

מִדְבָּר יִשְׂרָאֵל
מִשְׁרָד הַתְּחִבּוֹרָה

מִינְיָה הַחֲפֹעָה הַאֲזֶרֶחֶת

חכנייה מפורשת מס' :-

גָּמְלָתְּחַפּוּת אֵילָם צְבָרוֹת - הַגְּבָלוֹת בְּנִיהָ בָּנוֹ וּבְסִבְבָּתוֹן

- | | |
|---------------------------------|--|
| שָׁם | 1. חכנייה זו תארה "חכנייה מפורשת מס'" :-
(עַבְרוֹנָה) הַגְּבָלוֹת בְּנִיהָ בָּנוֹ וּבְסִבְבָּתוֹן (לְהַלֵּן "הַחֲכָנִיה"). נִמְלָתְּחַפּוּת אֵילָם צְבָרוֹת -
גְּסָפָה טָכְנִית הַיּוֹדוֹ רִיכּוֹן שֶׁל גְּחֻנִּים פִּיזְיִיט. סֶל גָּמְלָתְּחַפּוּת וּמִתְּהוֹוֹת חָלֵק בְּלִתי גְּדָרָה
מִתְּחָכְנִיה בְּכָל הַעֲבִינִים הַכְּלָלוּלִים בְּחֲכָנִיה.
חֲשָׁרֵיט מס' : הַיּוֹדוֹ מִתְּהַלֵּךְ בְּקָנָה מִידָּה 50.000:1 המִתְּהַלֵּךְ חָלֵק בְּלִתי
גְּדָרָה מִתְּחָכְנִיה בְּכָל הַעֲנִיגִים הַכְּלָלוּלִים בְּחֲכָנִיה, לְהַלֵּן "הַחֲכָנִיה".
הַחֲכָנִיה תְּחֹלֵל עַל שְׂטָחֵי הַמּוֹחָמָם בְּחָשְׁרֵיט מס' : בְּקוֹן תְּחֹלֵל עַבָּה
לְכָל אֶחָד מִהְמַפְנְחִים הַבָּאִים תְּהִיא הַהְגָּדָרָה שְׁבָצִידָוָה:- |
| גְּסָפָה טָכְנִית 2. | 2. חכנייה זו תארה "חכנייה מפורשת מס'" :-
גְּסָפָה טָכְנִית הַיּוֹדוֹ רִיכּוֹן שֶׁל גְּחֻנִּים פִּיזְיִיט. סֶל גָּמְלָתְּחַפּוּת וּמִתְּהוֹוֹת חָלֵק בְּלִתי גְּדָרָה
מִתְּחָכְנִיה בְּכָל הַעֲבִינִים הַכְּלָלוּלִים בְּחֲכָנִיה. |
| חֲשָׁרֵיט 3. | 3. חכנייה זו תארה "חכנייה מפורשת מס'" :-
גְּסָפָה טָכְנִית הַיּוֹדוֹ רִיכּוֹן שֶׁל גְּחֻנִּים פִּיזְיִיט. סֶל גָּמְלָתְּחַפּוּת וּמִתְּהוֹוֹת חָלֵק בְּלִתי
גְּדָרָה מִתְּחָכְנִיה בְּכָל הַעֲנִיגִים הַכְּלָלוּלִים בְּחֲכָנִיה, לְהַלֵּן "הַחֲכָנִיה".
הַחֲכָנִיה תְּחֹלֵל עַל שְׂטָחֵי הַמּוֹחָמָם בְּחָשְׁרֵיט מס' : בְּקוֹן תְּחֹלֵל עַבָּה
לְכָל אֶחָד מִהְמַפְנְחִים הַבָּאִים תְּהִיא הַהְגָּדָרָה שְׁבָצִידָוָה:- |
| בְּבוֹלוֹת הַחֲכָנִיה 4. | 4. בְּבוֹלוֹת הַחֲכָנִיה :-
הַחֲכָנִיה תְּחֹלֵל עַל שְׂטָחֵי הַמּוֹחָמָם בְּחָשְׁרֵיט מס' : בְּקוֹן תְּחֹלֵל עַבָּה
