

מרחב תכנון מקומי - אילת.

**מרכז מסחרי תיירותי?**

תכנית מפורטת מס. 708/7  
לתכנית מחקר אילת מס. 708/7

לתכנית מחקר אילת מס. ד' 708/.

תכנית זו תקרא תכנית מפורטת מס. .... לתכנית  
ממאר אילת מס. ו' 708 - מרכז מסחרי תיירותי.

2. מקום התכנית:

|       |             |
|-------|-------------|
| מחיר: | הדרום;      |
| נפת:  | באר שבע;    |
| עיר:  | אילת;       |
| בוס:  | 40006;      |
| חלקה: | בלתי מוסדר; |

התשריט מהרה חלק בלתי נפרד מתכנית זו. גבולותיה של התכנית מסומנים בשו כחול כתח בתשריט.

### 3. גבולות התכנית:

תכנית זו חלה על השטח המוחזק בקו כחול כזה וצמוד  
בצבעים צהוב, אדום, ואדום מקורו בקוים שחורים,  
מכולל חלק מגוש 40006 באילת.

#### 4. חתירה לתכנית:

שטח תכנית זו הוא 9154.80 מ"ר.

5. שטח התכנית:

מגדש מס. 1 מקוררי: חברה לפתוח גוש 40006 באילת  
בע"מ, ת. ד. 660, אילת.

6. בעלי החלצה:

|                 |                                                                                  |
|-----------------|----------------------------------------------------------------------------------|
| מגרשים 2, 3,    | מנהל מוקדני ישראל.                                                               |
| מגרשים 4, 5, 6, | (דרך קיימא) - עזריה אילת.                                                        |
| מגרש מס. 7      | (מגרש בן 3,430 מ"ר מצד מערב<br>לשטח התכנית ומחוץ לתכנית) -<br>מנהל מוקדני ישראל. |

חברה לפתוח גוש 40006 באילת בע"מ, ח.ד. 060, אילת.

7. מציאת התכנית:

דניאל תשבי - יעקב שוהם, ארדיכלים וכוני עדים,  
רחוב נצה ישראל 16, תל אביב; טלפון: 221505.

8. צורך התכנית:

א. ליעד את שטח התכנית לתכלית פלוגאות ושדות  
תיירות הכוללים מרכז מסחרי מסיירותי ופלון.

9. ספרות ותכנים:

ב. לקבוע תכניה ביגוי.

ג. להקפיד רצועת שטח ברוחב 20 מטר מקבילת לכביש הערבה וצמודה אליו מצד מערב, למסדה הכנורן הדי הכביש הארצי כמסומן באשריש - וזאת לפי ידיעה עירית אילת.

**אזרחי מלגות**

171107 170 10



# משרד הפנים

חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965  
מחוז הדרום

מרחב תכנון קריית  
תכנית מס' 4/א/21/2  
הועדה המחוזית/מקנה נפת  
בישיבתה מס' 33  
מיום 14.6.76  
להחלטה הנזכרת לעיל

סגן מנהל לתכנון יו"ר הועדה המחוזית

# משרד הפנים

חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965  
מחוז הדרום

מרחב תכנון קריית  
תכנית מס' 4/א/21/2  
הועדה המחוזית/מקנה נפת  
בישיבתה מס' 178  
מיום 25.9.72  
להחלטה הנזכרת לעיל

סגן מנהל לתכנון יו"ר הועדה המחוזית

|                    |                |        |
|--------------------|----------------|--------|
| תכנית מס' 4/א/21/2 | סדרה מס' 102/2 | כילקוט |
| הפרסומים מס' 33    | מיום 14.6.76   | נפור   |

|                    |                |        |
|--------------------|----------------|--------|
| תכנית מס' 4/א/21/2 | סדרה מס' 102/2 | כילקוט |
| הפרסומים מס' 178   | מיום 25.9.72   | נפור   |

|                                 |              |
|---------------------------------|--------------|
| הועדה המקומית לתכנון ולבניה עיר |              |
| מ"ח                             |              |
| רשיון מס' 64                    | יום 11.4.72  |
| אשרר על הועדה המחוזית           | מיום 11.4.72 |
| כתנאים                          |              |