

מדינת ישראל  
משרד השיכון

היחידה לתכנון לרישום  
שיכונים ציבוריים

הקריה, תל-אביב, רח' ד' 15  
טלפון: (03)269211/330

תקנון לתכנית שיכון ציבורי שהוכנה לפי "חוק רישום שיכונים  
ציבוריים (הוראת שעה) תשכ"ד-1964", והתקנות שהותקנו לפיו \*

1. שם התכנית

תכנית זו תקרא "תכנית שיכון ציבורי" מס' 4/12/11 (שנרי מס' 9 ל-4/12/11)

הידועה בשם \_\_\_\_\_ ב \_\_\_\_\_ ארפקים \_\_\_\_\_ שהוכנה לפי "חוק רישום  
שיכונים ציבוריים (הוראת שעה) תשכ"ד-1964" (להלן החוק).

2. תשריט התכנית

התשריט המצורף לתכנית זו יהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית בכל העניינים הכלולים בתכנית  
ובתשריט.

3. גבולות התכנית

קו כחול סביב השטח המתוכנן.

4. מקום התכנית

| גושים | חלקות  | חלקי חלקות |
|-------|--------|------------|
| 39552 | 49     |            |
| 39555 | 23, 22 |            |

5. שטח התכנית 3,400 דונמים

6. א. בעל הקרקע מינהל מקרקעי ישראל

ב. היוזם משרד השיכון

ג. המגיש משרד השיכון

7. מטרת התכנית

קביעת תכנית ברת תוקף ל"שיכון ציבורי", לבצוע פעולות מדידה ורישום בפנקסי המקרקעין  
בהתאם לחוק.

8. טבלאת האזורים שבחכנית

| האזור            | מספר הקומות | צבע האזור בחסילים  | קרי בנין      |      |       |
|------------------|-------------|--------------------|---------------|------|-------|
|                  |             |                    | קדמי          | צדדי | אחורי |
| מגורים           | 3-4         | צהוב               | כמסומן בחסרים |      |       |
| חזית מסתריח      |             | קו סגול            |               |      |       |
| שטח לבנין ציבורי |             | חום מותחם כחום כהה |               |      |       |

9. שטחים לבניני ציבור

א) השטחים המיועדים לבניני ציבור ירשמו בהתאם לחוק.

10. לא יוקמו גדרות בשטח החכנית ללא הסכמת הרשויות המוסמכות.

11. תברואה

לא תאושר בנייה נוספת אלא לאחר תאום בעיות הנקוז, הכיוב ואספקת המים עם לשכת הבריאות המחוזית ומהנדס הרשות המקומית.

**חוק רישום שבונים צבוריים**  
הוראת השעה - חשכ"ד - 1964  
ועדת תאום

**אושד בהתאם לחוק הנ"ל**  
תאריך: 14.4.77

חתימת נציג שד השכון-י"ר  
חתימת נציג שד הפנים  
חתימת נציג מנהל מקרקעי ישראל

חתימות

א. בעל הקרקע

ב. ה י ד ם

ג. ה מ ג י ש

משרד השכון

משרד השכון

\* ספר החוקים 417 מיום 13.2.64  
25.8.75 " 781 " "  
קובץ התקנות 1612 " 6.8.64