

132/03/10 ע 3 ח א

מדינת ישראל

משרד התחבורה

מינהל התעופה האזרחית

תכנית מיתאר מקומית מס' 132/03/10

שדה תעופה "מצדה" והגבלות בניה ושמוש באזור ש.ת. "מצדה"

- 1. תכנית זו היקרא תכנית מיתאר מקומית מס' . . . . . שדה תעופה "מצדה" והגבלות בניה ושמוש בסביבתו (להלן החכנית).
- 2. תסריט א' - מפה בקנה מידה 1:20,000 מס' . . . . . המהווה חלק בלתי נפרד מהחכנית בכל העניינים הכלולים בתכנית.
- 3. תסריט ב' - מפה בקנה מידה 1:50,000 מס' . . . . . המהווה חלק בלתי נפרד מהחכנית בכל העניינים הכלולים בתכנית.
- 3. החכנית תחול על השטח המוחתם בתסריט נקו כחול עבה.
- 4. לכל אחד מהמונחים הבאים הפרוש שבצדו "א"ר המסלול" קוד המסומן בתסריט נקו ובנקודה לטרוביץ בצבע שחור ולידו שני הספרים 1 - ו-2 בחוץ מעבר אדום.
- "גובה מוחלט" גובה בתסריט מעל פני הים התיכון.
- "נקודה מוצא" נקודה המסומנת בתסריט בצבע אדום ולידה מאויין גובהה המוחלט.
- "בטיס" קו רצוף מאונך לציר המסלול הכסומן בתסריט בצבע טבול שאורכו לכל צד מציר המסלול 150 מטרים ליד הנקודות 1 ו-2.
- "מרכז הבטיס" מקום האסלבות של ציר המסלול ובטיס.
- "שטח המסלול" שטח צבוע בתסריט בקוים כחומים אלכטוביים.
- "נתיב טיסה" השטחים המוחתמים בתסריט בקו צבע ירוק.
- "שטח מעבר" שטחים הצבועים בתסריט בצבע כחום.
- "אזור בניה א'" השטחים הצבועים בתסריט בצבע אחום.
- "אזור בניה ב'" השטחים הצבועים בתסריט בצבע ירום.

- המתכונן
5. משרד התחבורה - מינהל התעופה האזרחית
- מטרות
6. מטרת התכנית היא:
- א. הבטחת דרכי גישה אווירית לשדה תעופה "מצדה".
- ב. קביעת הגבלות השמוש בקרקע המלולה בשטח התכנית.
- גובה מוחלט של מרכזי הנטיסטים
7. מרכז בטיס מט' 1 - 376 (מינוס) מטר  
מרכז בטיס מט' 2 - 385.5 (מינוס) מטר
- הגבלות בניה
8. הגבלות הבנייה בשטח התכנית יהיו כדלקמן:
1. בנתיב טיסה א. לא יעלה גובה הבניה המכסימלי המותר בנתיב טיסה על הגובה המוחלט במרכז הבטיס של אותו נתיב טיסה בחוטמת של 1 מטר לגובה לכל 50 מטר מרחק הנמדד לאורך ציר המסלול מקו הבסיס.
- ב. לענין סעיף 8 (1) דין נקודה על קו מאונך לציר כדין נקודת הצטלבות הקו המאונך והציר.
- ג. גובה הבניה המכסימלי המותר בנתיב טיסה לגבי ארובות, חרבים, אנטנות, עמודים, קווי חשמל וכד' יהיה כמו הגובה הנקבע בסעיף 8 (1) אולם פחות 15 מטרים.
- א. דין גובה הבניה המכסימלי המותר בנקודת הטיסה בשטח מעבר כדין נקודת הצטלבות בין ציר המסלול לבין קו מאונך לציר העובר דרך הנקודה המסויימת אולם בחוטמת 1 מטר לגובה לכל 7 מטרים מרחק הנמדד על הקו המאונך מגבול שטח המסלול.
2. שטח מעבר



