

24/102/03/23

הרעה המהוזה איזור הדרום
שרחב מכבון מקומי אפקים

מיחון לתוכנית בנין עיר מפורסת

הדרום :	ז
באר - שבע :	פה
אופקים :	עיר
39557 :	גוש
2 - 1 :	חלקות
מיבהל מקרקעי ישראל :	בעל הקרקע
חנה עזרא ו אטא חיים :	ירצם ומבים התוכנית

הרעה והקומות לתכנון ובניה
אפקים

29

1. שם התוכנית : תוכנית זו תקרא שינוי לתכנית מפורטת מס

2. מטרת התכנית : חלוקת שטחים ויעודם, למלאכה, מרכז מסחר ושירותים, ומבנה

2001 - תכנית חירום לתכנית ק"מ

זוהי

2001 - תכנית חירום לתכנית ק"מ

מגרשים מס' 3, 2 למלאכה ותעשייה.

מגרש מס' 1 וחלק ממגרש מס' 2 מרכז למסחר ושירותים.

מגרש מס' 4 מבנה ציבור.

חלק השטח / חירום לתכנית

שם התכנית

3. גבולות התכנית : כמותם בצבע כחול ע"ה התרשים המצורף.

חא זיכרון חירום

לשם חירום חירום

תכנית חירום

4. שטח גרש מבנים : 6274 מ"ר

5. אחוזי בניה : מגרש מס' 1 הממוקן 3 קומות 37% בכל קומה.

קו בניה נ"ס עד הרצל 5 מטר.

קו בניה מול השוק הוא קו בניה קיים

קו בניה מצד פרחים 5 מטר.

קו בניה מצד מגרש מס' 2 הוא 0

מגרש מס' 2, 3 קומות, 40% מבנה תעשייה בכל קומה בתוספת

עד 25% מבנה ציבור.

7. תכלית מותרות : תעשייה, מלאכה, מסחר, שירותים, החסבה, משרדים לצורכי ציבור, משרדי הכפולים, ומקלטים.

8. מ"ר רביוב : כגודל ע"ה פקודת התעשייה והמלאכה והמסחר, והרשות המקומית.

9. תאריך : 15.12.76

10. המקט : . המקט

החלטה
החלטה - בורגובה לטיוח 12.76
החלטה - אישור ב"ה החלטות

יוזם ומגיש תוכנית

הרשות המקומית לתכנון ובניה

חא

