

מרחב תכנון מקומי באר-שבע
תכנית מפורטת מס' 20/177/03/5
שינוי לתכנית מס' 177/03/5

תעודת
מס' תכנון
20.12.93
מקבץ

- ת ק נ ו ן -

הדרום	:	מחוז
באר-שבע	:	נפה
עיר העתיקה	:	מקום
הועדה המקומית	:	היזום

ועדה מקומית לתכנון ולבניה
באר-שבע
תכנית מס' 20/177/03/5
הועדה לועדה המחוזית לתכנון ולבניה
עם המלצה 8101
בישיבתה מס' 556/397
מיום 14.7.91
ע"ד הועדה

1. שם וחלות התכנית:

תכנית זו תקרא תכנית מפורטת 20/177/03/5 שינוי לתכנית מפורטת 177/03/5 (להלן התכנית) ותחול על השטח המותחם בקו כחול בתשריט המצורף (להלן התשריט).

2. מסמכי התכנית:

התכנית כוללת דף הוראות בכתב להלן "הוראות התכנית" וגיליון אחד של תשריט ערוך בק"מ 1:2500 "להלן התשריט" המצורף לתכנית.

3. יזם התכנית:

הועדה המקומית באר-שבע.

4. עורך התכנית:

אדר' אלי ארמון.

5. מטרת התכנית:

קביעת הוראות בנוגע לחיזוק ושימור מצבם הפיזי הקיים של הקירות.

6. הנחיות בניה:

א. תותר בליטה של קירות חיצוניים מעבר לקווי הבנין. רוחב הבליטה עד 20 ס"מ.

ב. העיצוב הארכיטקטוני יבנה לשביעות רצונו של מהנדס העיר.

7. תנאים למתן היתר בניה:

על אף האמור לעיל תהיה רשאית הועדה המקומית לאשר ו/או להגביל את התכנית לבתים מסויימים או באיזורים מסויימים.

8. יחס לתכניות אחרות:

על תכנית זו תחולנה הוראות תכנית מס' 177/03/5 על שינוייה, במידה ויהיה ניגוד בין הוראות תכנית זו לבין הוראות התכנית המפורטת 177/03/5 תקבנה הוראות תכנית זו.

חתימת בעל הקרקע: _____

חתימת היזם: _____

חתימת המתכנן: _____

משרד הפנים נהחז דרום
 חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
 אישור תכנית מס. 20/20/5
 הועדה המחוזית לתכנון ולבניה התליטה
 ביום 8/11/93 אישר את התכנית.
 סגן יו"ר הוועדה המחוזית

20/20/5
 WSS
 20/20/5

משרד הפנים נהחז דרום
 חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
 הפקדת תכנית מס. 20/20/5
 הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה התליטה
 ביום 6/1/90 אישר את התכנית.
 סגן יו"ר הוועדה המחוזית

הודעה על הפקדת תכנית מס. 20/20/5
 כורסמה בילקוט הפרסומים מס. 4133
 ביום 12/8/93