקע
40	795	40	795		מלאכה	קונסט קרקע
20	397	20	397	סככות פתוחות		

הערה: קו בנין צדדי ואחורי לפי תכנית מאושרת מס' 1\104\03\22 הוא 3.5 מ' קו בנין צדדי ואחורי המוצע עבור סככות בלבד הינו 0.00 מ' .

- 9. תכנית מיתרונות : תרומת אגודת המורים למימון חשבונות המורים, לרבות תשלומים חודשיים.
- 10. יזום : סך כסף אגודת המורים למימון חשבונות המורים, לרבות 3 מיליון ₪.
- 11. בעל הקרקע : אגודת המורים למימון חשבונות המורים, לרבות 3 מיליון ₪.
- 12. התחבולן : ג. אולשטיין, ת.ד. 402, נתיבות.
- 13. ציונים בתעודת : במסמך המשפטי המתואר במסמך זה.
- 14. שפוטרים כרדים : 1. מטרת התכנית היא: אופן מימון חשבונות המורים, לרבות תשלומים חודשיים, עם משקל הוצאות ואיסוף המסגרת (למנוף למערכת המימון). (למסך מימון חשבונות המורים, במסגרת המימון).
2. ניכונות: מטרת התכנית היא: אופן מימון חשבונות המורים, לרבות תשלומים חודשיים.
3. סילוק אגודת המורים: סילוק המסגרת המימון חשבונות המורים, לרבות תשלומים חודשיים, מטרת התכנית היא: אופן מימון חשבונות המורים, לרבות תשלומים חודשיים.
- 15. היתר בנייה : היתר בנייה למימון חשבונות המורים, לרבות תשלומים חודשיים, מטרת התכנית היא: אופן מימון חשבונות המורים, לרבות תשלומים חודשיים.
- 16. מנדט הביצוע : המנדט לתכנון חשבונות המורים, לרבות תשלומים חודשיים, מטרת התכנית היא: אופן מימון חשבונות המורים, לרבות תשלומים חודשיים.

13. התחבולן :



 התחבולן

 בעל הקרקע

 יזום התחבולן

17. תאריך : 22/10/91