

תקנוח 1

תקן חניה-תכנית מתאר באר-שבע
מהדורה מעודכנת
לחודש ספטמבר 1985

1. מבוא:

תיקון לתקן חניה 42/102/02/5 .

2. כללי:

2.1- על כל מבקש היתר-בניה או-היתר לשינוי ייעוד של מבנה קיים, בגבול תכנית זו- חלה החובה להכשיר מקומות חניה לכלי רכב, בהתאם לתקן זה.

2.2: מקומות החניה יוכשרו בגבולות שטח המגרש עליו מבוקש היתר הבניה- מחוץ לשטח ציבורי כל שהוא ועל חשבון יוזמי הבניה.

2.3: מספר מקומות החניה לסוגיהם יהיו בהתאם לתקני החניה המפורטים להלן.

2.4: לא יותר השימוש בבנין לפני שסדרי החניה יהיו מסודרים ומושלמים, בהתאם לתכניות המאושרות ע"י הועדה המקומית ומבוצעים לשביעות רצון מהנדס הועדה. באזור מגורים מיוחדים (מבחינת מגמות האיכלוס) תהיה רשאית הועדה המקומית להתיר ביצוע החניות בשלבים.

תכנית החניה תוגש במלואה, עליה יסומנו שלבי הביצוע והפיתוח.

2.5: התכנית תעשה לפי פירושים והגדרות להלן:-

- "מקום חניה" שטח המיועד לחניית כלי רכב אחד הכולל שטח משבצת החניה ושטח התימרון לכניסה וליציאה ממנו כפי שנקבע בתכנית המציגה את סידור מקומות החניה ובהעדר תכנית כאמור- שטח של 25 מ"ר לרכב פרטי, 60 מ"ר למשאית ו-100 מ"ר לאוטובוס.

- "חניון"- מגרש או בנין המיועד כולו או חלקו לחניית כלי רכב.

- "חניון ציבורי"- חניות המיועדות לשימוש הציבור ואשר מקומות החניה שבו אינם מוצמדים למשתמשים מסויימים.

- "מקום לחניה תפעולית"- מקום חניה לפריקה או לטעינה, להעלאת נוסעים או להורדתם או לרכב שירותים או הצלה, לצרכי השימוש בנכס או תפעולו.

- "שטח שימושי קרקע"- שטח במטרים רבועים (מ"ר המיועד לשימוש קרקע מסויים, כפי שהוא מוגש בתכנית ההגשה בהתאם לשטחי עסקים (פונקציות).

2.6: התכנית שעל פיה מבוקש ההיתר תכלול כחלק נפרד ממנה, חישוב סידור מקומות החניה סידורי התמרון, הכניסות, היציאות שיפועי הדרך וכן סידורי התאורה השילוט הניקוז ומועדי הביצוע במקום של חניונים תת-קרקעיים ו/או על- קרקעיים.

42/102/02/5

20/8

4

3.9.85

מ.א.ר.ש.ב.

3. במידה ובבנין הנדון או בקבוצת מבנים סמוכים בעלי חניה משותפת, קיימים שמושים שונים. יותקנו מקומות החניה לפי המספר הגדול ביותר של השמושים השונים שפועלים בעת ובעונה אחת. החישוב ייעשה לפי שלושה פרקי זמן שונים של היום כאשר אחוז הדרישה בכל פרק זמן של השימושים יחושב על פי הטבלה להלן ובכפוף לתנאים אלה:-

1. החניון יהיה ציבורי ולא יוצמד לשימוש מסויים.
2. חניה למגורים שתוצמד ליחידות הדיור לא תכלל במסגרת החישובים המצטברים.
3. מרחק ההליכה המירבי ממקום החניה הרחוק ביותר ועד לכניסה לבנין לא יעלה על 250 מ'.