לְכָל אֶחָד מִהְמַפְנְחִים הַבָּאִים תְּהִיא הַהְגָּדָרָה שְׁבָצִידָוָה:- |
| תְּבִדּוֹת 5. | 5. בְּבוֹלוֹת הַחֲכָנִיה :-
5.1 "בְּסִיסָם הַמ.ג.ג.ל.ה": - קָנוּ רִצּוֹף מָאוֹזָר לְהַמְשָׁךְ צִיר הַמְּסָלוֹל, מְסֻומָן בְּחָשְׁרֵיט בְּגָוֹן
סָגוֹן.
5.2 "גָּוֹבָה מְוַחְלָט": - גָּוֹבָה בְּמִתְּרִיבָה מִלְּעָל פָּנֵי הַיּוֹם.
5.3 "מְג.ג.ל.ה": - מִישּׁוּר גִּישָּׁה וּנְסִיקָה לְאַחֲרַ הַמְּרָאָה. שָׁאָה הַגְּבָעוֹ בְּחָשְׁרֵיט
בְּגָוֹן וּרְדוֹן וּמוֹחָמָם בְּקוֹן יְדוֹךְ.
5.4 "מִישּׁוּר אָופְקִי פָנִים": - שָׁאָה הַגְּבָעוֹ בְּחָשְׁרֵיט בְּגָוֹן צָהָוב.
5.5 "מִיעּוזָר מַעְבר": - שָׁטָח הַגְּבָעוֹ בְּחָשְׁרֵיט בְּגָוֹן תְּחוּם.
5.6 "מִישּׁוּר קוֹנִי": - שָׁטָח הַגְּבָעוֹ בְּחָשְׁרֵיט בְּגָוֹן יְדוֹךְ.
5.7 "מְרַכֵּז בְּסִיסָם הַמ.ג.ג.ל.ה": - מָקוֹם הַצְּטָלָבָה הַמְשָׁךְ צִיר הַמְּסָלוֹל וּהַמְּסָסִים בְּפָאָדִיד
וּלְיִדוֹן מְסֻומָן בְּוֹבָה מְוַחְלָט.
5.8 "נְקוּדָה מַזְאָה": - נְקוּדָה בְּבִסִּיסִי הַמ.ג.ג.ל.ה. הַמְּסֻוּרָהָה בְּגָוֹן שְׁחָור
בְּחֹךְ עִיגּוֹל.
5.9 "נְקוּדָה הַתִּיחָסּוֹת": - נְקוּדָה מְסֻמָּנָה בְּחָשְׁרֵיט בְּגָוֹן אֲדֹם וְלִידָה מְסֻומָן גְּנוּבָה
הַמְּוֹחָלֵט שֶׁל הַגְּמָלָה. |
| הַמְּחָכָנִיה 6. | 6.10 "צִיר הַמְּסָלוֹל
וְאַמְשָׁכוֹ": -
6.11 "שְׁטָחָה רְצֹועָת
הַמְּסָלוּלִים": -
מִתְּחָכְנִיה הַוְּא מִשְׁרָד הַתְּחִבּוֹרָה :- מִינְיָה הַחֲפֹעָה הַאֲזֶרֶחֶת.
מִתְּרָתָה הַחֲכָנִיה הִיא קַיּוֹם בְּפִיחוֹת טִיסָה ע"י מִגְעָה מְכְשָׁולִים בְּסִבְבָּתָה הַמְּסָלוּלִים וּבְדָרְכִּי
גִּישָּׁה וּיצְיאָה אוּרִירִית לְגָמְלָתְּחַפּוּת אֵילָם צְבָרוֹת וּמִמְנוֹ. |
| מִתְּרָה 7. | 7. גְּבוֹהָ מְוַחְלָט
שֶׁל מְרַכְּזִי
בְּבִסִּיסִי
הַמ.ג.ג.ל.ה |
| | 8. גְּבוֹהָ מְוַחְלָט שֶׁל מְרַכְּזִי בְּסִיסָם מס' ① הוּא 38.50 + מ'
גְּבוֹהָ מְוַחְלָט שֶׁל מְרַכְּזִי בְּסִיסָם מס' ② הוּא 40.50 + מ' |

