

6034/66

מרחוב תכנון מקומי אילת

תכנית מפורטת מס' 2/מק/322

המהווה שינווי לתוכנית מס' 196/03/2

מחוז: הדרות.

נפה: באר-שבע.

עיר: אילת.

גוש: 40060 (לא מוסדר).

מגרש: 89 ב'.

שטו התכנית: 1920 מ"ר.

בעל הקרקע: מינהל מקראקי ישראל.

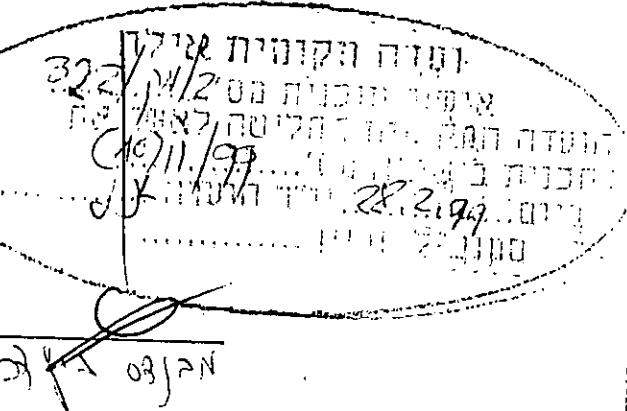
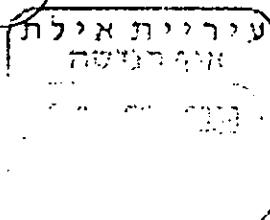
היזם: יעקב יניב משעול חניון 6 אילת. טל: 389775-050.

המתכנן: יונתן פרג'ון - אדריכל, ח.ד. 3055 אילת טל: 6335871-07
רשון מס' 31212.

תאריך: פברואר 1999.

אודות-ניהול ומידע מקראקי ונכסים בע"מ
אימות אישור
אשר להזקף ע"ג ועדת נקיון
שם _____
חתימה _____

322/1/2	השנה גז איזידר ונכון סע
15.12.1999	מוכרת בתקון כפוף ליום 22.12.1999
15.12.1999	בבונטן כט/ט - בית צביה
19.12.1999	ובנטון פקידי כט/ט - בית צביה



נקז 03

שם התכננית.

התכננית תקרה תכננית מס' 2/מק/~~322~~
המהוועה שינורי לתכננית מס' 2/196/2.

2. התכננית כולה.

- א. 2 דפי הוראות בכתב (להלן: הוראות התכננית), ודף חתימות.
- ב. תשריט בק.מ. 1:500 מהוועה חלק בלתי נפרד מהתכננית.

3. יחס לתוכניות אחרות.

על תוכנית זו חלות כל הוראות תוכנית מס' 2/03/196, למנע
השינויים הכלולים בתכננית זו.

4. מטרות התכננית.

שינורי קוו בניין צידי (מזרחי), ללא תוספת זכויות בניה.
התכננית בסמכות ועדעה מקומית עפ"י סעיף 62א (א) 4 בתקון 43 לחוק.
"שינורי קוו בניין הקבוע בתכננית".

5. צירוניות בתשריט.

כמתואר ומסומן במקרא התשריט.

6. מצב קיימים.

קו בניין קדמי מסומן בתשריט, אחורי 5 מ', קו בניין צידי (מערבי ומזרחי),
5 מ'.

7. מצב מוצע.

קו בניין קדמי ואחוריו מסומן בתשריט, קו בניין צידי בגבול המזרחי
0 מ', בגבול המערבי 5מ'.

8. תכליות ושימורשים.

תוثر הקמת מבנה לתעשייה ומלאה ותפקידו אחסונו.

9. תנאים למתן היתר בנייה.

- א. בניית קיר תומך בגבול המגרש בחוזית השצ"פ.
- ב. אישור תוכנית פיתוח ותשתיות ע"י אגף מהנדס העיר.

חתימות

בעל הקרכט

הירוז

המתכונן

1. מקומית

2. מחוותית

