

מדינת ישראל  
משרד הבינוי והשיכון

היחידה לתוכניות לרישום שיכונים ציבוריים  
קרית הממשלה מזרח ירושלים  
טל: 02-5847215  
תאריך: 31/10/1999  
תיק: 6000354

תקנון לתכנית שיכון ציבורי שהוכנה לפי "חוק רישום שיכונים ציבוריים"  
(הוראת שעה) תשכ"ד - 1964, והתקנות שהותקנו לפיו

1. שם התכנית:  
תכנית זו תקרא תוכנית שיכון ציבורי מס' 4/40/9 ברהט שהוכנה לפי חוק רישום שיכונים ציבוריים (הוראת שעה) - תכ"ד 1964 (להלן "החוק").
2. תשריט התכנית:  
התשריט המצורף לתכנית זו יהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית בכל העניינים הכלולים בתכנית ובתשריט.
3. גבולות התוכנית:  
קו כחול מסביב לשטח המתוכנן.
4. מקום התוכנית:  
מחוז: הדרום  
נפח: באר שבע  
המקום: רהט  
גוש: 100608 חלקה:
5. שטח התוכנית: 15.524 דונם
6. בעל הקרקע: מינהל מקרקעי ישראל  
היוזם: מינהל מקרקעי ישראל המרכז לרישום עירוני  
המגיש: משרד הבינוי והשיכון
7. מטרת התוכנית:  
קביעת תכנית ברת תוקף "לשיכון ציבורי" לביצוע פעולות מדידה ורישום בפנקסי המקרקעין בהתאם לחוק.

קווי בנין קדמי צדדי אחורי	צבע האזור בתשריט	מס' קומות	האזור
כמסומן בתשריט	צהוב	---	מגורים
	צהוב עם קוים אלכסונים בשחור	---	מגורים להשלמה
	ירוק	---	גינה ציבורית
	אדום	---	דרך קיימת/מוצעת ומקום חניה ציבורי
	ירוק עם קוים אלכסונים בירוק כהה	---	דרך להולכי רגל

9. רישום דרכים ושטחים ציבוריים:  
 א. תוי הדרכים ורוחבן יהיו כמסומן בתשריט.  
 ב. הדרכים, הגינות הציבוריות, השטחים לבנייני ציבור והשבילים ירשמו על שם הרשות המקומית בהתאם לחוק.

10. תכנית זו באה להסדיר רישום מקרקעין בלבד על פי מצב הפיתוח הבנייה בשטח ואינה מבטלת הוראות קיימות על פי תכנית בנין עיר מאושרת בכל הנוגע לזכויות הבניה. היתרי בניה למבנים חדשים, או תוספות בניה למבנים קיימים ינתנו על ידי הועדות המוסמכות כדין בהתאם לתבייע מאושרת קיימת בתוקף.

11. תברואה:  
 לא תאושר בניה נוספת אלא לאחר תאום בעיות הניקוז, הביוב ואספקת המים עם לשכת הבריאות המחוזית ומהנדס הרשות המקומית.

חתימות:

א. בעל הקרקע:

ב. הירזים:

אילת אלקרט  
גאוגרפיה  
הירגן רישום  
מינהל מקרקעי ישראל  
רח' שפע סל 12 ת"א 67013  
טל: 03-5626544 03-5626643  
פקס: 03-5626754

ג. המגיש:

חוק רישום שכונים צבוריים	
הוראת השעה - תשכ"ד - 1964	
ועדת תאום	
אושר בהתאם לחוק הנ"ל	
תאריך	29.2.00
חתימת נציג שר הבינוי והשיכון	<i>[Signature]</i>
חתימת נציג שר הפנים	<i>[Signature]</i>
חתימת נציג שר המשפטים	<i>[Signature]</i>
חתימת נציג מינהל מקרקעי ישראל	<i>[Signature]</i>
חתימת נציג הרשות המקומית	<i>[Signature]</i>
חתימת נציג שר לאיכות הסביבה	<i>[Signature]</i>

ספר חוקים	417	מיום	13.2.64
קובץ תקנות	1612	מיום	6.8.64
ספר חוקים	781	מיום	25.8.75
ספר חוקים	1035	מיום	22.12.81
ספר חוקים	1465	מיום	9.6.94