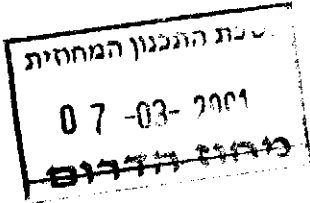


מחוז הדרום

מרחב תכנון מקומי דימונה

תכנית מפורטת מס' 25 / מק / 1024

שינוי 106/03/25



בהתאם לתיקון 43 לחוק התכנון והבנייה

סעיף 62 א' - סעיף 3.

אזור מלאכה

מגרש מס' 2

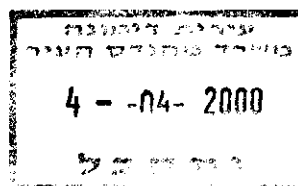
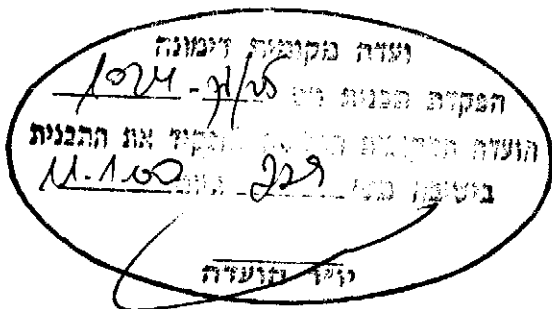
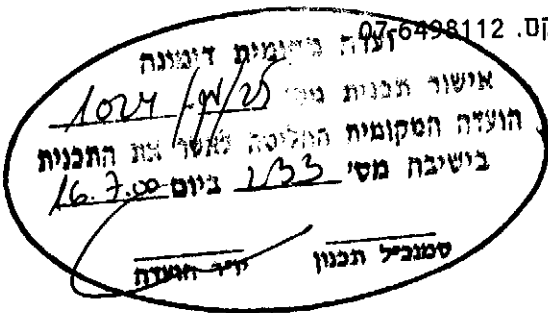
תקנון

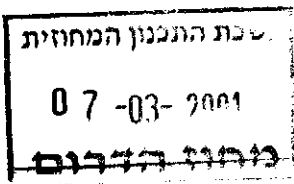
בעל הקרקע : מנהל מקרקעי ישראל  
בן צבי 1, ת.ד. 233 באר - שבע

היחס : חופרי ערוער

עורך התכנית : אבינעם לוין, אדריכל ובונה ערים  
מס' רשיון 27979  
מרכז הנגב 43, באר - שבע

תאריך : טל. 07-6498111 פקס. 07-6498112  
מהדורה מס. 1





מבוא

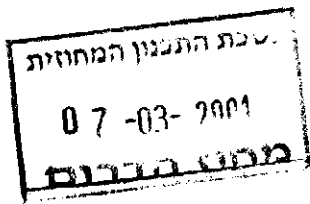
למגרש מס. 2 באזור המלאכה יש צורה של טרפז וגודל 0.684 ד'.

לפי תכניות מאושרות, בתוך המגרש קיימים קווי בניין 5 מ' קדמי ואחורי.

קווי בניין צדדיים - לא מוגדרים.

עקב כך התכנית המוגשת קובעת קווי בניין צדדיים במגרש זה.





### 9. ציונים בתשריט

בהתאם למסומן בתשריט ומתואר במקרא.

### 10. הקצאה לצרכי ציבור

השטחים המיועדים בתכנית לצרכי ציבור יופקעו ע"י הוועדה המקומית ויירשמו על שם הרשות המקומית בהתאם לחוק התכנון והבנייה תשכ"ה - 1965, סעיף מס. 188 א, ב.

### 11. חלוקה ורישום

חלוקה ורישום יבוצעו בהתאם להוראות סימן "ז" לפרק "ג"

לחוק התכנון והבנייה תשכ"ה - 1965 .

### 12. קווי בניין

א. קווי בניין צדדיים במגרש - ממזרח: 1.0 מ', ממערב: 0.0 מ'.

ב. קו בניין קדמי לכיוון דרך מס. 23 - 5.0 מ'.

ג. קו בניין אחורי לכיוון דרך מס. 1 - 5.0 מ'.

### 13. שלבי ביצוע

מועד ביצוע תכנית זו - תוך שנתיים מיום אישורה.

14. חתימות

שכת התכנון המחוזית  
 07-03-2001  
 נספח מס' 1

חתימת בעל הקרקע

חתימת הוועדה המקומית


 חתימת עורך התכנית