

שכת התכנון המחוזית
30-03-1009
בית הדרום

- 1 -

ועדה מקומית
כתכנון ובניה רהט
2.8-10-1997
נתקבל

מרחב תכנון מקומי רהט.

תוכנית מפורטת מס' : 2009/מק/17

שינוי לתוכנית מפורטת מס' : 301/03/17, 1/ 301/03/17

ר ה ט , איזור התעשייה .

ועדה מקומית
אישור תכנית מס' 2009/מק/17
חודעה המקומית חלטה לאשר את התכנית
בשיבה מס' 29.12.97
סגן ראש
סגן ראש

ועדה מקומית
הפקדת תכנית מס' 2009/מק/17
חודעה המקומית חלטה להקיד את התכנית
בשיבה מס' 25.6.97
יו"ר הועדה

חודעה על אישור תוכנית מס' 2009/מק/17
פורסמה בעיתון מאב ביום 10.3.98
ובעיתון אח"כ ביום 15.3.98
ובעיתון מקומי ב-2 ביום 12.3.98

חודעה על חקדת תוכנית מס' 2009/מק/17
פורסמה בעיתון מאב ביום 11.9.97
ובעיתון אח"כ ביום 11.9.97
ובעיתון מקומי ב-2 ביום 11.9.97
י"ד פרסומים מס' 4561
נ"ס 21.8.97

חודעה על אישור תכנית מס' 2009/מק/17
פורסמה בילקוט הפרסומים מס' 4626
מיום 8.3.98

י"ד התוכנית: רומילי אסמטיל, שכונה 24 בית 105, רהט, 85357, בעל הקרקע : מנהל מקרקעי ישראל
המתכנן : א. זוהרי מהנדס אורחי ומודד מוסמך
שכונה 33 בית 25 - ר ה ט 85357:מ

שטח התכנון הממחית
30-03-1998
כתובת הדרום

מרחב תכנון מקומי רהט

תוכנית מפורטת מס: 2009/מק/17

שינוי לתוכנית מפורטת מס: 301/03/17, 1/ 301/03/17

ר ה ט , איזור התעשייה

מחוז

: הדרום

נפה

: באר-שבע

מקום

: רהט , איזור התעשייה

גוש

: 100226 לא מוסדר + 100225 לא מוסדר

חלקה

מגרש

: 49

המתכנן

: א . זוהדי , מהנדס אורחי ומודד מוסמר .
שכונה 33 בית 25 , ר ה ט מ: 85357

1. שטח התכנית

: 3.243 דונם

2. מטרת התכנית

: שינוי בקווי בנין-קו בנין קדמי מגבול צפוני 7.00 מ' -קו בנין אחורי מגבול דרומי 0.00 מ'

3. שטח המגרש

: 2.229 דונם

4. מבוא

: התוכנית באה לשנות קווי בנין אחורי וקדמי, על מנת לאפשר קו בנין קדמי וקו בנין אחורי 0 כדי לגרום לניצול מירבי של אחוזי הבנייה .

5. כפיפות התוכנית

: התוכנית כפופה לתוכנית מפורטת מס: 301/03/17, 1/ 301.03/17, והוראותיהן למעט הוראות תוכנית זו הוראות תוכנית זו.

6. מסמכי תוכנית

: שני דפי הוראות בכתב (להלן הוראות התוכנית) וגליון אחד של חשריט בקנה מידה 1:250 ומהווה חלק בלתי נפרד מהתוכנית .

7. ציונים בתרשים

: כמסומן בחשריט , וכמתואר במקרא .

8. גבול התוכנית

: גבול התוכנית מסומן בחשריט בקו כחול עבה .

9. זמן ביצוע התוכנית: התוכנית תבוצע עד 30.12.2005

חתימת היזמים חתימת בעל הקרקע חתימת הרשות המקומית חתימת המתכנן

מאגיסטריט
מ.ר. 41600 - מ.ר. 30
רהט 30/23

30

בין לנו התנגדות עקרונית לתכנית בתנאי שיש להתייחס
 גם רשות התכנון המוסמכות.
 התיבות הנה לצרכי תכנון בלבד, אינן בה כדי להקנות כל זכו
 תיבות התכנית או לכל בעל ענין אחר בשטח התכנית כל עו
 וקצת השטח ונחתם עמנו הסכם מתאים בגינו ואין חתומו
 יז לאה במקום הסכמת כל בעל זכות בשטח הנדון ו/או
 השטח מוסמכת לפי כל חוזה ועל פי כל דין.
 מכיון המר ספק מוצהר בזה כי אם נעשה או יעשה על י
 גם יגיו השטח הכלול בתכנית אף התיבות על התכ
 ברה או הוראה בקיום הסכם כאמור ו/או ויתור על זכו
 טלו כגלל הפרתו על-ידי מי שרכש מאיתנו על פיו זכו
 ל שהן בשטח, ו/או על כל זכות אחרת העומדת לנו מ
 לכם כאמור ועפ"י כל דין שכן התיבות נתנה אך ור
 ידת מבט חנונית.

מהח הדיוס
 מנהל הדיוס

12/11/97
 יעקב קנר
 אחראי למיפוי
 מנהל הדיוס