

104/03/26

הועדה המקומית לתכנון ובניה

המחוז :
הנפה :
המקום :
הגושים :

תכנית בנין ערים מפורטת מס'

תקון מס' לתכנית בנין ערים מפורטת מס'

היוזם והמגיש: חברת מבני תעשיה בע"מ, רח' קרליבך 29 תל - אביב

- 1. שם התכנית : א. תכנית זו תקרא תכנית בנין ערים מפורטת מס'.....
ב. תכנית זו תקרא תקון מס'..... לתכנית בנין ערים מפורטת מס'.....
- 2. חלוט : תכנית זו תחול על השטח המותחם בכחול בתשריט המצורף (להלן - התשריט) המהווה חלק בלתי נפרד מתכנית זו.
- 3. גבולות התכנית : כמסומן בקו כחול על גבי התשריט.
- 4. בעל הקרקע : מנהל מקרקעי ישראל.
- 5. היזום והמגיש : חברת מבני תעשיה בע"מ, רח' קרליבך 29 תל-אביב.
- 6. עורך התכנית : חברת מבני תעשיה בע"מ, רח' קרליבך 29 תל-אביב.
- 7. שטח התכנית : ~~1000~~ מ"ר
- 8. מטרת התכנית : קביעת חלוקת השטחים ואופן הבנוי בשטח התכנית.
- 9. קוי בניה : א. קוי בנין כמסומן בתשריט.
- 10. אחוזי בניה : א. לגבי מבנים ~~מסוגים מסוימים~~
קומה נכס"ה ממומקנים
ב. למבנים ~~מסוגים מסוימים~~
ג. לגבי מבנים אחרים 40% משטח המגוש בכל קומה ובס"ה קומותיים.
- 11. תכליות מותרות : תעשיה, מלאכה, שרותים, החסנה, שטחים לצרכי צבור, משרדים של המפעלים אשר בתוך המבנים.
- 12. מיגבלות ואיסורים : כמוגדר בפקודת התעשיות והמלאכות או בחוק עזר מקומי או בתקנון בעל תוקף המתייחס לשטח זה, או הסתייגות משרד הבריאות.
- 13. מים וביוב : כנדרש על פי פקודת התעשיות והמלאכות והרשות המקומית.
- 14. לרשום שטחים לצרכי צבור : השטחים המיועדים לצרכי צבור יופקעו ע"י הועדה המקומית בהתאם לחוק התכנון והבניה תשכ"ח 1965 סעיף 188ב'.
- 15. התייחסות תכנית זו לתכניות אחרות : תכנית (תקון) זו באה במקום, ומבטלת כל תכנית מפורטת או תכנית חלוקה קיימת לגבי השטח.

חברת מבני תעשיה בע"מ
 חתימת וחותמת היזום.....
 חברת מבני תעשיה בע"מ
 חתימת וחותמת המתכנן.....
 חתימת וחותמת בעל הקרקע.....

אישורים:

משרד הפנים

חוק ההכנות והבניה תשכ"ה - 1965

מחוז הרצליה

מרחב תכנון מקומי הרצליה

תכנית מס' 104/03/26

הועדה המחוזית / משנה נפת בגד

בישיבתה מס' 14

מיום 9.5.44 החליטה לתת תוקף

לתוכנית הנכונה לעיל.

י"ר הועדה

סגן מנהל לחברת 3

משרד הפנים

חוק ההכנות והבניה תשכ"ה - 1965

מחוז הרצליה

מרחב תכנון מקומי הרצליה

תכנית מס' 104/03/26

הועדה המחוזית / משנה נפת בגד

בישיבתה מס' 7

מיום 9.5.44 החליטה להסיר את

התוכנית הנכונה לעיל.

י"ר המחוז

סגן מנהל לחברת 3

תכנית מס' 104/03/26 מורסמה למתן תוקף. בילקוש
הפרסומים מס' 2036 מיום 2/8/44 קמ"מ 2098
מס' 2036 מיום 2/8/44 קמ"מ 2098

תכנית מס' 104/03/26 מורסמה להסיר את בילקוש
הפרסומים מס' 2036 מיום 2/8/44 קמ"מ 2098