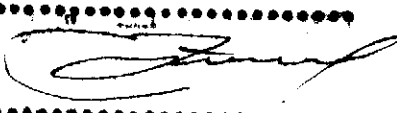


פרטת סכנון מקומי מסד - רמת הנגב

הכנית מפורטת מס.

באר-מלכה

- | | |
|---|--------------------------|
| הכנית זו תקרא בשם הכנית מפורטת מס. | 1. <u>שם התכנית:</u> |
| ותחול על כל חטטה המוגבל בקו כחול בהשריט המצורף (להלן השריט) והמחזרה חלק בלתי נפרד מהתכנית. | |
| <p align="center"> מחזור: הדירות
 נחלה: באר-שבע
 מחצית: רמת הנגב
 מסד: באר מלכה
 חלקות:
 שטח התכנית: 15 דונם </p> | 2. <u>מספר:</u> |
| המסומן בהשריט בקו כחול | 3. <u>גבולות התכנית:</u> |
| הסוכנות היהודית לא"י, המחלקה להתישבה, חבל הנגב | 4. <u>סוג התכנית:</u> |
| מנהל מקרקעי ישראל | 5. <u>בעל השריט:</u> |
| הי"ט מלמן, אדריכל חבל הנגב, הסוכנות היהודית לא"י | 6. <u>המתכנן:</u> |
| התנועה דרך, אזור מגורים ושטח לבנייני ציבור. | 7. <u>משרד התכנית:</u> |
| עד 20% מגורים ו-25% למבני עזר | 8. <u>מחזור בנייה:</u> |
| גובה מקסימלי לבנין סה"כ 2 קומות | |
| בהתאם להשריט | 9. <u>קו בנייה:</u> |
| לבצע את הניקוז ק"ס אלחול או באמצעות העלות ניקוז לפי דרישות משרד הבריאות. | 10. <u>ניקוז:</u> |
| בהתאם לתנאי משרד הבריאות. | 11. <u>ביוב:</u> |
| מוסדר לפי דרישות משרד הבריאות, חבטת איכות המים מבחינה פנימית, כימית ובקטריולוגית. | 12. <u>התקנת מים:</u> |
| לא ינחן היחד הנחת קווי מלמון עיליים, כבלים תת קרקעיים, קווי מים, מחצית לקווי השפל עיליים קיים הקיצוני 2 מ", מציר הקו 2.25 מ" בקו השפל מחצית פבוה עד 33 ק"ו מהחוט הקיצוני 5 מ", מציר הקו 6.5 מ". | 13. <u>ח.ש.מ.ל:</u> |

.....


החשבת היוזמת

החשבת המתכנן:

החשבת בעל הקרקע:

