

הועדה המחוזית לתכנון
 נתקבל בתאריך 20.5.81

מרחב תכנון גלילי מחוז הדרום
 תכנית מפורטת מס.

ב ק ע ת ע ר ד

מרכז משקי למושבים יתיר וזיף

1. שם התכנית: תכנית זו תקרא בשם תכנית מפורטת מס.
 לחול על אותן הקרקעות הכלולות לשטח המוגבל בקו כחול
 בתשריט המצורף (להלן התשריט) והמהונה חלק בלתי נפרד
 מהתכנית.
2. המקום: מחוז: הדרום
נפה: באר-שבע
מקום: בקעת ערד
שטח התכנית: כ-36 דונם.
3. גבולות התכנית: המסומן בתשריט בקו כחול.
4. יזום התכנית: הסוכנות היהודית לא"י, המחלקה להתישבות, חבל הנגב.
5. המתכנן: חיים פלמן, אדריכל חבל הנגב.
6. בעל הקרקע: מינהל מקרקעי ישראל.
7. מטרת התכנית: א. לקבוע וליעד שטח למרכז משקי עבור מושבים יתיר וזיף.
 ב. לקבוע כבישים ומיקום למבני משק ורחבות, בהתאם לתשריט.
8. אחוז בנייה: עד 20% מבני משק. גובה מקסימלי לבנין יהיה קומה 1.
9. קו בנין: לפי התשריט. קו בנין אחורי והצדני 5 מטר.
10. ניקוז: לבצע את הניקוז ע"י חלחול או באמצעות תעלות ניקוז לפי דרישות משרד הבריאות.
11. ביוב: בהתאם לתנאי משרד הבריאות.
12. הספקת מים: תסודר לפי דרישות משרד הבריאות, הבטחת איכות המים מבחינה פיזית, כימית ובקטריולוגית.
13. חשמל: לפי התקן ודרישות הועדה לתכנון ולבניה.

.....

חתימת היוזם:

חתימת המתכנן:

חתימת בעל הקרקע:

משרד הפנים
התל אביב

משרד הפנים
התל אביב

משרד הפנים

משרד הפנים

משרד הפנים

חוק התכנון והכניה תשכ"ה - 1965

מרחב הכנון מקומי
מס' 151/מ
מס' 97
מס' 25/3/82
מס' 27/2/81

מס' 151/מ
מס' 25/3/82

משרד הפנים

חוק התכנון והכניה תשכ"ה - 1965

מרחב הכנון מקומי
מס' 151/מ
מס' 27/2/81

מס' 151/מ
מס' 27/2/81

מס' 151/מ

מס' 151/מ

מס' 151/מ

מס' 151/מ

מס' 151/מ

מס' 151/מ

מס' 151/מ

מס' 151/מ

מס' 151/מ

מס' 151/מ

מס' 151/מ

מס' 151/מ

מס' 151/מ

מס' 151/מ

מס' 151/מ

מס' 151/מ

מס' 151/מ

מס' 151/מ

מס' 151/מ

מס' 151/מ

מס' 151/מ

מס' 151/מ

מס' 151/מ

מס' 151/מ

מס' 151/מ

מס' 151/מ