הגבלה
בניה

הגבולות בניה בשסח גבולות החובנניא חהיינא כדלאמן :-

ב- 9.1 ביטוח רשות הממלולים : - רשות רשות הממלולים יהיה פניו מכל מכשול ורט למתknנים הדרושים להפעלה במוחה של נמל התעופה.

.9.2 בם, ג.ג.ל.ה.ז.

שנתקודות מוצאן זו **①** לא יעלה גובה הכנסייה המירבי על גובה מוחלט במרכזה ביחס של אותו מ.ב.ג.ל.ה. חתוסת של 1 מ' גובה לכל 62.5 מ' מרחק הנמדד מקו הבסיס לאורר המיצ' ציר המסלול.

לענין סעיף 9.2.1 נזון נקודת על קו מאונך למתrix ציר המחלול.
כדי נקבעת האשלביות הנקו ומאונך עם המתrix ציר המחלול.

9.2.3 הגובה המירבי המותר במ.ג.ג.ל.ה. לגבי מכליות דקים כמפורט:
ארובות, חרנדים, אנטזות, עמודים, קווי צמל עילאים ועוד. יהיה
15 מ' פחות מהגובה הנקבע בעקבות 9.2.1

.9.3 במקורה מזכיר :

לא יהיה גובה הבניה המירבוי המוחדר בנקודות מסוימות במינימום מפבר על גובה מוחלט בנקודות האקלובות בין איר המפלול עם קו מאונך לאיר המפלול, העובר דרך נקודת מסוימת בתווך של 4 מ' גובה לכל 7 מ' מרחק הנמדד על הקו המאונך למובל רצעת המפלול.

הערכה: לצורך חישוב הגבהים במישורי מפער מוגאת בחיבורן רצועה מסלול המראה/נ�icha בלבד שרוחבה 150 מ' מכל צד חל איר המסלול (בלי מחול הסעה) אך ברור שביחס הרצועה הכוללת מסלול המראה/נ�icha ומסלול הטעיה - ההgelות הנ' כמתואר בchip 9.1 לעיל. להמחשה ההgelות אלה ראה חת' רצועה המטלולית בגוף התזריט.

9.3.2 גובה הבניה דמיירבי המותר במיוזר מפבר לגבי מכיוולים דקים כגובה:
ארובות, חרגנים, אנטונוח, עמודים, קוווי חשמלعلקיים וככ' יהיה
ב-15 מ', מתחות מוגבהה הנקבע בתיקין 9.3.1 לעיל.

9.4. גמישות אופקי פנימי :-

9.4. גובה המירבי המותר במשורר אופקי פנימי לא יעלה על גובה מוחלט של $85.5 + m$ (מ' 45 מ' מעל גובה גמל החסונה).

9.4.2 גובה סכנית המירבי המותר במששור אופקי פנימי לגבי מפחים דקיק בגון : ארוכות, חרבניות, אונכניות, עמודים, קווים חשמל עילויים ועוד' לא יעלה על גובה מוחלט של $75.5 \text{ מ}'$.

9.5. במחוז גוני :-

9.5.1 גובה הבנייה המירבי המותר בנקודת מסויימת ממינור קווי הוא גובה מוחלט של $85.5 + M$, בהזאת $1 M$ גובה לכל $20 M$, מרחק הנמדד מהמגדל הפנימי (~~מחוגה~~^{מחוגה} מ') לאורך קו המחבר את נקודה התאיכון עם הנקודה המסויימת.

9.5.2 גובה הבניה המירבי המותר במישור קוני לגבי מכתזולים דקים כמפורט להלן:

๖๙๔ במחה נמל החזומה :-

בשיטות נמל התעופה תומר בניה לחכליות הקשורות בהפעלה נמל התעופה באיזור הודיעדה המודנית כפוף להסכמה מינימלית החשובה לאזוריים

10. נקודה אשר לגביה חלים דין הגבלות שונות תחול עליה הרגלה החמורה מבין כולם.

מאות
דין
הגבלות
חריגות

11. אישור לחריגות :-

11.1. לא ניתן חריגה לגבי גובה ביחס גבולות התוונית ללא אישור מינהל התעופה האזרחית.

11.2. הוועדות המקומיות לא אירנה פעולות בניה ולא ניתן חסודות גמר עד אשר יוחקנו במיקומם העבודה ובמיבנה סידורי תיון לאזרחה יום ולילה וכי שידשו ע"י הוועדה המקומית לאחר קבלת הוראות מתאימות ממנהל התעופה האזרחית.

מזה הדס

מחגדת חניכים אויריים



1976 מ.ג. 3

מִדֵּנָה יִשְׂרָאֵל

מִשְׂרָץ . הַתְּחִבּוֹרָה
מִינְהָלָה המעופפת האזרחיית

גֶּפֶךְ סְכִינִי

לְחַרְיוֹנִים מִפּוֹרָטָם צָבָן

ונמל חיעותה אילוח - עברונה - הגבלות בניה בו ובכביבתו

בגפoch סכני זה מהוות חלק בלתי נפרד מבנייה מס'"
ונמל חיעותה אילוח - עברונה - הגבלות בניה בו ובכביבתו".
כל המידות ביחסות במשרדים והגבאים - מוחלטים מעל פניו חיים.

