

6-3838

doc. תק. A22 A001

ו.ב.ע
21-01-2002
תמר ערבה תיכונה.

מרחב תכנון מקומי

תמר - ערבה תיכונה

תכנית מס' 10 / מק/ 1016

המהווה שינוי לתכנית מתאר מס' 33/100/02/10

תכנית חלוקה בהסכמת הבעלים

תקנון

הועדה המקומית לתכנון ובנייה
 תמר - ערבה תיכונה
 אישור תכנית מס' 10 - מק - 1016
 הועדה המקומית החליטה לאשר את התכנית
 בישיבה מס' 2013 ביום 13.01.02
 מהנדס הועדה
 יו"ר הועדה

תאריך : 14.11.00
עדכון : 02.04.01

מבוא

תכנית חלוקה בהסכמת הבעלים להקצאת 3 מגרשים קטנים עפ"י התשריט לניצול מידי לטובת מפעל רותם אמפרט נגב בע"מ.

1. מחוז : הדרום
2. נפה : באר שבע
3. מקום : אזור תעשיה רותם
4. גושים : 100113, 100114, 100117, 100122 .
5. שם התכנית : תכנית זו תקרא תכנית חלוקה מסי' 10/ מק/ 1016 המהווה שינוי לתכנית מתאר מסי' 33/100/02/10 . תכנית חלוקה בהסכמת הבעלים.
6. מגיש התכנית : רותם אמפרט נגב בע"מ
כתובת : מיישור רותם, ד.נ. ערבה 86800
טלפון : 6504757-07
פקס : 6572461-07
7. בעל הקרקע : מנהל מקרקעי ישראל
8. עורך התכנית : אריקה לאוב ארכי מסי' רשיון : 25275
כתובת : ת.ד. 1291 באר שבע 84112
טלפון : 6209393-07
פקס : 6209397-07
9. שטח התכנית : 6967.2 דונם
10. מסמכי התכנית : התכנית כוללת 2 דפי הוראות בכתב, להלן "התקנון", תשריט בקני"מ 1:2500 ערוך בגיליון אחד להלן "התשריט" מסמכים אלה מהווים חלק בלתי נפרד מהתכנית.
11. יחס לתכניות אחרות : תכנית זו אינה משנה את הוראות תכנית מתאר מסי' 33/100/02/10 למעט השינויים המפורטים בתכנית זו.
12. מטרת התכנית : תכנית חלוקה במסגרת התכנית המפורטת ללא שינוי ביעודים או מגבלות והנחיות בניה. היעוד בשטח המיועד לחלוקה הוא תעשיה.
13. ציונים בתשריט : בהתאם למסומן בתשריט ומתואר במקרא.
14. תכליות ושימושים : לא יחול כל שינוי בתכליות והשימושים והן תהיינה בהתאם למפורט בתכנית מתאר מסי' 33/100/02/10 .
15. רישום וחלוקה : חלוקה ורישום יבוצעו, בהתאם להוראות סימן ז', לפרק ג', לחוק התכנון והבניה התשכ"ה 1965.

16. שלבי תאריכי ביצוע התכנית : כל התכנית תבוצע תוך 3 שנים מיום תאריך חתימות : 17.

אישור התכנית
גבולות ומיקומה המוצג נשויים/עלולים
להשתנות עקב ביצוע הרישום

16. 01. 2002
חתימה חגי' / מוד' מוסמד
אחראי מיפוי ומדידות

רותם אמפרט נגב
ברוך נמש
ממנה על השתיית

מנהל מקרקעי ישראל
ת.ד. 595

שירות המבחן
מנהל המחרוז
20.1.02