שימושי הקרקע	אחוזי התקן הנדרש		
	בבוקר	אחה"צ	בערב
הערות נוספות			
מגורים (בחניה לא צמודה ליחידות הדיור). חנויות מסחר	40% 80%	80% 100%	100% 10%
משרדים	100%	70%	10%
אולמות בידור	10%	35%	100%
מסעדה ובתי קפה באיזורי בידור	50%	50%	100%
מסעדה ובתי קפה באיזור עסקים	100%	80%	30%
בתי מלון	50%	80%	100%
חינוך ומוסדות ציבור	100%	50%	30%
בריאות	80%	100%	10%
תעשייה ומלאכה	100%	50%	5%
מתקני ספורט ושטחים פתוחים	30%	100%	100%
משתלות וחוות חקלאיות עירוניות	100%	50%	10%

בחישוב מספר מקומות החניה הדרושים יועגל כל חלק של מקום חניה כלפי מעלה ליחידה השלמה הקרובה של מקומות חניה. דרישות החניה התפעולית כמפורט להלן באות בנוסף למקומות החניה לרכב נוסעים פרטי הדרושים.

4. בכל המקרים שיתבקשו שימושי קרקע שלא פורטו ברשימת מכסות החניה בטבלאות להלן או במקרים מיוחדים תמליץ הועדה המקומית בפני הועדה המחוזית על מכסת החניה לשימוש הקרקע המוצע, או תמליץ על הקלה או החמרה בתקן החניה לעומת הנקוב בטבלאות דלהלן.

כל הקלה בתקן החניה טעונה את אישור הועדה המחוזית.

5. הסדרי חניה אלטרנטיביים

5.1: אם לדעת המהנדס לא ניתן למצוא פתרון נאות להסדר החניה בשטח המגרש עצמו או שהפתרון עלול לפגוע בסידרי התנועה הכלליים בסביבת הבנין, או שהפתרון אינו עונה כמותית על דרישות "תקן החניה", יהיה על המבקש להעמיד לרשות הוועדה המקומית, לצורכי חניה בלא תמורה שטח קרקע אשר גודלו יהיה מכפלת מספר מקומות החניה הדרושים לרכב פרטי 25 מ"ר לכל מקום חניה, 60 מ"ר למשאית ו-100 מ"ר לאוטובוס או רכב כבד אחר: על השטח המוצע להמצא במרחק הליכה שאינו עולה מעל 100 מ"ר מהמגרש באזור מגורים לרבות בתי הארחה ומעל 200 מטר הליכה מהמגרש, עליו עומדים להקים את הבנין המבוקש, בכל אזורים אחרים וכן שצורתו הגיאומטרית של המגרש המוצע, אופיו הטופוגרפי ודרכי הגישה אליו יאפשרו את ניצולו היעיל לצורכי החניה.

הגבלת מרחק ההליכה כאמור לעיל לא תחול בתכנית מפורטת הכוללת חניון משותף למספר נכסים. השטח המוצע יירשם על שם עיריית באר-שבע, בלא תמורה, יעודו ייקבע כשטח חניה בלבד ולא תותר עליו כל בניה למטרות אחרות.

תרצה העירייה או הוועדה המקומית ליעד שטח כזה למטרות אחרות, לאחר אישור הוועדה המחוזית לשינוי הייעוד, יחולו הוראות סעיף 196 של החוק.

5.2: במידה ומסיבה של איזון הקצאת מקומות החניה באיזור מסויים, או שלא ימצא שטח קרקע מתאים או גדול די הצורך. ותחליט הוועדה המקומית כי לא ניתן להכשיר את מקומות החניה כאמור בסעיף 5.1, תהיה הוועדה המקומית מוסמכת לדרוש תמורה כספית להכשרת מקומות חניה ציבוריים לפי מספר מקומות החניה החסרים במגרשו. תמורה זו תצורף לקרן מיוחדת בקופת העירייה שתקרא "קרן החניה", שתוקדש אך ורק לפיתוח והכשרת מקומות חניה ציבוריים, כגון: מגרשי חניה מוסדרים, ו/או חניונים (בנינים המיועדים לחניה). גובה התמורה הכספית הנדרשת ייחשב כדלקמן:-

אזור שומה 1:

כל שטח המע"ר העירוני כמסומן בתכנית המתאר באר-שבע אזור 01 (עיר עתיקה) איזור 02 (מרכז אזרחי) ו"פרוייקט הנשיאים".

עבור מקום חניה באיזור זה ישלם המבקש היתר בניה סכום השווה לעלות הכשרה של מקומות חניה בחניונים תת-קרקעיים עפ"י הערכה של שמאי מוסמך. השמאות לא תכלול במקרה זה את ערכי הקרקע.

