

603832

לשכת התכנון המחוזית  
 משרד הפנים - מחוז הדרום  
 12.06.2002  
 נהקבל

מבוא לתכנית מפורטת מס' 26 / מק / 2001 / 1

מגרשים 904 - 903 ממוקמים בקצה המזרחי של מתחם שירותי הצלה לאורך רח' ברונשטיין-ביבנותם.  
 נוגש התכנית מבקש לאחד את המגרשים ולשנות קוי בניין לצורך התאמת המגרש למבנה המתוכנן עליו.  
 חתכנית הינה בסמכות ועדה מקומית לפי תיקון 43 לחוק התכנון והבניה סעיף 62 א' (א) (1) (4).

לשכת התכנון המחוזית  
 משרד הפנים - מחוז הדרום  
 15.07.2002  
 נהקבל

בברכה  
 טובה ויינברגר  
 אדריכלות ובניין קרים  
 חכותל המערבי 14"ש  
 רשיון 260591 טל 280640  
 אדר' טובה ויינברגר



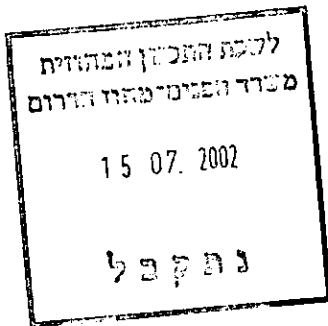
מרחב תכנון מקומי ירוחם

מתחם שירותי הצלה

תכנית איחוד מגרשים בהסכמת בעלים

תכנית מפורטת מס' 26 / מק / 2001 / 1

שינוי לתכנית מפורטת מס' 115/03/26 א'



הוראות התכנית

מחוז : הדרום.

נפח : באר שבע.

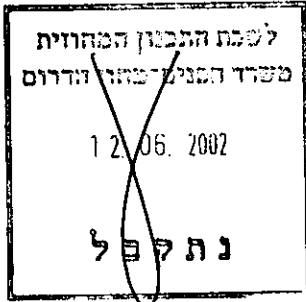
מקום : ירוחם, רח' ברונשטיין.

תאריך : מרץ 2002 .

02-06-2002

פרק א' - התכנית

1. המקום : ירוחם, רח' בורנשטיין.
2. שם התכנית : תכנית זו תקרא תכנית מפורטת מס' 26 / מק / 2001 / 1 - תכנית איחוד מגרשים בהסכמת בעלים, שינוי לתכנית מפורטת מס' 115/03/26 א'.
3. מסמכי התכנית : המסמכים שלהלן מהווים חלק בלתי נפרד מהתכנית :  
א. 2 דפי הוראות בכתב (להלן "הוראות התכנית").  
ב. תשריט ערוך בקנ"מ 1:500 (להלן "התשריט").
4. שטח התכנית : כ- 8.039 דונם.
5. גוש : 50226 (לא מוסדר) ספר 500 דף 25.
6. מגיש התכנית : הועדה המקומית לתכנון ובניה ירוחם.
7. בעל הקרקע : מנהל מקרקעי ישראל.
8. עורכת התכנית : אדר' טובה ויינברגר - רח' הכותל המערבי 14, באר שבע.
9. יחס לתכניות אחרות : כל הוראות תכנית מפורטת מס' 115/03/26 א' נשארות בתוקף למעט השינויים המוצעים בשטחים המפורטים בתכנית זו.



10. מטרות התכנית : א. איחוד מגרשים בהסכמת בעלים לפי סעיף 62א' (א) (1) לחוק התכנון והבניה.  
ב. שינוי בקוי בניין לפי סעיף 62א' (א) (4) תיקון 43 לחוק התכנון והבניה.
11. ציונים בתשריט : כמסומן בתשריט ומתואר במקרא.



פרק ב' - תכליות, שימושים והנחיות בניה

1. שטח לבניני ציבור (מגרש מס' 903) שימושים : בהתאם לתכנית מפורטת מס' 115/03/26 א'. קווי בניין : כמסומן בתשריט.
2. דרכים : מקום הדרכים ורוחבן יהיה כמסומן בתשריט.

חתימת בעל הקרקע:

חתימת מגיש התכנית:

חתימת עורכת התכנית:



טובה ויינברגר  
אדריכלות ובניין ערים  
חכותל המערבי 14 ב'ש  
רשיון 2805905 ל-2806405

