

מרחב תכנון מקומי - ערד

שכונת מעוף

תכנית מפורטת מס' 24 / מק/2038

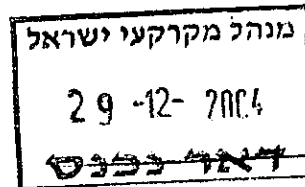
שינוי לתכנית מס' 24 / במ/5

שינוי לתכנית מס' 24 / במ/3 / 5

שינוי לתכנית מס' 24 / במ/5 / 5

שינוי לתכנית מפורטת מס' 24 / מק/2005

בסמכות ועדה מקומית על פי סעיף 62 א' (א) (4) לחוק תכנון והבניה



מבוא

התכנית משנה את קו בניין אחורי מ- 5,0 מ' ל- 2,0 מ' באזור מגורים א' עבור 63 מגרשים לצורך התאמה למצב קיים הנוצר בזמן בניית האתר על ידי משהב"ש.

מרחב תכנון מקומי - ערד

שכונת מעוף

תכנית מפורטת מס' 24 /מק/2038
 שינוי לתכנית מס' 24 /במ/ 5
 שינוי לתכנית מס' 24 /במ/ 3 / 5
 שינוי לתכנית מס' 24 /במ/ 5 / 5
 שינוי לתכנית מפורטת מס' 24 /מק/ 2005

בסמכות ועדה מקומית על פי סעיף 62 א' (4)

מחוז	הדרום
נפה	באר שבע
מקום	ערד
גוש	38238 , חלקות - 119,118,117,116
גוש	38239 , חלקות - 133,132,119,118,113,112 200,199,190,189,186,185,169,168,165,164
גוש	38240 , חלקות - 70,69,65,64,42,41,40,39,34,33,30,29,8,7 145,144,143,140,139,119,114,113,110,109,84,83 209,208,191,190,187,186,169,168,164,163,146 248,247,242,241,236,235,228,227
שטח התכנית	14.745 ד'
קנ"מ	1:1250
בעל הקרקע	מנהל מקרקעי ישראל
יזם התכנית	משרד הבינוי והשיכון - מחוז דרום
עורך התכנית	ויקטוריה גוטמן - אדריכלית, M. Sc. , מס' רשיון 60146 רח' הנרייטה סולד 8 א', ב"ש טל.: 08-6238070
תאריך	אוגוסט 2002
עדכון	מרץ 2003, דצמבר 2003

1. שם התכנית

תכנית זו תקרא תכנית מפורטת מס' 24 / 2038 / מק.
הכפופה לתכנית מס' 24 / 5 / במ, תכנית מס' 24 / 3 / 5 / במ, תכנית מס' 24 / 5 / 5 / במ ותכנית מפורטת 24 / 2005 / מק.

2. מסמכי התכנית

המסמכים שלהלן מהווים חלק בלתי נפרד מהתכנית:
א. 2 דפי הוראות בכתב (להלן הוראות בכתב)
ב. תשריט ערוך בקנ"מ 1:1250 (להלן התשריט)

3. ציונים בתכנית

כמסומן בתשריט ומתואר במקרא.

4. מטרת התכנית

שינוי קווי בנין לפי סעיף 62א'(א)(4) לחוק תכנון ובנייה.

5. יחס לתכניות אחרות

התכנית זו כפופה לתכנית מס' 24 / 5 / במ, תכנית מס' 24 / 3 / 5 / במ, תכנית מס' 24 / 5 / 5 / במ ותכנית מפורטת 24 / 2005 / מק למעט השינויים המפורטים בתכנית זו בשטחים הכוללים בגבולות תכנית זו.

6. אישורים וחתימות

משרד הבינוי והשיכון
מחוז הדרום

1.12.04

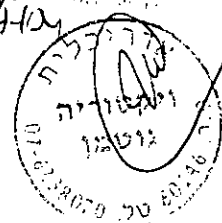
יזמים התכנית:

מינהל מקרקעי ישראל
פאני ששפורטת
מנהלת מחוז הדרום

בעל הקרקע:

עורך התכנית:

ועדה מקומית ערד
אישור תכנית מס' 24 / 2038 / מק
הועדה המקומית החליטה לאשר את התכנית
בישיבה מס' 3334 ביום 7/10/03



דודו אחנונה
ראש העיר ערד
המטה לתכנון ובנייה