

שכת התכנון המחוזית
 17-10-1999
 מרכז הדרום

תכנית מפורטת מס' 2/מק\311
 מרכז מסחרי ותיירותי - חדר אשפה

מטרת תכנית זו היא לאשר הקמת חדר אשפה מרכזי למרכז תיירות חדש בגבול הדרומי של החלקה, בשולי מגרש החניה, בקו בניין 0,0 והצמדתו לקיר בניין קלאב הוטל הקיים. אישור קו בניין המבוקש 0,0 מ' הוא לחדר אשפה זה בלבד.

חדר אשפה זה יפתור את כל המטרדים וכן את בעיית ריכוז האשפה וסילוקה באמצעים החדישים.

ועדה מקומית אילת
 אישור תוכנית מס' 2/מק\311
 הועדה המקומית לתכנון ולבנייה
 התכנית ביטלה מס' 2/מק\311
 ביום 24.6.99
 טענת "ל תכנון"

מחנאס הולציה

הודעה על אישור תוכנית מס' 2/מק\311
 פורסמה בלוח הודעות ביום 10/8/99
 והודעה על ביטול תוכנית מס' 2/מק\311 ביום 24/6/99
 ובעיתון מקור ביום 24/6/99

שבת התכנון המחוזית
 17-10-1993
 מחוז הדרום

מרחב תכנון מקומי אילת

תכנית מפורטת מס' 2\מק\311
 שינוי לתכנית מתאר 2\101\02

| | | |
|---|---|-------------------|
| הדרום | - | מחוז |
| באר שבע | - | נפה |
| אילת | - | עיר |
| 40006 (לא מוסדר) | - | גוש |
| אין | - | חלקה |
| 28.8 מ"ר | - | שטח התכנית |
| עיריית אילת | - | יזום ומגיש התכנית |
| מנהל מקרקעי ישראל מחוז הדרום ת.ד. 233 באר שבע טלפון 07-6294777 | - | בעל הקרקע |
| ישראל ברלב - מס' רישוי - 7955 אלכס כהן - מס' רישוי - 6880 אדריכלים ומתכנני ערים רח' המלכים 42 רמה"ש טל: 03-5493203 | - | המתכנן |
| 7.5.98 | - | תאריך |

שכת התכנון המחוזית
17-10-1999
מחוז הדרום

1. שם התכנית:

התכנית תקרה תכנית מפורטת מס' 2/מק\311
המהווה שינוי לתכנית מתאר 101\02\2

2. התכנית כוללת:

א. 2 זפי הוראות בכתב (להלן הוראות התכנית).

ב. תשריט בק.מ 1:1000 המהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית.

3. יחס לתכניות אחרות:

על תכנית זו חלות כל הוראות תכנית מתאר אילת מס' 101/02/2
פרט למה שתכנית זו באה לשנות.

4. מטרת התכנית:

שינוי קו בנין צפון מזרחי- התכנית בסמכות ועדה מקומית
ע"פ סעיף 62 א (א) 4 לתיקון 43 לחוק "שינוי קו בנין הקבוע
בתכנית". לצורך הקמת ביתן אשפה ע"פ תקנות משרד הבריאות.

5. ציונים בתשריט:

כמתואר ומסומן במקרא התשריט.

6. מצב קיים:

קו בניין צידי - כ-3 מ' (ע"פ תכנית מתאר 101\02\2) - (פרק
יא' - "תכנון בנינים ומגבלות בניה" סעיף ב' 2 - "במידה ולא
יקבע מרווח צדדי או אחורי אפס, יהיה המרווח המזערי לא
קטן מ- 3 מ').

7. מצב מוצע:

קו בניין צדדי - 0 מ'

8. תנאים להוצאת היתר בניה

ע"פ הנחיות יחידת הנדסה, שפ"ע ומשרד הבריאות.

שנת התכנון המחוזית
17-10-1999
מחוז הדרום

תקנות:

מנהל מקרקעי ישראל
מחוז הדרום ת.ד 233
באר שבע טל: 07-6294777

1 בעל הקרקע

עיריית אילת

2 יוזם התכנית

ישראל ברלב מס' רישוי 7955
אלכס כהן מס' רישוי 6880
אדריכלים ומתכנני ערים

3 המתכנן

ישראל ברלב אלכס כהן
אדריכלים ומתכנני ערים
טל' 03-5495330