1. נחוגים בסיסיים על נמל החיעותה:-

- 1.1 ג.צ. של המרכז (נקודה התיחסות) :- 149864-19/897687.80
1.2 גובה: +40.50 .

2. נחוגים בסיסיים של מערכת המסלולים:-

- 2.1 מסלולי המראה ונחיתה:-

רוחב	אורך	גובה	ג.צ. בהצלבות חזיר עם תחילת המסלול		כינוי המסלול
			149315.96/895505.61	150168.80/898900.12 (150412.42/899869.99)	
45	3500	+38.50 +40.50 (4500)			01
					19

2.2 מסלול הסעה:-

- 01-19 מיקום המסלול :- מערבה למסלול 2.2.1
184 מרווח גיאון מציר המסלול . 2.2.2
(4500) 3500 אורך :- 2.2.3
23 רוחב :- 2.2.4
49.5 מרחק פניו מציר מערבה:- 2.2.5

3. רצועה מסלול 19-01 כולל מסלול הסעה:-

- 3.1 אורך (90+4500+90):- 5680 .
3.2 רוחב (בהתחשב עם מסלול ההסעה) :-
383.5 (מרחק מציר המסלול מזרחה :
150 מרתך מציר המסלול מערבה :
233.5) .

4. מישורי גישה ונסיקה לאחר המראה (מ.ג.ג.ל.ה) המסלול הוא דו כיווני,

גובה מוחלט התחלתי סוף	גובה מוחלט סוף	שעור שפוע	אורך	רוחב סופי	שעון הבסיסים התרחבות	רוחב הבסיסים	ג.צ. מרכז בסיס המ.ג.ג.ל.ה	נקודה מוצא
278.5 +38.5	1:62.5(1.6%)	15000	4800	15%	300	149294.03/895418.32	①	
280.5 +40.5	1:62.5(1.6%)	15000	4800	15%	300	150434.35/899957.28	②	

5. מישורי הגדלה גוספים:-

5.1 מישורי מעבר - עד לגובה 45 מ', סעיף גובה נמל החופף.

5.1.1 מזרחית מצידה המזרחי של הרצועה, שפוגע של: - .. (14.3%)
5.1.2 מערבית למרחק של 150 מ' מציר מסלול 01-19 ..

5.2 מישור אופקי פנימי:-
למעט שטח הרצועה (כולל מרחק פנוי) שפוגע של: - .. (14.3%)

5.2.1 תחום המישור - מעגל שמחוגו ממרכז נמל החופף: - ..
5.2.2 גובה המישור: - ..
+85.50

5.3 מישור קווני:-

5.3.1 תחום המישור:-

מחוקם מישור אופקי פנימי עד למעגל
שמחוגו ממרכז נמל החופף: - ..
5.3.2 שיפוע המישור: - ..
8000 ..
1:20(5%) ..
+85.50 ..
+ 185.5 ..



מזה הדס מהנדס תכנונים אויריים

משרד הפנים

חוק החקנון והבנייה תשכ"ה - 1965

משרד הפנים

חוק החקנון והבנייה תשכ"ה - 1965

מ. ח. 11

מ>rחוב חכון מקומי
תכנית מס' 11/3/1965 מ. ח. 11
הועודה המחויה / משנה נחת
בישיבתה מס' 969
מיום 23/3/1965. החליטה לתמוך
לתוכניות הנוכרות לעיל.
סגן מנהל לתקומו: יוזף גולדה גמוועך

מ. ח. 11
מרחוב חכון מקומי
תכנית מס' 11/3/1965 מ. ח. 11
הועודה המחויה / משנה נחת
בישיבתה מס' 211
מיום 26/3/1965 החליטה להפקיר את
הטבילה הנוכרת לעיל
סגן מנהל לתקומו: יוזף גולדה גמוועך

תכנית מס' 11/3/1965	מרחוב חכון דומם בזילקוף
כגירות מס' 11/3/1965	הברחות מס' 22/3/1965
שווים	מיום 26/3/1965
בפרנסותם כט	בפרנסותם כט