

מחוז הדרום

מרחב תכנון מקומי חבל אילות

תכנית מתאר מקומית מס' 102/02/12

שמורת טבע - מסיב אילת

365

1. המקום: מאילת וצפונה כל הרמה עד קו רוחב 925.

2. הגודל: 389,000 דונם.

3. השטח: צבוע בירוק

4. הגבולות: כמותחם בתשריט בקו כחול

5. בעל הקרקע: מינהל מקרקעי ישראל

6. היוזם: רשות שמורות הטבע

7. מטרת התכנית: א. לשמור ולעודד את החי, הצומח והדומם ולהגיע למלוא הפוטנציאל הטבעי.

ב. להכריז על השטח כשמורת טבע לפי חוק גנים לאומיים ושמורות טבע מספר 404 תשכ"ג ולפי ולפי חוק התכנון והכניה.

ג. לעודד תנועה, טיול ותיירות בתחומי השמורה, להתקין מתקנים למטרה זו ולנקוט בצעדים להבטחת המטיילים.

ד. לאפשר ולעודד מחקרים להכרת הפוטנציאל הטבעי בתחומי השמורות ונקיטת צעדים ליישומם של מחקרים אלה.

8. פעילויות נוספות: א. בתחום התכנית ניתן לקבוע בתכנית מפורטת שטחים שבהם יותרו שימוש או פעולה מן המפורטים להלן, ובלבד שהועדה המחוזית, בכואה לאשר את התכנית המפורטת, ראתה שתנאי התכנית המפורטת אינם פוגעים באופיו של תחום התכנית הזו, כשמורת טבע.

ואלה השימושים והפעולות:

(1) קדוחי נפט

(2) מתקן לאגירת מים

(3) כבישים, מסילות ברזל ודרכים אחרות

(4) קוי חשמל, לרבות תחנות משנה (טרנספורמציה) טלפון ומים, לרבות העלות מים מלאכותיות.

- (5) כריתת מחצבים וחמרי בניה ומתקנים לעבודות הצמודים אליהם (מתקנים להובלת חומרים וכו')
- (6) מכנים ושטחי נופש לצרכי תיירות
- (7) יישוב חדש ושטחי עיבוד
- (8) מחנה ומתקני מלרפת הקטחון

ב. בתחום התכנית ניתן להתיר קידוח מים, קוי חשמל, טלפון ומים, אם נתקיימו שנים אלה:-

- (1) קויים תאום מוקדם עם מינהל מקרקעי ישראל ועם רשות שמורות הטבע.
- (2) הועדה המקומית והועדה המחוזית שוכנעו שתנאי ההיתר לקדוח מבטיחים את שמירת אופיו של תחום התכנית כשמורת טבע.
- (3) אין בהוראות אלה שבסעיף ב. כדי להטיל חיוב בקבלת היתר מקום שעל פי החוק אין חובת היתר.

9. יחס לתכניות אחרות: אין בתכנית זו לפגוע בהוראות תכניות אחרות, מאושרות בשטח.

מינהל מקרקעי ישראל
מחוז הדרום
בא-שבע
בעל הקרקע

היוזם

תאריך 21.9.80

תושרד הפנים

חוק התכנון והבניה תשכה - 1965

מחוז ירושלים

מרחב הכנון מקומי
חכמת מגזר כס' 102/10
הועדה המהווית / משנה נפת
בישיבתה מס' 262
מיום 29.9.80 החליטה לתת תוקף
לתוכנית הנזכרת לעיל.

סגן מנהל לתכנון יו"ר הועדה המהווית

תושרד הפנים

חוק התכנון והבניה תשכה - 1965

מחוז ירושלים

מרחב הכנון מקומי
חכמת מגזר כס' 102/10
הועדה המהווית / משנה נפת
בישיבתה מס' 298
מיום 25.6.79 החליטה להסקיד את
התוכנית הנזכרת לעיל.

סגן מנהל לתכנון יו"ר הועדה המהווית

חכמת מס' 102/10
התוכנית מס' _____
התוכנית מס' _____
מיום _____
החליטה לתת תוקף בולקוט
לעמוד _____

חכמת מגזר
התוכנית מס' 20.2
מיום 7.10.79
החליטה להסקיד בולקוט
לעמוד 994