

על תכנית זו חלות הוראות חוק הליכי תכנון ובניה (הוראות שעה) תש"ן 1990, וחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965

הועדה המרכזית לתכנון
תקבל בתאריך 01-12-1992

מרחב תכנון מקומי באר-שבע

תכנית מס': 2/75/במ/5

שינוי לתכנית מס' 75/במ/5

מחוז	:	הדרום
נפה	:	באר - שבע
ישוב	:	באר-שבע, שכ' נחל עשן
גוש	:	100215/1 חלקה 4
בעל הקרקע	:	מינהל מקרקעי ישראל
יוזם ומגיש התכנית	:	משרד הבינוי והשיכון באר-שבע
מתכנן התכנית	:	צבי טל יוסף - אדריכל
שטח	:	340.00 ד'
תאריך	:	22.7.92

משרד הפנים מחוז דרום
חוק הליכי תכנון ובניה (הוראת שעה) התש"ן 1990
הפקדת תכנית מס'. 2/75/במ/5
הועדה לבניה למגורים (מס' 51)
החליטה ביום 23.8.92 להפקיד את התכנית
י"ר הועדה לבנייה למגורים

משרד הפנים מחוז הדרום
חוק הליכי תכנון ובניה (הוראת שעה) התש"ן 1990
אישור תכנית מס'. 2/75/במ/5
הועדה לבניה למגורים (מס' 51) הועדה לבנייה למגורים
החליטה ביום 23.8.92 להפקיד את התכנית.
מנהל שנהל התכנון
י"ר הועדה לבנייה למגורים

1. שם התכנית

תכנית זו תקרא תכנית מס' 2/75/במ/5 בבאר-שבע, שכ' נחל עשן.

2. מסמכי התכנית

התכנית כוללת: א. 3 דפי הוראות לתכנית.
ב. תשריט בק"מ 1:250 המהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית.

3. יחס לתכניות אחרות

כל הוראות תכנית קודמת מאושרת מס' 75/במ/5.
נשארות בתוקף מלבד השינויים המפורטים "במטרת התכנית".

4. מטרת התכנית

הנחיות למיקום בלוני גז בחצר המגרשים, באזור מגורים א'.

5. אזור מגורים א'

מיכלי הגז ימוקמו בחצר, במרחק של כ-3 מ' מהקיר החיצוני הפונה לכביש,
רצוי בתוך כוך בטון בצמוד לגדר בשולי חזית המגרש.
מצ"ב תרשים המראה את מיקומם הפוטנציאלי של בלוני הגז.

6. אישורים



יוזם ומגיש התכנית

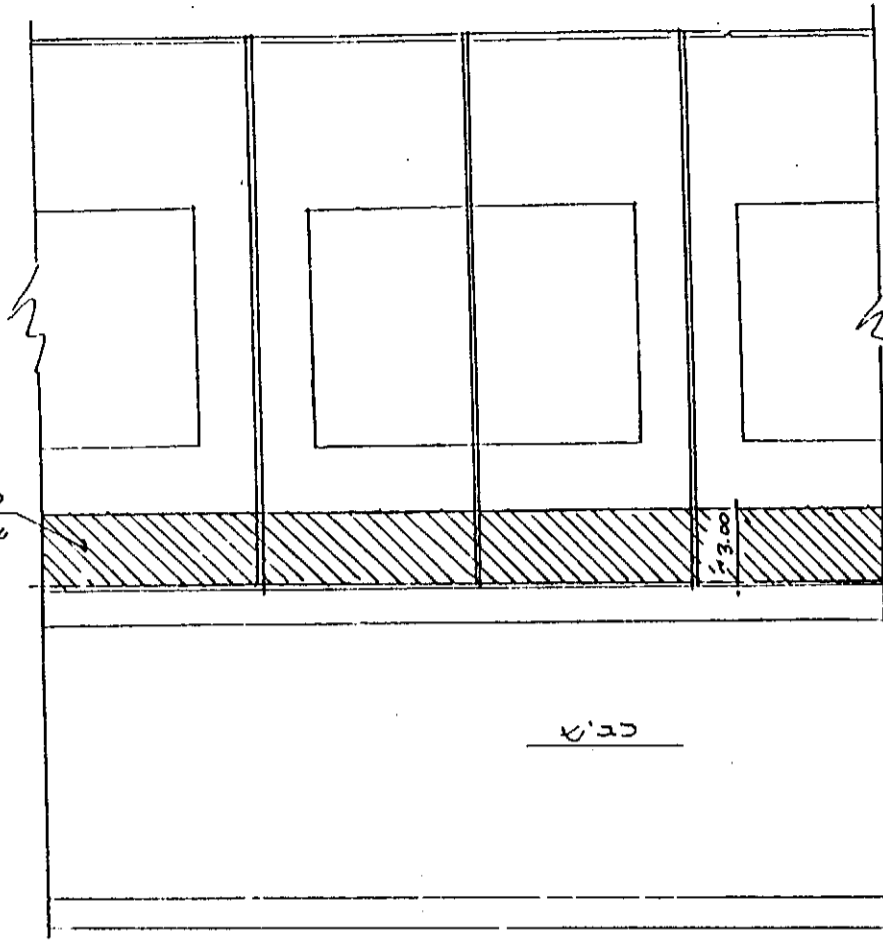
משרד הפנים והשיכון

מחוז זלזלב

המתכנן

מ-2
אנ/דפ

תיקום בלוי' הגז בחצר



תיקום הפוטנציאלי
של בלוי' הגז

כביש

מ ב ו א

התכנית קובעת את מיקומם הפונציאלי של מיכלי הגז בחצר
המגרשים באתרי הבניה הקלה לפי דרישות מכבי אש.