

מרחב תכנון מקומי תמר דמת נגב ערבה
תיכונה

6-4103

תכנית מתאר מקומית מספר 172/02/10

שמורת טבע - מצוק הצינים

- 1. המקום: הצד הצפון מזרחי של מכתש רמון, נחל צין עד קרוב למדרשת שדה בוקר. מקואורדינטת אורך 114 במערב ועד 166 במזרח. ומקואורדינטת רוחב 922 בדרום ועד 86 בצפון.
- 2. הגודל: 632,000 דונם.
- 3. השטח: צבוע כירוק
- 4. הגבולות: כמותחם בתשריט כקו כחול
- 5. בעל הקרקע: מינהל מקרקעי ישראל
- 6. היוזם: רשות שמורות הטבע
- 7. מטרת התכנית:
 - א. לשמור ולעודד את החי, הצומח והדומם ולהגיע למלוא הפוטנציאל הטבעי.
 - ב. להכריז על השטח כשמורת טבע לפי חוק גנים לאומיים ושמורות טבע מספר 404 תשכ"ג ולפי ולפי חוק התכנון והבניה.
 - ג. לעודד תנועה, טיול ותיירות בתחומי השמורה, להתקין מתקנים למטרה זו ולנקוט בצעדים להבטחת המטיילים.
 - ד. לאפשר ולעודד מחקרים להכרת הפוטנציאל הטבעי בתחומי השמורות ונקיטת צעדים ליישומם של מחקרים אלה.
- 8. פעילויות נוספות:
 - א. בתחום התכנית ניתן לקבוע בתכנית מפורטת שטחים שבהם יותרו שימוש או פעולה מן המפורטים להלן, ובלבד שהועדה המחוזית, בבואה לאשר את התכנית המפורטת, ראתה שתנאי התכנית המפורטת אינם פוגעים באופיו של תחום התכנית הזו, כשמורת טבע.

ואלה השימושים והפעולות:

- (1) קדוחי נפט
- (2) מתקן לאגירת מים
- (3) כבישים, מסילות ברזל ודרכים אחרות
- (4) קוי חשמל, לרבות תחנות משנה (טרנספורמציה) טלפון ומים, לרבות תעלות מים מלאכותיות.

(5) כריית מחצבים וחמרי בניה ומתקנים לעבודות הצמודים אליהם (מתקנים להובלת חומרים וכו'))

(6) מבנים ושטחי נופש לצרכי תיירות

(7) יישוב חדש ושטחי עיבוד

(8) מחנה ומתקני אכילה - הקמפוס

ב. בתחום התכנית ניתן להתיר קידוח מים, קוי חשמל, טלפון ומים, אם נתקיימו שנים אלה:-

(1) קויים תאום מוקדם עם מינהל מקרקעי ישראל ועם רשות שמורות הטבע.

(2) הועדה המקומית והועדה המחוזית שוכנעו שתנאי ההיתר לקדוח מבטיחים את שמירת אופיו של תחום התכנית כשמורת טבע.

(3) אין בהוראות אלה שבסעיף ב. כדי להטיל חיוב בקבלת היתר מקום שעל פי החוק אין חובת היתר.

9. יחס לתכניות אחרות: אין בתכנית זו לפגוע בהוראות תכניות אחרות, מאושרות בשטח.

מינהל מקרקעי ישראל
בעל הקרקע מחוז הדרום
באר-שבע

רשות שמורות
הטבע
היוזם

תאריך 21.9.80

משרד הפנים

חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

מחוז הרצליה

מרחב תכנון מקומי תל אביב
תכנית א מס' א/א/א/א
הועדה המחוזית / משנה נפת 963
בישיבתה מס' 2/9/8
מיום 20/7/79 החליטה לתת הוקף
להוכרזת הנכסות לעיל.
כגן מנהל לתכנון יו"ר הוועדה המחוזית

תכנית מס' א/א/א/א
הפרסומים מס' א/א/א/א
מיום 2/9/8 עמוד 152
מרחבה להפקדה בילקום

משרד הפנים

חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

מחוז הרצליה

מרחב תכנון מקומי תל אביב
תכנית א מס' א/א/א/א
הועדה המחוזית / משנה נפת 849
בישיבתה מס' 20/7/79
מיום 20/7/79 החליטה להסגיר את
התוכנית הנוכחית לעיל.
כגן מנהל לתכנון יו"ר הוועדה המחוזית

תכנית מס' א/א/א/א
הפרסומים מס' א/א/א/א
מיום 2/9/8 עמוד 152
מרחבה להפקדה בילקום