

מס' 80/102/02/5

מחוז תכנון מקומי באר-שבע  
תכנית מתאר מס' 80/102/02/5  
שינוי לתכנית מתאר מס' 37/102/02/5  
ותכנית מפורטת מס' 13/134/03/5 ו- 63/במ/5

מ ב ו א

התכנית מהווה תכנון דרך מחברת בין כביש מס' 5 (חטיבה 8) לכביש מס' 2 (ברח' אטד) השכונת נווה-נורי.

משרד המגורים מחוז דרום  
תחילת התכנון והגשת תוכנית - 1965

מס' תכנית מס. 80/102/02/5

מס' 28/10/96

את התכנית.

סמנכ"ל לתכנון

הודעה על אישור תכנית מס. 80/102/02/5

מס' 4499

מיום 2/3/97

תכנית מס' 80/102/02/5

הועברה לוועדה המועצה לתכנון ולבניה

עם המלצה 20.100

בשיבתה מס' 5

מיום 2.8.97

פיר הועדה

מרחב תכנון מקומי באר-שבע

תכנית מתאר מס' 80/102/02/5

שינוי לתכנית מתאר מס' 37/102/02/5

ותוכניות מפורטות מס' 13/134/03/5 ו- 63/במ/5

מחוז	:	הדרום
נפה	:	באר-שבע
ישוב	:	באר-שבע, שכ' נווה-נוי
גוש	:	38059 (חלקות 2,3)
יזום ומגיש התכנית	:	משרד הבינוי והשיכון
בעל הקרקע	:	מינהל מקרקעי ישראל
בעל התכנית	:	אדריכלות - אירנה נייזמן
שטח התכנית	:	5.462 דונם
תאריך	:	3.12.96 , 10.12.95

1. שם התכנית

תכנית זו תקרא תכנית מתאר מס' - 80/102/02/5 (להלן התכנית).

2. מסמכי התכנית

א. התכנית כוללת 3 דפי הוראות בכתב (להלן הוראות לתכנית).  
ב. תשריט בק"מ 1:1250 המהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית.

3. מטרת התכנית

יצירת מסגרת תכנונית לסלילת דרך גישה לשכונת נוה-נוי והתחברותה עם דרך ראשית "החטיבה 8" ע"י שינויים ביעודי קרקע.

4. ציונים בתשריט

ציונים בתשריט בהתאם לסימונים המצויינים והמתוארים במקרא.

5. יחס לתוכניות אחרות

כל הוראות תכנית מתאר מאושרת מס' 37/102/02/5 ותכנית מפורטות מס' 13/134/03/5 - 63/במ/5 ושארות בתוקף מלבד השינויים המפורטים במטרת התוכנית.

6. הפקעות לצורכי ציבור

השטחים המיועדים בתכנית לצורכי ציבור יופקעו ע"י הוועדה המקומית וירשמו על שם הרשות המקומית, בהתאם לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965. סעיף 188 א'-ב'.

7. משך ביצוע

עד שנת 2000.

אילנה ניידמן  
אדריכלית  
רשיון מס' 77187

5.12.96

אישורים  
משרד הבריאות והשיכון  
מחוז הדרום

עורך התכנית

יוזם ומגיש התכנית