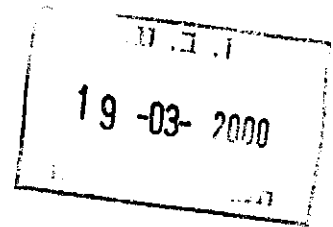


מחוז הדרום



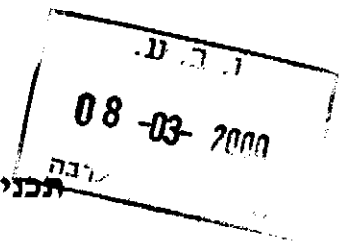
מרחב תכנון מקומי תמר, רמת הנגב והערבה התיכונה

תכנית מפורטת מס' 10 / מק / 1012

תכנית איחוד וחלוקה לפי פרק ג' סימן ז' לחוק

בהסכמת הבעלים

תכנית בסמכות ועדה מקומית עפ"י סעיפים א (א) (1) ו- 62 א (א) (5)



שינוי לתכנית מפורטת מס' 5/139/03/10

1. שם התכנית:

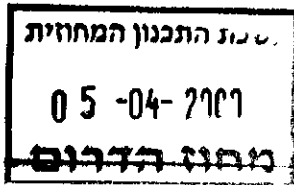
תכנית זו תקרא תכנית מפורטת מס' 10 / מק / 1012.
תכנית איחוד וחלוקה לפי פרק ג' סימן ז' לחוק התכנון והבניה, בהסכמת הבעלים.
תכנית בסמכות ועדה מקומית עפ"י סעיפים א (א) (1) ו- 62 א (א) (5)
שינוי לתכנית מפורטת מס' 5/139/03/10

2. מקום התכנית:

- מחוז - הדרום
- נפה - באר - שבע
- מקום - עין בוקק
- גוש - 100422
- חלקה - 24, 22
- מגרש - 3.5.4 ב (לפי תכנית מס' 5/139/03/10)

3. תחולת התוכנית:

תוכנית זו תחול על השטח המותחם בקו כחול כהה בתשריט.



4. מסמכי התוכנית:

א. 3 דפי הוראות בכתב (להלן "הוראות התכנית").

ב. תשריט ערוך בק.מ 500:1.

5. שטח התכנית:

10.895 דונם.

6. יוזם התכנית:

קונטור אסט. (ישראל) בע"מ
רח' גיבורי ישראל 7, א.ת. פולג נתניה
טל: 09-8638488 ; פקס: 09-8638477

7. בעלי הקרקע:

מינהל מקרקעי ישראל – אזור דרום
דרך בן צבי ת.ד. 233
באר שבע 84101
טלפון: 07-6294777

8. עורך התכנית:

ברעלי לויצקי כסיף אדריכלים ובוני ערים (1989) בע"מ
תובל 11 ר"ג טל: 03-6123040 ; פקס: 03-6123050

9. מטרת התוכנית:

איחוד וחלוקה לפי פרק ג' סימן ז' לחוק.
ללא שינוי בשטח החלקות.

ש.ג.ת. התכנון המחזית
 05-04-2907
 מרחוז הדרום

10. יחס לתוכניות אחרות:

תכנית זו כפופה להוראות תכנית מפורטת מס' 5/139/03/10 למעט ההוראות המפורשות בתכנית זו.
 במקרה של סתירה, תגברנה הוראות תכנית זו.

11. הוראות ותכליות:

כמפורט בתכנית מפורטת מס' 5/139/03/10.

12. איחוד וחלוקה:

השטחים הכלולים בתכנית זו, המיועדים לאיחוד וחלוקה כמסומן בתשריט, יאוחדו ויחולקו מחדש בהתאם לתשריט ובהתאם לפרק ג' סימן ז' לחוק התכנון והבניה.

13. הוצאות התכנית:

הוצאות התכנית, לרבות הוצאות עריכתה, וביצועה ובכללם הוצאות תכנון, מדידה והטיפול האדמיניסטרטיבי בהליך אישור התכנית, יחולו על יוזם התכנית. לא יוצא היתר בניה אלא לאחר גמר תשלום הוצאות התכנית.

14. חומרי גמר:

תגמירים חיצוניים יהיו מחומרים עמידים כגון טיח פיגמנטי, פסיפס, אבן, זכוכית ו/או חומר אחר לשביעות רצונו של מהנדס הועדה.

15. חתימות ואישורים:

יונתן אשתי ישראל בע"מ

יוזם התוכנית:

ברעלי לוצק, כסיף
 אחזקים בני ערים (1999) בע"מ

עורך התוכנית:

בעל הקרקע:

