

6-3726

9

דף הסבר

התכנית מסדירה חריגת מבנה מקווי בנין שהוגדרו בתכנית מסי 7 / במ / 205
(16 / במ / 205) באופן נקודתי.

כל זאת מבלי לשנות את יתר מגבלות הבניה המוגדרות בתכנית הנ"ל.

הועדה המקומית לתכנון ובניה
"עיר הים"
04-3-2001
ניתן לקבל

מרחב תכנון מקומי שמעוניים

תכנית מפורטת מס' 16 / מק / 2008

שינוי לתכנית מס' 7 / במ / 205 (16 / במ / 205)

מחוז: הדרום

נפה: באר-שבע

המקום: להבים

גוש: 100222/1

חלקה: 1

שטח התכנית: 670 מ"ר

בעל הקרקע: מנהל מקרקעי ישראל

יזום התכנית: משפחת ניר

עורך התכנית: שרשבסקי-מרש אדריכלים בע"מ(מרש מס' רישוי 39616)

תאריך: 22.05.2000

עדכון: 01.03.2001

1. שם התכנית

תכנית מספר 16 / מק / 2008, שינוי לתכנית מסי 7 / במ / 205 (16 / במ / 205) שכוונות מגורים מערבית ומזרחית (להלן התכנית).

2. מטרת התכנית

שינוי בקווי בנין, ללא תוספת זכויות בניה.

3. ציונים בתשריט - כמסומן בתשריט ומתואר במקרא.

4. מסמכי התכנית

המסמכים שלהלן מהווים חלק בלתי נפרד מהתכנית:
א. 5 דפי הוראות בכתב (להלן הוראות התכנית).
ב. תשריט ערוך בק.מ. 1:1250 (להלן התשריט).

5. יחס לתכניות אחרות

תכנית זו כפופה לתכנית מסי 7 / במ / 205 (16 / במ / 205), למעט השינויים המפורטים בתכנית זו.

6. קווי בנין יהיו על פי המסומן בתשריט.

שרשנסקי-מרש אדריכלים בע"מ
שד' יצ"ר 21 באר-שבע 84894
טלפקט 6272427, 076270689

חתימת המתכנן.....

חתימת בעל הקרקע.....

חתימת היזם.....

מס' תכנית: 2008/116
אישור תכנית מס' 200000
הועדה המקומית והחליטה לאשר את התכנית
בשיעור מס' 3108,02
אדר יצ"ר 21 - מתג' אליהו
יזם המקומית לתכנון זמני מועצה המקומית לתכנון ובניה
יועצה מקומית להבנים מועצה מקומית להבנים