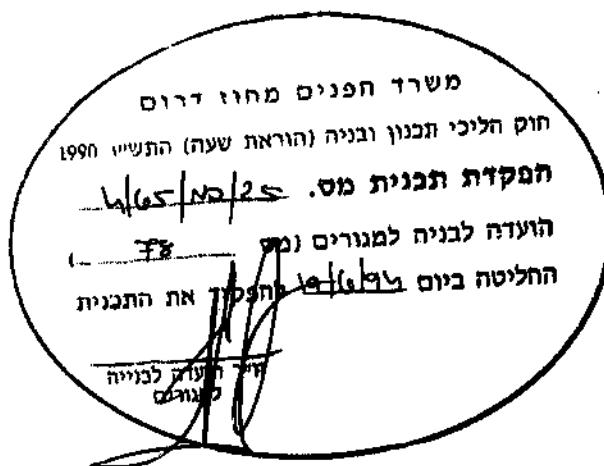
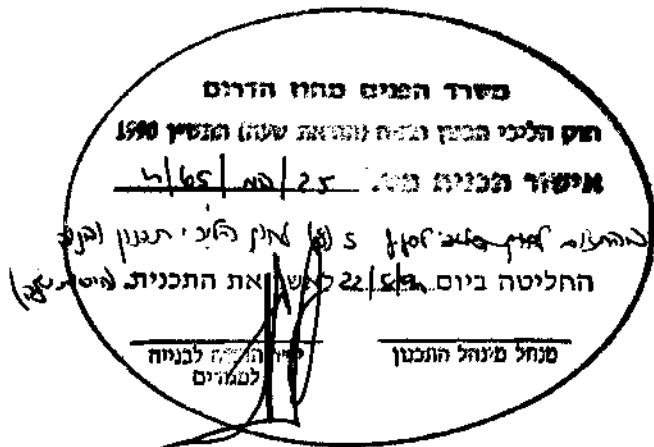


הוועדה המפקחת לתכנון  
תקן 12/9/96

דַּבָּרְהַסִּיר

תקנות הבניה למרכזן בשכונות פירנטו בדימונה לא כללו שטחי שירות כלשהם. הריות והמתכונן מעורנויות לככלול בתוכניות מחסנים ומעבר מוצל (ארקדה) לפניו החנויות, מתבקשת תוספת של אחזois עבור שטחי שירות למטרת זו.



.../.

על תוכנית זו חלות הוראות חוק הליידי תכנון ובנייה  
(הווראות השעה) התש"נ 1990, וחוק התכנון והבנייה  
התשכ"ה 1965

מִדְחָבֶת כְּנָסִים יְדִים וְגַם

תוכנית מס' 25/במ/4

שינורי לתוכנית מס' 25/במ/5

שכונת פינטן

- תקנין -

מחוז	:	הדרומ
נפה	:	באד-שבע
מקום	:	דימונה
טל"ר	:	332/82
חלקה	:	40
שטח התוכנית	:	1,633 מ"ר
הירוזם	:	יוזן מקרקעין בע"מ
המתכנן	:	שרבסקי אלה אדריכלית (מס' רישיון 4823)
בעל הקרטט	:	מנהל מקרקעי ישראל
תאריך	:	16.2.94

.../.

**1. שם התוכנית ותכליתה**

תוכנית זו תקרא תוכנית מס' 25/במ/65/4, שינוי לתוכנית מס' 25/במ/65, (להלן התוכנית) אשר תחול בשטח המוחלט בקי צחול בתשיית המוצרף (להלן המשריט) מהזונה חילק בלתי נפרד מתוכנית זו.

**2. מטרת התוכנית**

שינוי תקנות בנייה של מגרש מס' 916.

**3. ציונים בתשיית**

בהתאם לסימוניים המצויינים והמתוארים במקרה.

**4. סטמכי התוכנית**

התוכנית מודכנת מ-4 דפי הוראות בכתב, מתשritic עדוך בקנ"מ 1:1250 ו-1:10,000 ו-1:10,1.

**5. יחס לתוכניות אחרות**

על תוכנית זו תחולנה הוראות תוכנית מס' 25/במ/65, אלא אם נאמר אחרת בתוכנו או בתשיית זה.

**6. אזור משדרי - מגרש מס' 916**

בנוסף לשטח עיקרי של 300 מ"ר על פי תוכנית מס' 25/במ/65, תותר בניית שטחי שירות - 14% משטח המגרש. מזה 8%-מחסנים ו-6% מעבר מקורה פתוח (פרגולה) לפניהם.

**7. שלבי ביצוע**

התוכנית תבוצע בשלב אחד תוך 3 שנים מחייבת תוקפה.

**8. תוקף התוכנית**

בכפוף לתוכנית מס' 25/במ/65.

9. אִישׁוּרִים

לאונור שטנסקי אדריכלית  
ביבון רחוב 38 כ"ש  
טלפון 8445060

חות'מת המתכונן

אין לנו הצעותם מחרונית להנאות, ותנאיו שוו היה  
הנאותם בזאת שאותם הצביעו לנצח. אכן היה לנו לחשוף  
הנאותם רוחם לרשותם הבלתי נסבל, אכן היה לנו לחשוף  
בזאת שאותם הצביעו להונאותם לא כל נעל פגוי אשר בשיטת  
הונאותם כל עולנו לא רושע והונאותם והונאותם כל נעל  
הנאותם דבונן, אכן הצביעו להונאותם וזהו רשותם ואנטונין כל  
בצל הוות נסבל נסבל וארן כל רשותם ואנטונין, לפניהם  
כל הוות נסבל נסבל.

חתימת בעל הקרן.

חותמת הירודם.

272  
273