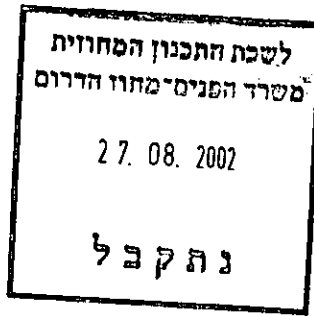
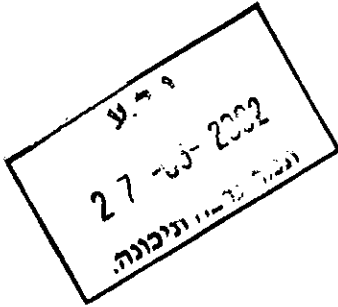


6003892



תכנית שינוי מיקום מתקנים הנדסיים  
עמוד מס' 1 מתוך 5 עמודים.



חוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965

תכנית איחוד וחלוקה בהסכמת הבעלים

מחוז דרום

מרחב תכנון מקומי  
תמר - "ערבה תיכונה"

תכנית מס' 10 / מק / 1018

המהווה שינוי לתכנית מתאר תמר מס' 100/02/10  
ולתכנית מתאר מס' 5/112/02/10

התכנית בסמכות הוועדה המקומית ע"פ סעיף 62 א.א) 1 בתיקון מס' 43  
לחוק התכנון והבניה התשכ"ה

הנקראת

תכנית מתקנים הנדסיים נוה זוהר

מחוז: הדרום

מרחב תכנון מקומי: תמר ערבה תיכונה.

נפה: באר שבע.

גוש: 100146.

חלקות: : חלק מהחלקה 2, 5.

שטח התכנית: כ- 24.171 דונם.

יזום התכנית: הוועדה המקומית לתכנון ובניה "תמר-ערבה תיכונה".

בעל הקרקע: מנהל מקרקעי ישראל

המתכנן: האוסמן אדריכלים ובוני ערים.

הסוללים 6 ת"א טל': 03-5623027.

האוסמן אלישע אדריכל ובונה ערים מס' רישוי 24143.

לשכת התכנון המחוזית  
משרד הפנים - מחוז הדרום

27.08.2002

נתקבל

תכנית שינוי מיקום מתקנים הנדסיים  
עמוד מס' 2 מתוך 5 עמודים.

פרק א': מבוא עקרונות התכנון

מטרת תכנית זו לשנות מיקום אזור למתקנים הנדסיים בהתאם לסיכום  
עם רשות שמורות הטבע.

היקפי הבניה נשארים ללא שינוי ועפ"י התכניות המאושרות 100/02/10  
ו- 5/112/02/10.

התכנית מוגשת במסגרת תיקון 43 לחוק התכנון והבניה התשכ"ה.

לשכת התכנון המחוזית  
משרד הפנים- מחוז הדרום

27.08.2002

נ ת ק ב ל

תכנית שינוי מיקום מתקנים הנדסיים  
עמוד מס' 3 מתוך 5 עמודים.

## הוראות התכנית

מחוז: דרום

מרחב תכנון מקומי: תמר - ערבה תיכונה.

תכנית מפורטת מקומית, תכנית איחוד וחלוקת מגרשים בהסכמת הבעלים לשינוי מיקום אזור מתקנים הנדסיים המהווה שינוי לתכנית מתאר תמר מס' 100/02/10 ולתכנית מתאר מס' 5/112/02/10 (עפ"י תיקון מס' 43 לחוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965).

1. שם התכנית: תכנית זו תקרא מתקנים הנדסיים נוה זוהר תכנית מס' 10 / מק / 1018 להלן התכנית.

2. מסמכי התכנית:

א. 4 דפי הוראות לתכנית (תקנון)  
ב. תשריט בקנ"מ 1:1000, 1:2000 המהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית.

3. מקום:

נוה זוהר

4.

גוש	100146
חלקות	ח"ח 2

5. שטח התכנית:

24.171 דונם.

6. ציונים בתכנית:

כפי שמסומן בתשריט ומתואר במקרא.

7. בעל הקרקע:

מנהל מקרקעי ישראל.

8. יזם התכנית:

הועדה המקומית לתכנון ולבניה תמר - ערבה תיכונה.

9. עורך התכנית:

אלישע האוסמן אדריכל ובונה ערים מ.ר. 24143.  
רח' הסוללים 6 ת"א טל': 03-5623027.



תכנית שינוי מיקום מתקנים הנדסיים  
עמוד מס' 4 מתוך 5 עמודים.

10. מסרות התכנית:

העתקת מיקום אזור למתקנים הנדסיים.  
התכנית מוגשת ע"פ סעיף 62 א.א.(א).1, בתיקון 43 לחוק התכנון והבניה (התשכ"ה) התכנית  
בסמכות הוועדה המקומית.

11. יחס לתכניות אחרות:

על תכנית זו תחולנה הוראות התכנית 100/02/10 ותכנית 5/112/02/10, על כל שינוייה, פרט  
לכל עניין המופיע בתכנית.  
התכנית אינה משנה זכויות בניה.

12. שלבי ביצוע התכנית:

מיד עם אישור התכנית.


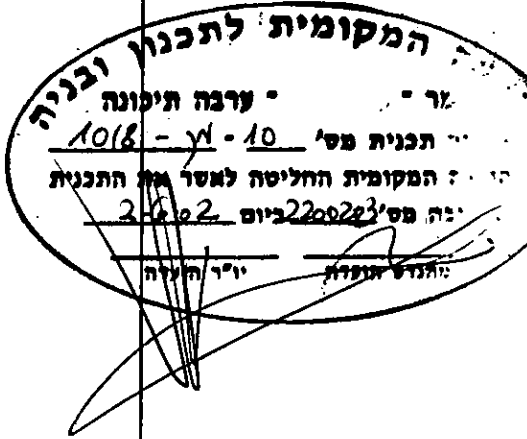
לשכת התכנון המחוזית  
משרד הפנים מחוז הדרום

27.08.2002

נתקבל

תכנית שינוי מיקום מתקנים הנדסיים  
עמוד מס' 5 מתוך 5 עמודים.

חתימות

מתכנן	בעל הקרקע	היזם
<p>האוסמן אדריכלים ובוני ערים</p> 	<p>מנהל מקרקעי ישראל</p>	<p>הוועדה המקומית לתכנון ובנייה "תמר ערבה תיכונה"</p>  <p>וועדה מקומית</p>