אזור שומה 2:

כל יתר חלקי העיר למעט המע"ר העירוני כמוגדר באיזור שומה 1. עבור מקומות חניה באיזור זה ישלם המבקש היתר בניה סכום השווה לעלות הכשרה של מקומות חניה על פני השטח והכולל את שווי הקרקע- עריכת המגרש עליו מבוקש ההיתר ותוספת עלות הכשרה של מקומות חניה על קרקעית.

השומות תערכנה סמוך לבקשת ההיתר ותהיינה צמודות מיום קביעתן ע"י השמאי - למדד הבניה.

5.3: על המבקש לשלם את התמורה הכספית הנ"ל יחד עם אגרות הבניה, אלא אם הסכימה גזברות העירייה על הסדר תשלומים.

5.4: קרן חניה כנדרש הוקמה ואושרה בעיריית באר-שבע

5.5: הקמת חניון ציבורי תעשה על פי תכנית מאושרת.

5.6: את סדרי החניה בחניון ציבורי אשר הוא כולו או מקצתו בבעלות ציבורית תקבע הרשות המקומית, כחלק בלתי נפרד מהוצאת ההיתר המבוקש.

5.7: במרכזים העירוניים איזוריים 02,01, והמרכז על דרך הנשיאים ת.מ. 173/03/5 ולגבי שימושי קרקע שאינם מגורים רשאית הוועדה המקומית לתת הפחתה של 40% במספר מקומות החניה הדרושים עפ"י תקן החניה, ובמרכזים השכונתיים ולגבי שימושי קרקע שאינם למגורים, רשאית הוועדה לתת הפחתה של 20% במספר מקומות החניה הדרושים לפי התקן בתנאי:-

ש-60% ממקומות החניה הדרושים (לאחר הפחתה ה-40% או ה-20%, המפורטים לעיל).

יהיו מקומות חניה פתוחים לשימוש הציבור

מקומות החניה אלו יבוצעו בפועל בשטח המגרש של היזם. מקומות חניה ציבוריים לענין זה הינם מקומות חניה - עם שטח התימרון, הכניסות הויציאות הדרושות - שיועמדו לשימוש כלל- הציבור על פי חוזה שייחתם בין היזם והעירייה. בתכנית ההגשה להיתר בניה יסומנו מקומות חניה אלו כחניה פתוחה לציבור.

מקומות אלו לא יוצמדו לדיירי הבנין ולא יהיו חלק מהרכוש המשותף שלהם והעירייה יכולה להפעילם כמקומות חניה מוסדרים (בתשלום) עפ"י חוקי העזר העירוניים הנוגעים בדבר.

6. במקרה של חילוקי דעות בין- מהנדס ו/או הוועדה המקומית לבין המבקש, על אפשרויות הסדרת החניה בגבולות המגרש, רשאי המבקש לערער על קביעת המהנדס או כל החלטת הוועדה המקומית - בפני הוועדה המחוזית כדין הערעור על סרוב הוועדה המקומית לתת היתר.

7. תקן חניה:

7.1: תקן חניה למגורים:

שימושי קרקע	מקום חניה אחד לרכב פרטי לכל:	חניה תפעולית
7.1.1: דירה עד 120 מ"ר בבית רב-דירות	1 דירה	אין צורך
7.1.2: דירה מעל 120 מ"ר בבית רב-דירות	3/4 דירות	אין צורך
7.1.3: בית בן-דירה אחת עד 120 מ"ר "בנה ביתך" דירות שטיח	1 דירה	אין צורך
7.1.4: בית בודד דירה אחת מעל 120 מ"ר	1/2 דירה	אין צורך
7.1.5: מעונות סטודנטים או עולים	2 דירות או 5 מיטות	אין צורך

(*) המספר הקובע הוא הגבוה מבין שתי האפשרויות.

7.2: תקן חנייה למסחר:

שימושי קרקע	מקום חניה אחר לרכב פרטי לכל	חניה תפעולית מקום חניה אחד למשאית לכל
7.2.1: חנויות לקניות מרוכזות (יחידות גדולות בסופרמרקט, כל-בנו, שקם וכד') _ עד 2000 מ"ר	25 מ"ר	400 מ"ר
7.2.2: חנויות אחרות א. עד 500 מ"ר ב. עבור תוספת השטח מעל 500 מ"ר ועד 2000 מ"ר	30 מ"ר 35 מ"ר	500 מ"ר 700 מ"ר
7.2.3: חנויות מכל הסוגים. א. תוספת שטח מעל 2000 מ"ר ועד 10,000 מ"ר. ב. תוספת שטח מעל 10,000 מ"ר	45 מ"ר 50 מ"ר	1200 מ"ר 1500 מ"ר
7.2.4: חנויות בודדות מכל סוג שגודלן פחות מ-200 מ"ר.	25 מ"ר	

