

מרחב תכנון מקומי "שמעונים"  
שיבו מסי ..... לתכי מפורטת 285/03/7

מחוז: הדרום  
נפה: באר שבע  
מועצה: מועצה אזורית אשכול  
ישוב: מושב תל שרוחאן (עין הבשור)  
שטח: כ-570 ד'  
היוזם: מושב תל שרוחאן (עין הבשור)  
בעל הקרקע: מנהל מקרקעי ישראל  
עורך התכנית: אדריכל ליה פורמן  
סולד 13 - רמת השרון  
טל. 03-482528



1. המקום:

מושב תל שרוחאן (עין הבשור)

שם התכנית:

שינוי מס' 1... לתכנית מפורטת 285/03/7.

התשריט:

התשריט המצורף לתכנית זו מהווה חלק בלתי נפרד ממנה.

הגבולות:

בהתאם לסימון בקו כחול בתשריט.

כפיפות

תכנית זו מהווה תיקון לתכנית מפורטת 285/03/7 של מושב עין הבשור, צמודה אליה וכל הוראותיה חלות על תכנית זו.

א. מטרת התכנית:

שינוי יעוד מאזור הקלאי לשטח לבית עלמין ודרך.

ב.

שינוי יעוד של מגרש 103 מאזור מגורים לבעלי מקצוע לאזור מגורים בישוב הקלאי וצירופו לחלקה הקלאית המסומנת בתשריט במספר א/103.

תכליות ושימושים:

בית עלמין:

המסומן בתשריט בצבע צהוב משוּבץ קווים אלכסוניים מצולבים בצבע ירוק.

שטח זה מיועד לחלקות קבורה, שבילים, נטיעות, חניה לבאי בית עלמין, והקמת הבניינים הדרושים להפעלת האתר בהתאם לתכנית בינוי שתאושר ע"י הועדה המקומית.

רשום:

תכנית זו הוכנה לפי פרק ג' סימן ז' של חוק התכנון ובניה. מיד עם אשור התכנית תוכן ע"י היוזם ועל חשבונו תכנית חלוקה לצרכי רשום החלקות ותועבר לרשום בלשכת רשום המקרקעין.

תקופת ביצוע: 3 שנים לאחר אשור התכנית.

חתימת היוזם:

עין הבשור  
מאגר יוניברסל לשימור  
הקלאי של תל שרוחאן בע"מ  
85 405 405

חתימת בעל הקרקע:

חתימת המתכנן:

פורמן ליה  
אדמטקט

הועדה המוחדרת לתכנון  
נתקבל בתאריך 7.9.89

1963  
1/285/3/7  
23/10/89  
31

1/285/3/7  
39.8  
19/9/88

1/285/3/7  
374  
4/4/9

1/285/3/7  
630 264/48 3603

הועדה המקומית לתכנון ולבניה  
"שמעונים"  
התכנית נדונה בישיבה  
מס' 44 תאריך 4.7.89  
והוחלט להמליץ כפי הועדה המחוזית  
לאשר את התכנית  
מהנדס / יו"ר הועדה