

חוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965

מרחב תכנון מקומי מחוז הדרום
כביש מס' 31

תכנית מפורטת מס' 174/03/11
שינוי לת.מ:מ 4

ש.כ.ת התכנון המחוזית

24-05-1999
מחוז הדרום

הוראות התכנית

מחוז : הדרום

נפה : באר שבע

מקום : נחל סועה.

תאריך : אפריל 1999.

1. שם התכנית - תכנית זו תקרא תכנית מפורטת מס' 174/03/11 שינוי לת.מ.מ. 4.
2. מסמכי התכנית - א. התכנית כוללת 2 דפי הוראות לתכנית להלן "הוראות התכנית".
ב. תשריט ערוך בקנ"מ 2500: 1 המהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית.
3. גושים - 100013/3 (חלקה 1 - חלק, חלקה 2), 100064/3 (חלקה 1 - חלק), 100065/4 (חלקה 1 - חלק).
4. שטח התכנית - כ- 69 דונם.
5. בעל הקרקע - מנהל מקרקעי ישראל.
6. יוזם התכנית - מח' עבודות ציבוריות - משרד התשתיות הלאומיות.
7. עורכת התכנית - אדר' טובה ויינברגר - רח' הכותל המערבי 14 באר שבע.
8. יחס לתכניות אחרות - התכנית כפופה להוראות ת.מ.מ. 4.
9. מטרות התכנית - שינוי בתואי דרך מס' 31 בק"מ 23.4 - 24.2 ע"י שינוי יעוד מאזור חקלאי לדרך מוצעת ומדרך מוצעת לאזור חקלאי.
10. תכליות ושימושים - דרכים: שטח לסלילת כבישים עפ"י הוראות תמ"א 3 על שינוייה.
11. ציונים בתשריט - כמסומן בתשריט וכמתואר במקרא.
12. הפקעות לצרכי ציבור - השטחים בתכנית המיועדים לדרך יופקעו ויירשמו על שם המדינה.

שכת התכנון המחזית
24-05-1993
מחוז הדרום

חתימת בעל הקרקע:

חתימת יוזם התכנית:

חתימת עורכת התכנית:

אינג' יונת יירנאנו
מהנדס תכנון

טובה ויינברגר
אדריכלות ובנין ערים
הכותל המערבי 14 ב"ש
רשיון 26059 טל 280640

שירותי תכנון ופיקוח
מחוז הדרום