7.3: תקן חניה למשרדים

שימושי קרקע	מקום חניה אחד לרכב פרטי לכל:	חניה תפעולית
7.3.1: שירותי אשנב (בנקים, דואר, משרדי גביה, הוצאת רשיונות וכד')	30 מ"ר	בהתאם לקביעת הועדה המקומית.
7.3.2: משרדים אחרים	40 מ"ר	
7.3.3: במבנה משרדים: מרתף/שטח אחסנה (ארכיב)	150 מ"ר	

א. כל שימושים האחרים בבנין משרדים יחוייבו במספר מקומות חניה לפי התקנים בהתאם.

7.4: תקן חניה לבידור:

חניה תפעולית	מקום חניה אחד	שימושי קרקע
מקום חניה אחד	לרכב פרטי לכל	
לרכב פרטי	לאוטובוס	למשאית
5 מקומות חניה ליד הכניסה האחורית למבנה	לכל 200 מושבים או 200 מ"ר אולם	1 לתפאורה ליד הכניסה האחורית
		5 מושבים או לכל 5 מ"ר אולם (x)
		7.4.1: תיאטרון, אודיטוריום
	לכל 300 מושבים או 300 מ"ר אולם	10 מושבים או 10 מ"ר אולם (x)
		7.4.2: בתי קולנוע
	לכל 300 מושבים או 300 מ"ר אולם	10 מושבים או 10 מ"ר אולם (x)
		7.4.3: אולמות לכנס, לאסיפות
2 מקומות חניה ליד הכניסה לחצר המשק	לכל 1000 מ"ר לכל 500 מ"ר לפחות מקום אחד לשטח העולה על 300 מ"ר	10 מ"ר אולם (**)(*)
		7.4.4: אולמות שמחות מסעדות, בתי קפה מזללות, מועדונים למבוגרים על בסיס מסחר, בתי קפה, משולבים עם גלריות אומנות

(*) המספר הקובע הוא לפי אופי המקום לשיקול דעת הועדה המקומית.
 (**) לשימושים המוגדרים בסעיף 7.4.4 הממוקמים במרכז העירוני 01, קרי מרכז עסקים ואשר יופעלו משעה 20.00 עד 5.00 למחרת במבנים קיימים עפ"י היתר, תדרש בהם חניה או תמורה של 30% ממלוא התקן.

7.5: תקן חניה למלונות והארחות.

שימושי קרקע		עבור 300 חדרים ראשונים		עבור חדרים שמעל 300	
מקום חניה אחד לרכב פרטי לכל:	חניה תפעולית מקום חניה אחד למשאית לכל:	מקום חניה אחד לרכב פרטי לכל:	חניה תפעולית מקום חניה אחד למשאית לכל:	מקום חניה	חניה תפעולית
7.5.1: מלון נופש 4-5 כוכבים כפר-הנופש	3 חדרים	100 חדרים	50 חדרים ולפחות מקום אחד בכל מלון	4 חדרים	150 חדרים
7.5.2: מלון עירוני 4-5 כוכבים, מלון נופש 1-3 כוכבים	4 חדרים	100 חדרים	50 חדרים ולפחות מקום אחד בכל מלון	5 חדרים	100 חדרים
7.5.3: מלון עירוני 1-3 כוכבים, 5 חדרים פנסיון	5 חדרים	100 חדרים	50 חדרים ולפחות מקום אחד בכל מלון	6 חדרים	100 חדרים
7.5.4: מוטל, הוסטל	1 חדר שינה	לפחות מקום אחד ליד חצר המשק	200 חדרים ולפחות מקום אחד עבור 50 הראשונים.		
7.5.5: כל פעילות נוספת בבית מלון, המיועדת לשרת קהל מבחוץ (כגון אולם שמחות וכינוסים, חדרי ישיבות, מועדון לילה בריכת שחיה וכד') תחוייב בהתאם לתקן של אותו שמוש ובהתאם לטבלת שימושי קרקע מעורבים בסעיף 3.					

