

תוכנית מפורטת 105/03/24 תיקון 10

הועדה המוסיפה לתכנון
נתקבל בתאריך 21/8/86

22.7.86

תאריך : 5.2.86

מס' תיק: 10/10/10
תאריך: 10/10/10
מס' דף: 10/10/10

תכנית 10/105/3/29
הפרסומים 3342 מיום 5/6/86
התקרה כילקוט
221

1. שם וחלות התוכנית

הוכנית זו תקרא תוכנית מפורטת 105/03/24 תיקון מס' 10, תיקון לתוכנית מפורטת מס' 5/105/03/24 בשכונות רותם ושקד בערד (להלן התוכנית).

החול על השטח המוחזק בקו כחול בתשריט המצורף (להלן התשריט) המהווה חלק בלתי נפרד מתוכנית זו.

2. מטרת התוכנית

- התרת בניה מחסנים באזור מגורים ב' בשכונות רותם ושקד.

- הנחיות בניה למחסנים.

3. הנחיות בניה

תותר בניה מחסנים לפי הפירוט הרשום מטה:

שטח המחסן - מכסימם 10.00 מ"ר. לא כלול באחוזי הכניה.

סוג החומרים - 1. בניה קונכנציאונלית עם גימור כגמר הכית.

2. מחסן פח צבוע - מחועש.

גובה מכסימלי - גובה פנימי עד 2.20 מ'.

גובה חיצוני עד 2.50 מ'.

מיקום

- במרווח בין הגבול האחורי של המגרש לבין קו הבנין האחורי.

רצוי בפינות בגבול המשוחרף בין שני מגרשים או בהתאם לסומוגרפיה שבמגרש.

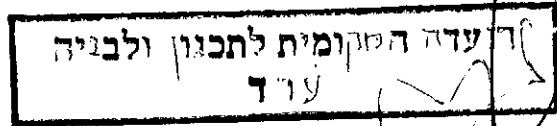
4. תנאי להיתר בניה

אישור והסכמת מהנדס המועצה למיקום וסוג חומרי הבנין.

5. יהם לתוכניות אחרות

על תוכנית זו חלות הוראות תוכנית מפורטת 5/105/03/24, 7/105/03/24, 8/105/03/24, אלא אם פורט אחרת בתקנון זה.

ח ת י מ ו ת :



המחכנן והיוסם

מינהל מקרקעי ישראל

משרד הפנים

תכנית זו נדונה
בועדה המקומית
19.1.86 138/6
בשיבה מס' 138/6
הוחלט: