

מדינת ישראל  
משרד הבינוי והשיכון

היחידה לתוכניות לרישום שיכונים ציבוריים  
קרית הממשלה מזרח ירושלים  
טל: 02-5847215

תקנון לתכנית שיכון ציבורי שהוכנה לפי "חוק רישום שיכונים ציבוריים"  
(הוראת שעה) תשכ"ד - 1964, והתקנות שהותקנו לפיו

1. שם התכנית:  
תכנית זו תקרא תוכנית שיכון ציבורי מס' 4/40/10 ברהט שהוכנה לפי חוק רישום שיכונים ציבוריים (הוראת שעה) - תשכ"ד 1964 (להלן "החוק").
2. תשריט התכנית:  
התשריט המצורף לתכנית זו יהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית בכל העניינים הכלולים בתכנית ובתשריט.
3. גבולות התוכנית:  
קו כחול מסביב לשטח המתוכנן.
4. מקום התוכנית:  
מחוז: דרום  
נפה: באר שבע  
המקום: רהט  
גוש: 100590 חלקה:
5. שטח התוכנית: 167.604 דונם
6. בעל הקרקע: מינהל מקרקעי ישראל  
היזום: מינהל מקרקעי ישראל המרכז לרישום עירוני  
המגיש: משרד הבינוי והשיכון
7. מטרת התוכנית:  
קביעת תכנית ברת תוקף "לשיכון ציבורי" לביצוע פעולות מדידה ורישום בפקסי המקרקעין בהתאם לחוק.

קווי בנין קדמי צדדי אחורי	צבע האזור בתשריט	מס' קומות	האזור
כמסומן בתשריט	צהוב	---	מגורים
	סגול מותחם בסגול כהה	---	מתקן הנדסי
	ירוק	---	גינה ציבורית
כמסומן בתשריט	חום מותחם בחום כהה	---	שטח לבנין ציבורי
	אדום	---	דרך קיימת/מוצעת ומקום חניה ציבורי
	ירוק עם קוים אלכסוניים בירוק כהה	---	דרך להולכי רגל (שביל)
	צהוב עם קוים אלכסוניים בשחור	---	מגורים להשלמה

9. תכנית זו באה להסדיר רישום מקרקעין בלבד על פי מצב הפיתוח הבנייה בשטח ואינה מבטלת הוראות קיימות על פי תכנית בנין עיר מאושרת בכל הנוגע לזכויות הבניה. היתרי בניה למבנים חדשים, או תוספות בניה למבנים קיימים ינתנו על ידי הועדות המוסמכות כדין בהתאם לתביע מאושרת קיימת בתוקף.

10. המגרשים הלא בנויים מס' 6, 41, 45 אינם שיכון ציבורי. הבניה על המגרשים אלה כפופה למילוי הוראות כל דין.

11. תברואה:

לא תאושר בניה נוספת אלא לאחר תאום בעיות הניקוז, הביוב ואספקת המים עם לשכת הבריאות המחוזית ומהנדס הרשות המקומית.

חתימות

מינהל מקרקעי ישראל

א. בעל הקרקע:

ב. היוזם:

אילת אלקרט, נאוגרפיה  
מרכזת רישום  
מינהל מקרקעי ישראל  
רח' שפע טל 12 ת"א 67013  
טל': 03-5626544, 03-5626643  
פקס: 03-5626754

ג. המגיש:

משרד הבינוי והשיכון

ספר החוקים 417 מיום 13.02.64  
קובץ תקנות 1612 מיום 06.08.64  
ספר החוקים 781 מיום 25.08.75  
ספר החוקים 1035 מיום 22.12.81  
ספר החוקים 1465 מיום 09.06.94

**חוק רישום שיכונים ציבוריים**

הוראת השעה - תשכ"ד - 1964

**ועדת תאום**

**אושר בהתאם לחוק הנ"ל**

תאריך: 29.2.00

חתימת נציג שר הבינוי והשיכון  
חתימת נציג שר הפנים  
חתימת נציג שר המשפטים  
חתימת נציג מינהל מקרקעי ישראל  
חתימת נציג הרשות המקומית  
חתימת נציג שר לאיכות הסביבה