הערה:

- א. סוגי המלונות, בהתאם לסווג ודרוג מינהל התיירות
- ב. מלון: כולל מלון דירות, בית הארחה, הוסטל או מוטל וכו'.

7.6: תקן חניה לחינוך ותרבות:

שימושי הקרקע	מקום חניה אחד לרכב פרטי לכל:	חניה תיפעולית -אוטובוס
7.6.1: בית ספר יסודי וחטיבת ביניים	2 כיתות	עבור בית ספר איזורי המבוסס על הסעת תלמידים, יש להתקין חניה לאוטובוסים בהתאם לצורך.
7.6.2: בית ספר על יסודי או מקצועי.	1 כיתה	
7.6.3: בית ספר מיוחד(כגון בי"ס למחול,למוסיקה,וכו')	בהתאם לקביעת הועדה המקומית	ובהתאם למהות ואופי הפעילות המבוקשת והסביבה.
7.6.4: אוניברסיטה,בית ספר גבוה	5 סטודנטים או 80 מ"ר שטח רצפות כולל	חניון תפעולי לאוטובוסים בצמוד לתחנות הסעה בהתאם למספר הקוים ותדירותם.
7.6.5: מועדון נוער (לפעילויות שונות)	50 מ"ר שטח בנין כולל	מקום אחד לאוטובוס לפי שיקול הועדה.
7.6.6: מרכז קהילתי,בית תרבות	15 מ"ר ברוטו	לפי שיקול הועדה.
7.6.7: ספרייה	80 מ"ר ברוטו	לפי שיקול הועדה.
7.6.8: אולם תצוגות,מוזיאון וכו'	50 מ"ר ברוטו	מקום חניה לאוטובוס לכל 500 מ"ר ברוטו.

(* המספר הקובע הוא מספר מקומות החניה הגבוה מבין שתי האלטרנטיבות.

7.7: תקן חניה למוסדות בריאות

שימושי קרקע	מקום חניה אחד לרכב פרטי לכל:	חניה תפעולית מקום חניה אחד משאית לכל:	אמבולנס לכל:
7.7.1: מרפאה שכונתית	1/2 חדר (רופא, אחות,רוקח מעבדה)		1 ליד הכניסה
7.7.2: מרפאה אזורית	1/3 חדר(רופא, אחות מעבדה,רוקח) ולפחות מקום אחד לבנין ששטחו 300 מ"ר (בחצר המשק).	1500 מ"ר שטח ברוטו	1 ליד הכניסה.
7.7.3: בית חולים כולל מרפאות חוץ	1 מיטה	300 מ"ר שטח ברוטו או לכל 100 מיטות (בחצר המשק)	100 מיטות ולפחות 2 ליד הכניסה
7.7.4: בית חולים לשיקום חולים (סנטוריום)	3 מיטות	50 חדרים או מיטות (בחצר המשק)ולא פחות ממקום אחד.	1 ליד הכניסה
7.7.5: בית אבות (טיפוליים)עם כמות שירות שונה	6 מיטות	50 חדרים או 100 מיטות (בחצר המשק) ולא פחות ממקום אחד	1 ליד הכניסה.
7.7.6: בית אבות	4 חדרי שינה	-	-

7.8: תקן חניה לתעשייה ומלאכה:

שימושי קרקע	מקום חניה אחד לרכב פרטי לכל:	חניה תיפעולית מקום חניה אחד משאית לכל:
7.8.1: מלאכה	70 מ"ר ולפחות מקום אחד לכל בית מלאכה	400 מ"ר.
7.8.2: תעשייה (*)	100 מ"ר	500 מ"ר עד 2000 מ"ר ולכל 2000 מ"ר נוספים מקום אחד.
7.8.3: מבנה אחסנה(**)	300 מ"ר	200 מ"ר עד 1000 מ"ר לכל 500 מ"ר נוספים מקום אחד
7.8.4: תעשייה עתירת מדע,מכוני מחקר,מעבדות וכו'	לכל 40 מ"ר עד 2000 מ"ר ולכל 100 מ"ר נוספים מקום אחד	תעשייה: 500 מ"ר עד 2000 מ"ר ולכל 2000 מ"ר נוספים מקום אחד אחסנה: לכל 200 מ"ר עד 1000 מ"ר ולכל 500 מ"ר נוספים מקום אחד.

(*) כאשר צמודים לתעשייה שטחים מסחריים, משרדים ו/או אחסון המלאי, ייחשבו שטחים אלה לצורך חניה, לפי השימושים המוצגים בתכנית.

(**) מבנה אחסנה ששטחו פחות מ-200 מ"ר אשר צמוד לשימוש מסחרי, יכלל בשטח המסחרי לצורך חישוב החניה. במחסנים ששטחם עולה על 200 מ"ר יחושב השטח לפי פסקה 7.8.3.

7.9: תקן חניה למתקני תחבורה:

שימושי קרקע	מקום חניה אחד לכלי רכב (פרטי או משאית) בהתאם לסוגי הרכב לו מיועד השרות, לכל:	חניה תיפעולית
7.9.1: מוסכים, בתי מלאכה לשרותי רכב	20 מ"ר של השטח המיועד לעבודה(א)	מקומות החניה שבתוך המפעל ייחשבו כחלק מהחניה.
7.9.2: תחנת דלק	1/3 תא שרות (סיכה רחיצה וכדומה)	מקום למיכלית לאספקת דלק
7.9.3: מסעדה או מזנון בתחנת דלק	5 מ"ר ברוטו	מקום חניה לאוטובוס לכל- 50 מ"ר ברוטו.

(*) שטח מיועד לעבודה זה השטח הכולל של המבנה למעט המשרד, מטבחון, השירותים השייכים למבנה.

-10-

7.10: תקן חניה למתקני ספורט ושטחים פתוחים:

שימושי קרקע	מקום חניה לרכב פרטי אחד לכל:	חניה תיפעולית מקום חניה אחד לאוטובוס (או טיולית) - לכל:
7.10.1: מתקני ספורט למופעים ציבוריים (איצטדיון מגרש, אולם),	10 מושבים או 10 מ"ר מן השטח המיועד לקהל.	150 מושבים ו/או 150 מ"ר של השטח המיועד לקהל.
7.10.2: מתקני ספורט לשמוש עצמי (בריכת שחיה, מועדון ספורט, שעשועי מים)	50 מ"ר משטח המגרש	
7.10.3: פארק או גן ציבורי עירוני.	500 מ"ר	
7.10.4: פארק ציבורי בשולי העיר, גן לאומי וכד'	250 מ"ר	5000 מ"ר
7.10.5: אגם מלאכותי לשיט	60 מ"ר משטח המים	
7.10.6: בית העלמין	750 מ"ר	5000 מ"ר.

7.11: תקן חניה למשתלות וחוות חקלאיות עירוניות

שימושי הקרקע	מקום חניה אחד לרכב פרטי לכל	חניה תיפעולית מקום חניה אחד לאוטובוס למשאית לכל: לכל:
7.11.1: משתלה עירונית	250 מ"ר שטח המגרש	500 מ"ר ולפחות מקום אחד
7.11.2: חווה חקלאית לימודית	500 מ"ר שטח המגרש	מקום אחד בלבד לצורך הסעת תלמידים

מנהל תכנון

חוק התכנון והשגת תוכנית 1965

מס' ת.ת. 100

מרחב תכנון מקומי תל-אביב
תכנית תע"ג מס' תל-אביב/תכ"מ/25/49
הועדה המחוזית/מסגרת נפת
ביצועתה כפי 146
מיום 8/9/86 הוליסת לתת הוקף
לתוכנית המוכרת לפי

שגן מנהל לתכנון י"ד הועדה המחוזית

מנהל תכנון

חוק התכנון והשגת תוכנית 1965

מס' ת.ת. 100

מרחב תכנון מקומי תל-אביב
תכנית תע"ג מס' תל-אביב/תכ"מ/25/49
הועדה המחוזית/מסגרת נפת
ביצועתה כפי 351
מיום 10/3/86 הוליסת להפקיד את
התוכנית הנכבדת לפי

שגן מנהל לתכנון י"ד הועדה המחוזית

תכנית מס' תל-אביב/תכ"מ/25/49 מורמפה למתן הוקף, בילקוט
הסדרומים מס' 3404 מיום 27.11.86 נסוד

תכנית מס' תל-אביב/תכ"מ/25/49 מורמפה להפקדה בילקוט
הסדרומים מס' 3339 מיום 14.5/86 נסוד 2073