

12. הוראות בניה נוספות:

- (א) לא יוקם יותר מבניין מגורים אחד בכל מגרש באזור החקלאי ובאזור ססקי עזר.
- (ב) קביעת מקומם של הבניינים ומכניסם לפונדיתם שצונה אשור הועדה המקומית.

13. דרכים ושטחים פתוחים צבוריים:

- (א) בעל הקרקע מתחייב להעביר את השטחים המיועדים לדרכים, בלי כל תמורה, על שם חדשות המקומית שתוקם במקום, תוך 3 חדשים מהקמתה.
- (ב) בעל הקרקע מתחייב להאכיר לתקופה ארוכה את המגרשים הפתוחים הצבוריים לרשות המקומית שתוקם במקום תוך שלשה חדשים מהקמתה.

המכצע מתחייב בחיובים אלה:

- (א) ביטוב: לבצע את הניקיון ע"י חלחול או נאמצעות תעלות ניקוז לפי דרישות משרד הבריאות
- (ב) ביוב: לכל בנין או יבוצת בניינים יסודו בורות רקב ובורות מחלחלים בהתאם לסטנדרטים ולדרישות משרד הבריאות.
- (ג) הספקת מים: תסודר לפי דרישות משרד הבריאות לשם הבטחת איכות המים מבחינה פיזית כימית ובקטריוולוגית.
- (ד) שמירה על הבריאות: לצבוע אתי כל הסדורים הדרושים למלחמה בקדחת בהתאם לדרישות משרד הבריאות.

הסוכנות היהודית לארץ ישראל
המחלקה הטכנית חתימת המבצע

קרן קיימת לישראל
חתימת בעל הקרקע ALTAZ LIMITED